

EDIFICIO 3

acceso
peatonal

CT



4 Dormitorios

3 Dormitorios

2 Dormitorios

JARDIN/TERRAZA PRIVATIVO

JARDÍN/ESPACIO COMUNITARIO



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA B-E

PLANTA BAJA. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,04m²

CONSTRUIDA INT.	94,12m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,85m ²
CONSTRUIDA TOTAL	104,97m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	135,06m²
Terraza cubierta	31,31m ²
Terraza descubierta	103,75m ²



N

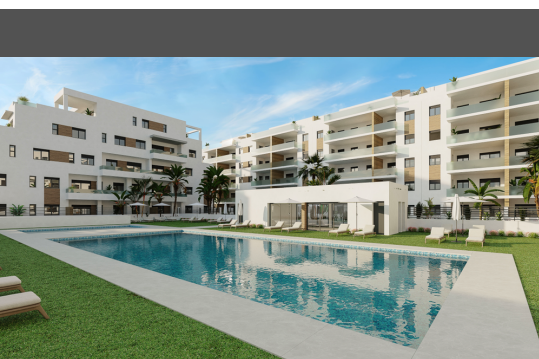


EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR			LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	B-E	77,04	PATIO 0,00	TERRAZA 122,57	50% * 61,28	7,70	84,74

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA B-E

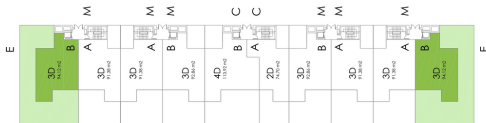
PLANTA BAJA. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m²
02. Salón comedor	22,00m²
03. Cocina	9,82m²
04. Zona de paso	2,95m²
05. Dormitorio principal	13,54m²
06. Dormitorio 1	9,92m²
07. Dormitorio 2	9,00m²
08. Baño 1	4,06m²
09. Baño 2	2,71m²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,04m²

CONSTRUIDA INT.	94,12m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,85m ²
CONSTRUIDA TOTAL	104,97m ²

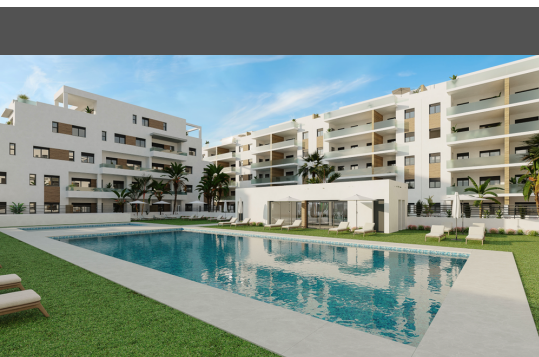
CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	135,06m²
Terraza cubierta	31,31m ²
Terraza descubierta	103,75m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL		
3	B	B-E	77,04	PATIO	TERRAZA	50% *	7,70	84,74
				0,00	122,57	61,28		



* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



RESIDENCE  CIAL
ATENEA

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

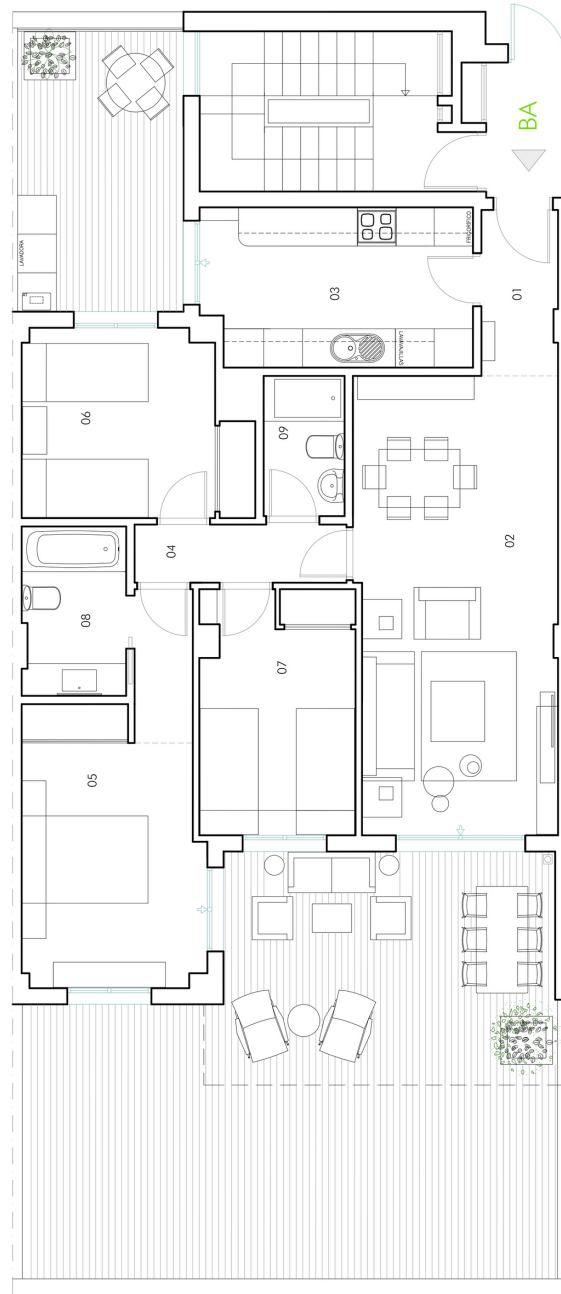
VIVIENDA A-M PLANTA BAJA. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	10,18m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,58m ²
06. Dormitorio 1	9,62m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,17m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,25m²

CONSTRUIDA INT.	91,38m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,53m ²
CONSTRUIDA TOTAL	101,91m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	63,80m²
Terraza cubierta	27,87m ²
Terraza descubierta	35,93m ²



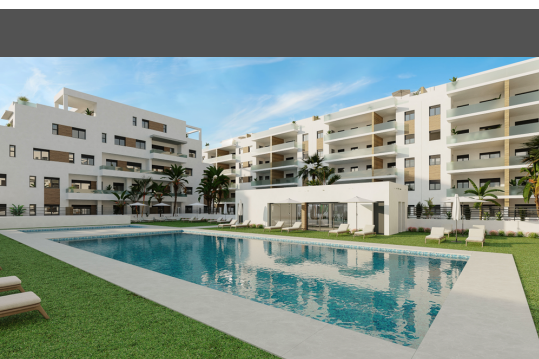
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	A-M	77,25	PATIO 0,00	TERRAZA 58,48	50% * 29,24
					7,72	73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

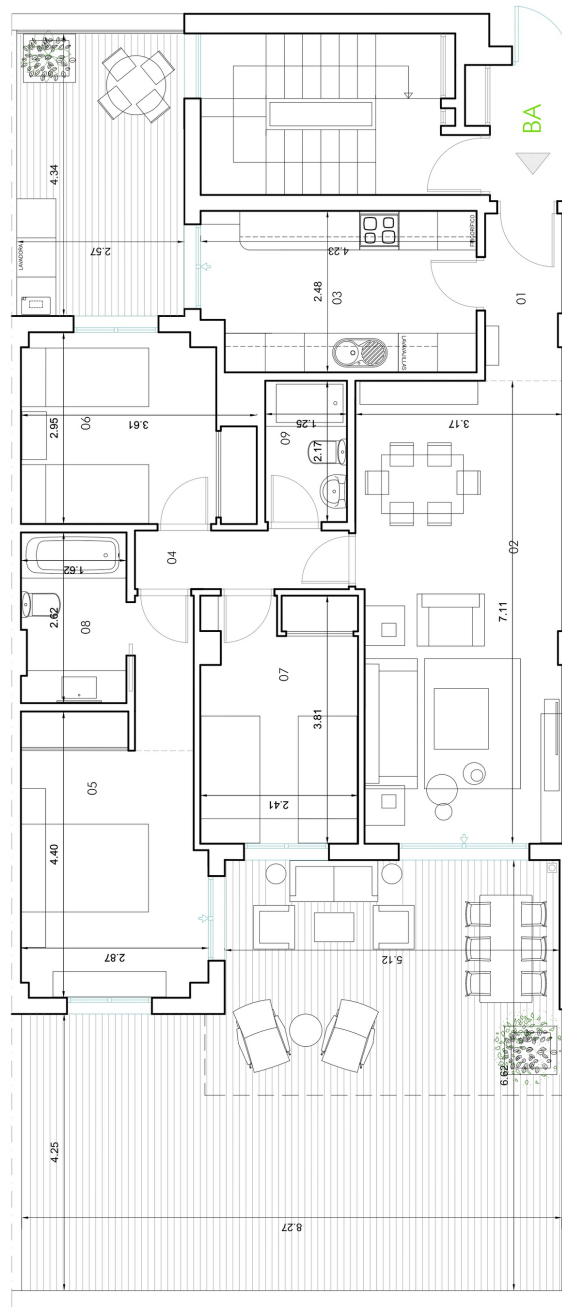
VIVIENDA A-M PLANTA BAJA. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	10,18m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,58m ²
06. Dormitorio 1	9,62m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,17m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,25m²

CONSTRUIDA INT.	91,38m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,53m ²
CONSTRUIDA TOTAL	101,91m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	63,80m²
Terraza cubierta	27,87m ²
Terraza descubierta	35,93m ²

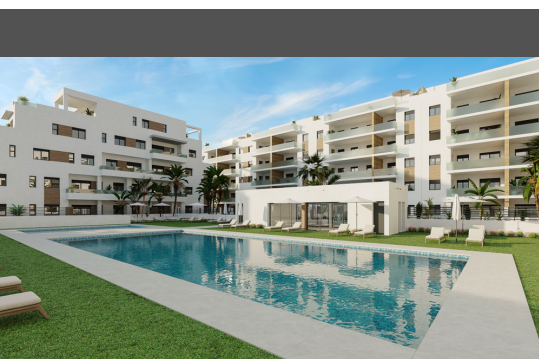


PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)

EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	A-M	77,25	PATIO 0,00	TERRAZA 58,48	50% * 29,24
					7,72	73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA B-M

PLANTA BAJA. EDIFICIO III

3 dormitorios

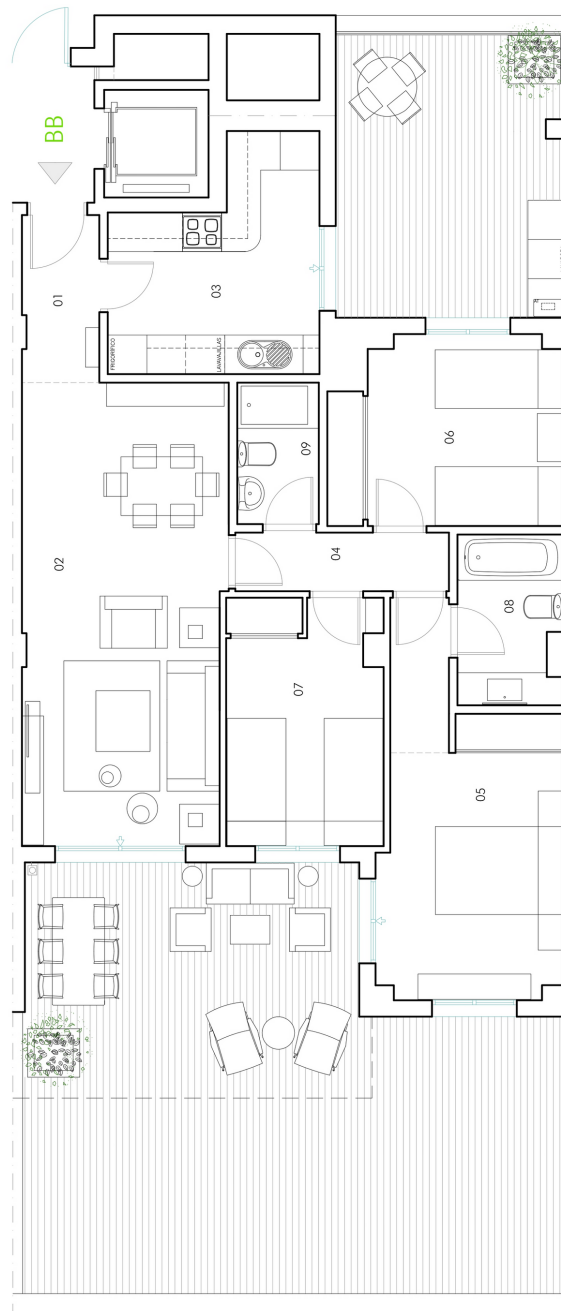
01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,92m ²

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **77,25m²**

CONSTRUIDA INT.	92,86m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,60m ²
CONSTRUIDA TOTAL	103,46m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA **68,34m²**

Terraza cubierta	30,96m ²
Terraza descubierta	37,38m ²



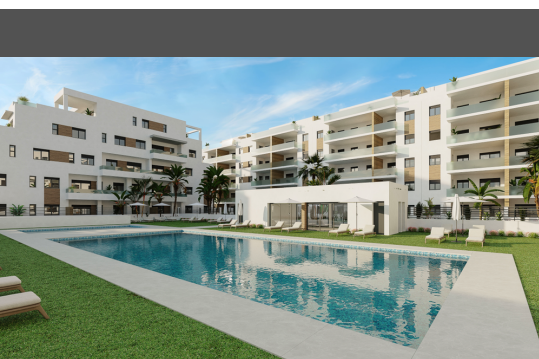
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	B-M	77,25	PATIO 0,00 TERRAZA 58,40 50% * 29,24	7,72	73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA B-M

PLANTA BAJA. EDIFICIO III

3 dormitorios

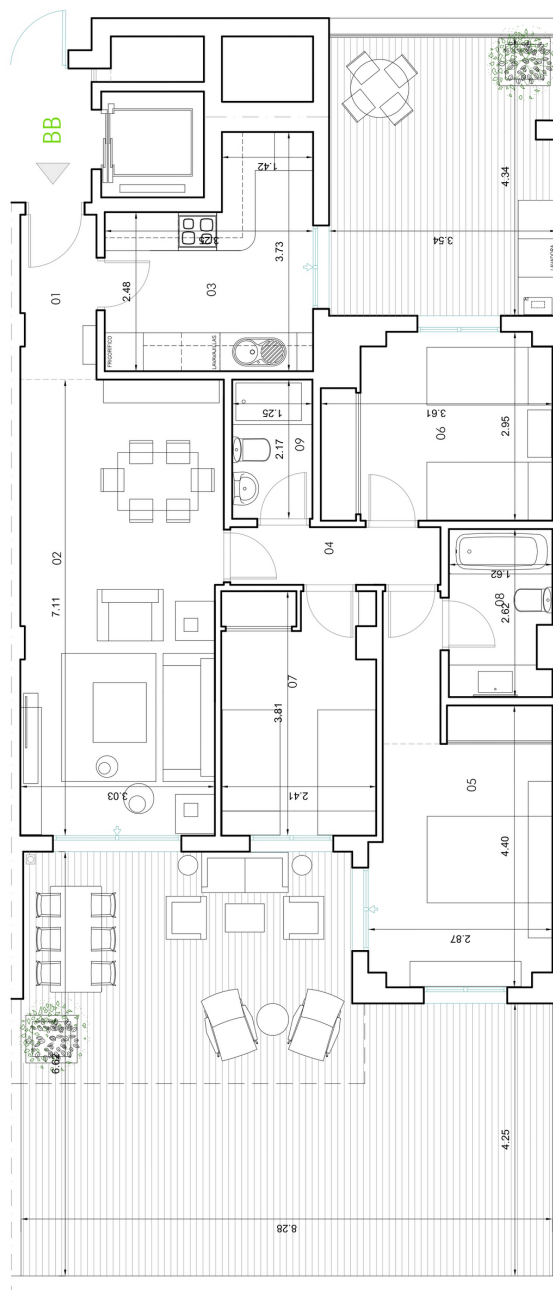
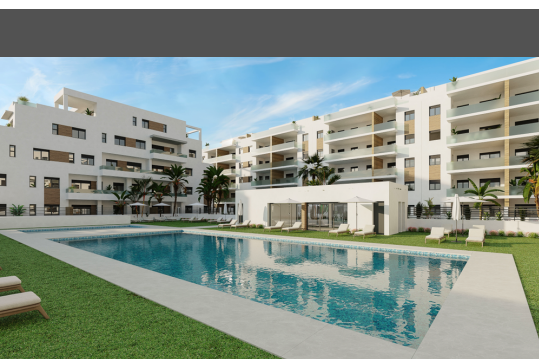
01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,92m ²

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **77,25m²**

CONSTRUIDA INT.	92,86m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,60m ²
CONSTRUIDA TOTAL	103,46m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA **68,34m²**

Terraza cubierta	30,96m ²
Terraza descubierta	37,38m ²



PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	B-M	77,25	PATIO TERRAZA 50% *	7,72	73,95
			0,00	58,40	29,24	

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

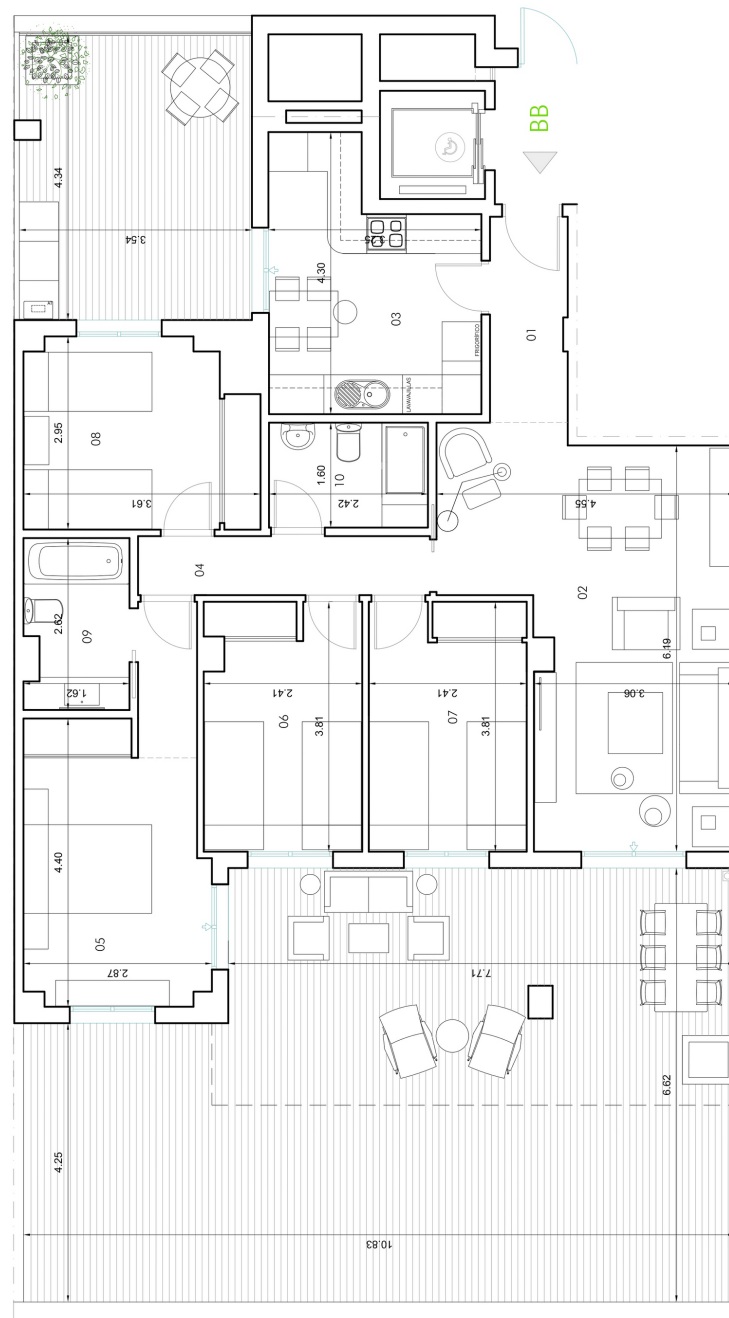
VIVIENDA B-C PLANTA BAJA. EDIFICIO III

4 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,72m ²
02. Salón comedor	22,88m ²
03. Cocina	11,65m ²
04. Zona de paso	4,00m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	8,87m ²
07. Dormitorio 2	9,12m ²
08. Dormitorio 3	8,47m ²
09. Baño 1	4,29m ²
10. Baño 2	3,87m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	90,41m²

CONSTRUIDA INT.	113,92m ²
CONSTRUIDA ZC.	12,74m ²
CONSTRUIDA TOTAL	126,66m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	85,92m²
Terraza cubierta	40,15m ²
Terraza descubierta	45,77m ²



PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL		
3	B	B-C	96,46	PATIO	TERRAZA	50% *	9,64	106,10
				0,00	79,58	39,79		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

Promueve

Gestiona

Proyecta

RESIDENCIAL
ATENEA

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND



F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

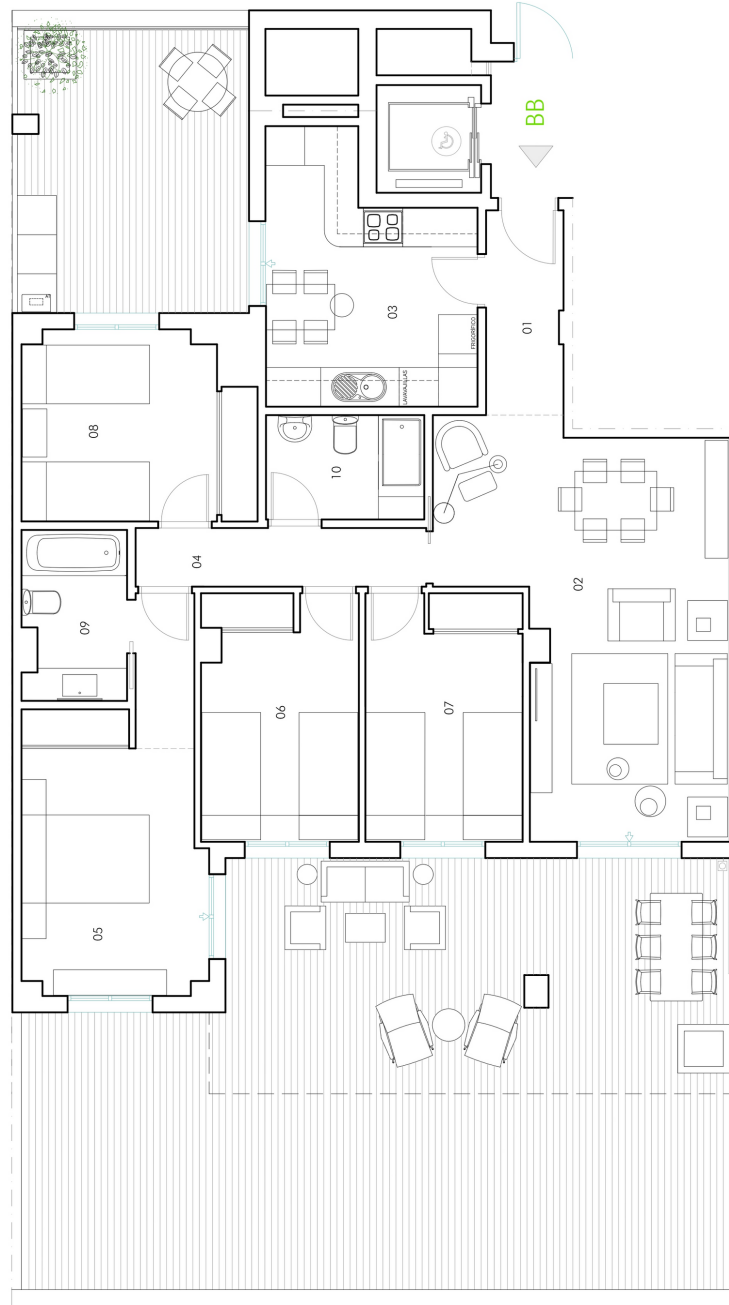
VIVIENDA B-C PLANTA BAJA. EDIFICIO III

4 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,72m ²
02. Salón comedor	22,88m ²
03. Cocina	11,65m ²
04. Zona de paso	4,00m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	8,87m ²
07. Dormitorio 2	9,12m ²
08. Dormitorio 3	8,47m ²
09. Baño 1	4,29m ²
10. Baño 2	3,87m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	90,41m²

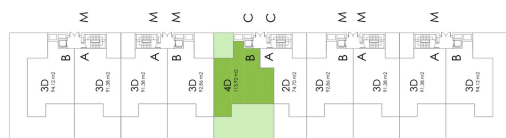
CONSTRUIDA INT.	113,92m ²
CONSTRUIDA ZC.	12,74m ²
CONSTRUIDA TOTAL	126,66m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	85,92m²
Terraza cubierta	40,15m ²
Terraza descubierta	45,77m ²



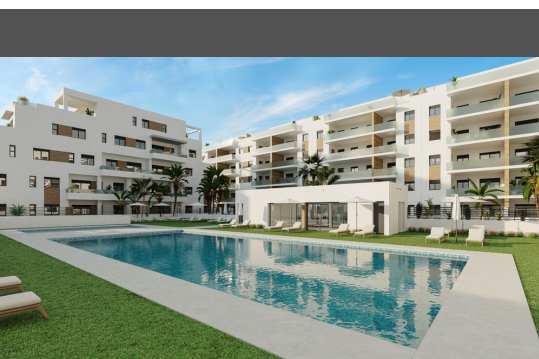
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	B-C	96,46	PATIO 0,00	TERRAZA 79,58	50% * 39,79
					9,64	106,10

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-C

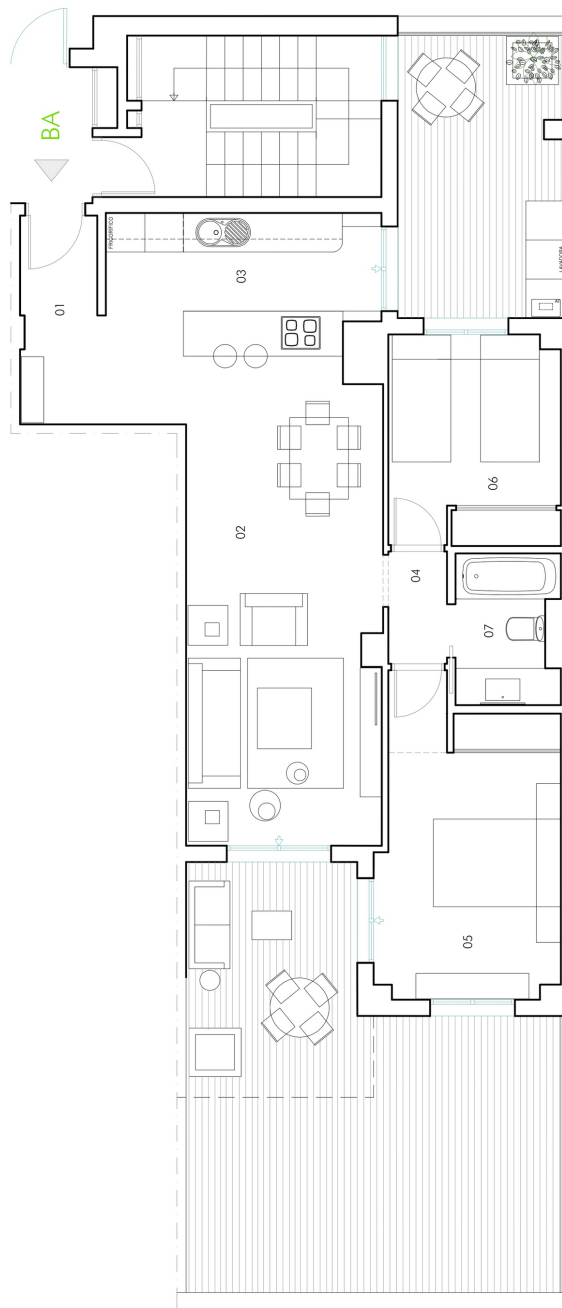
PLANTA BAJA. EDIFICIO III

2 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	4,02m ²
02. Salón comedor	23,49m ²
03. Cocina	8,98m ²
04. Zona de paso	1,55m ²
05. Dormitorio principal	12,53m ²
06. Dormitorio 1	8,46m ²
07. Baño 1	3,50m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	62,53m²

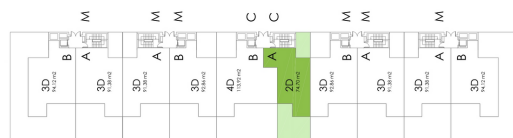
CONSTRUIDA INT.	74,70m ²
CONSTRUIDA ZC.	8,35m ²
CONSTRUIDA TOTAL	83,05m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	46,25m²
Terraza cubierta	18,67m ²
Terraza descubierta	27,58m ²



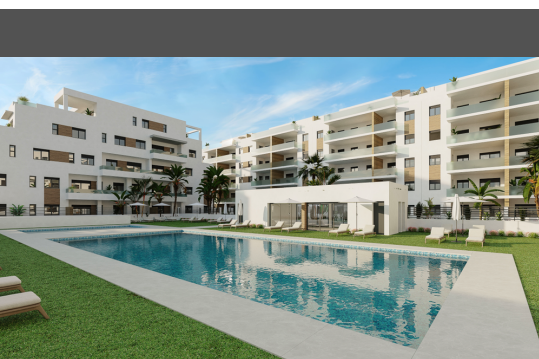
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	A-C	62,53	PATIO TERRAZA 50% *	6,25	68,78
			0,00	41,65 20,82		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-C

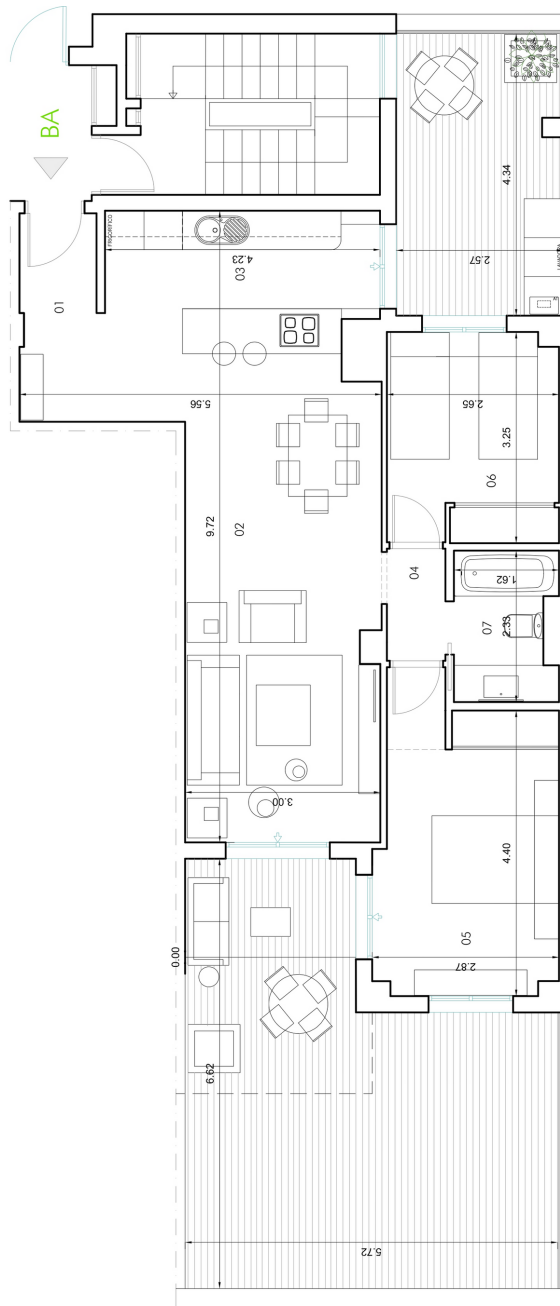
PLANTA BAJA. EDIFICIO III

2 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	4,02m ²
02. Salón comedor	23,49m ²
03. Cocina	8,98m ²
04. Zona de paso	1,55m ²
05. Dormitorio principal	12,53m ²
06. Dormitorio 1	8,46m ²
07. Baño 1	3,50m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	62,53m²

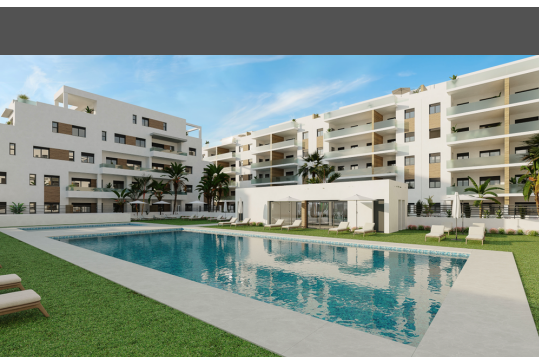
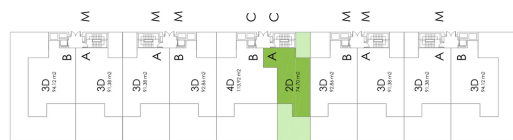
CONSTRUIDA INT.	74,70m ²
CONSTRUIDA ZC.	8,35m ²
CONSTRUIDA TOTAL	83,05m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	46,25m²
Terraza cubierta	18,67m ²
Terraza descubierta	27,58m ²



PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	B	A-C	62,53	PATIO TERRAZA 50% *	6,25	68,78
				0,00 41,65 20,82		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



EDIFICIO 3

PLANTA PRIMERA

- 4 Dormitorios
- 3 Dormitorios
- 2 Dormitorios



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA B-E

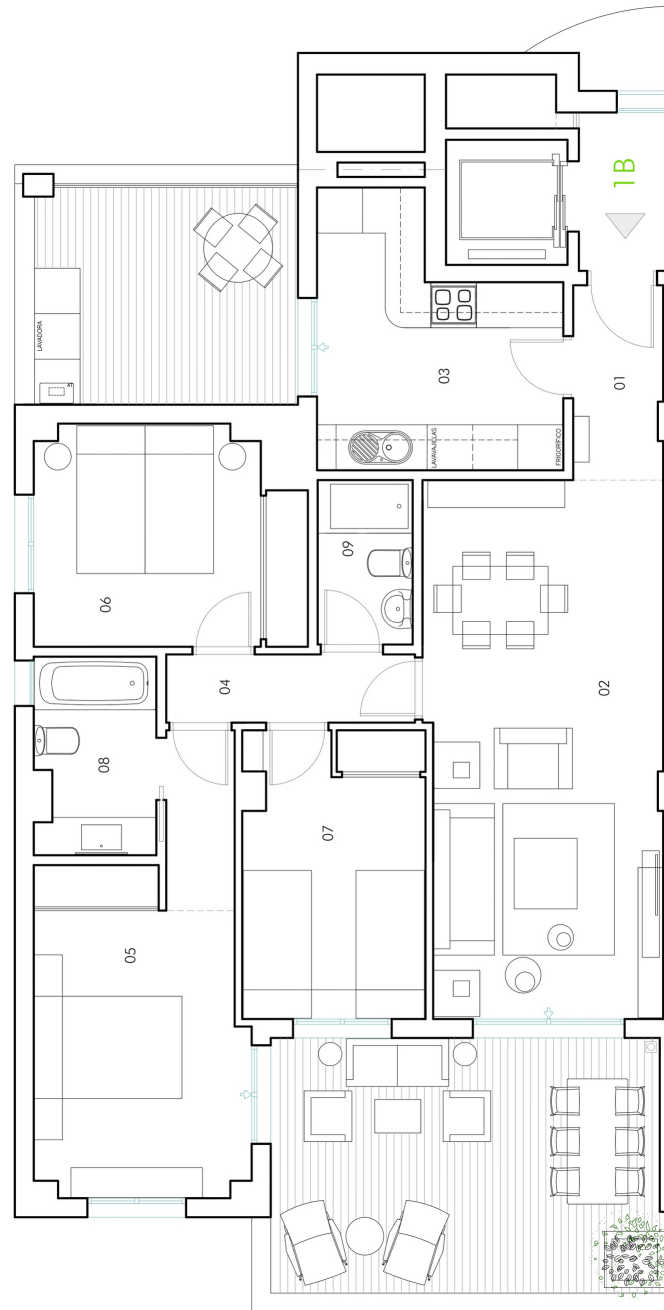
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,04m²

CONSTRUIDA INT.	94,12m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,85m ²
CONSTRUIDA TOTAL	104,97m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	31,31m²
Terraza cubierta	31,31m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



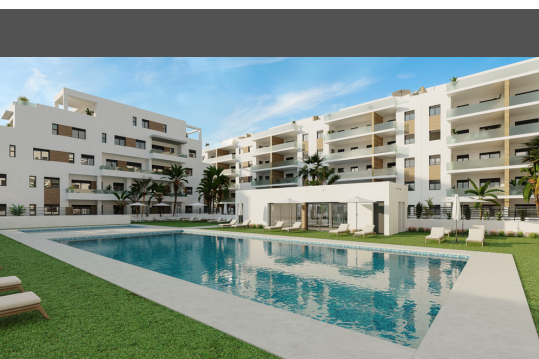
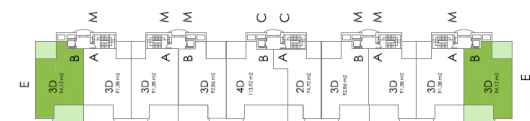
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)

EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR			LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	B-E	77,04	PATIO:	TERRAZA:	50% *	7,70	84,74
				0,00	27,25	13,62		



* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA B-E

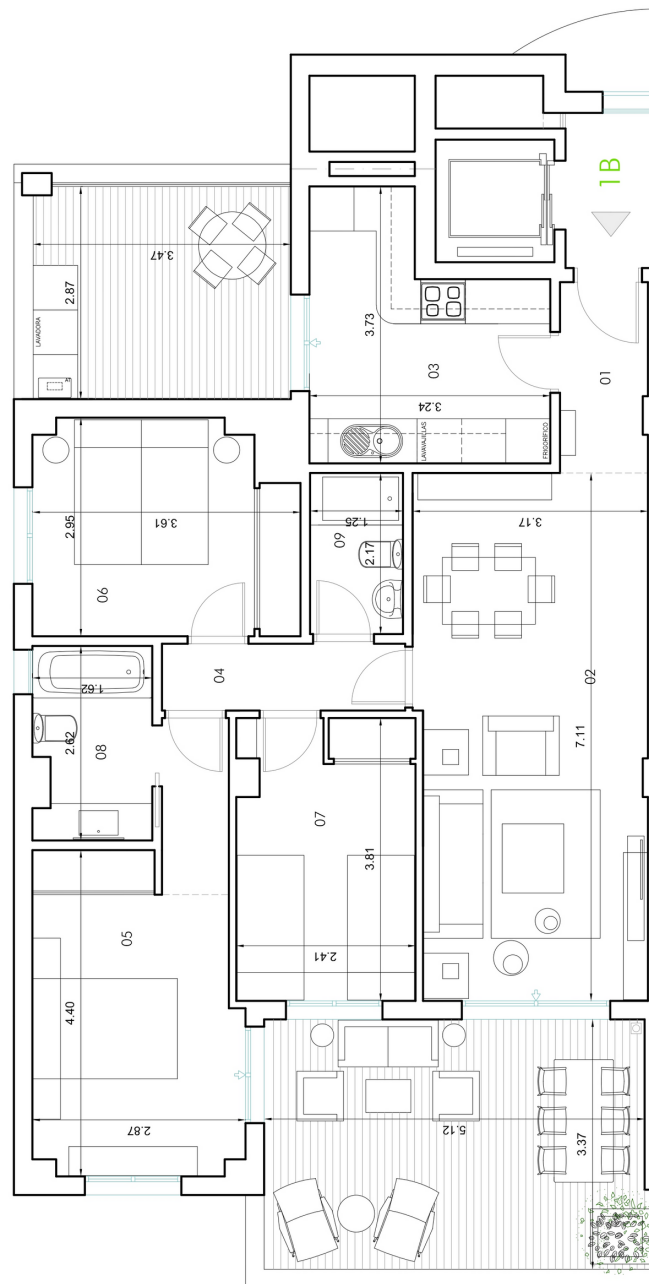
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,04m²

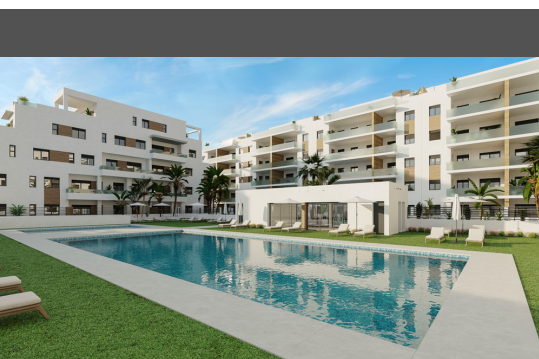
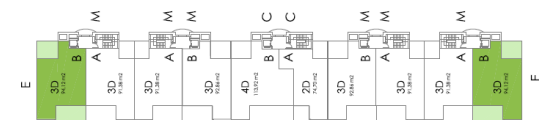
CONSTRUIDA INT.	94,12m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,85m ²
CONSTRUIDA TOTAL	104,97m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	31,31m²
Terraza cubierta	31,31m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL		
3	1,2,3,4	B-E	77,04	PATIO 0,00	TERRAZA 27,25	50% * 13,62	7,70	84,74

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-M

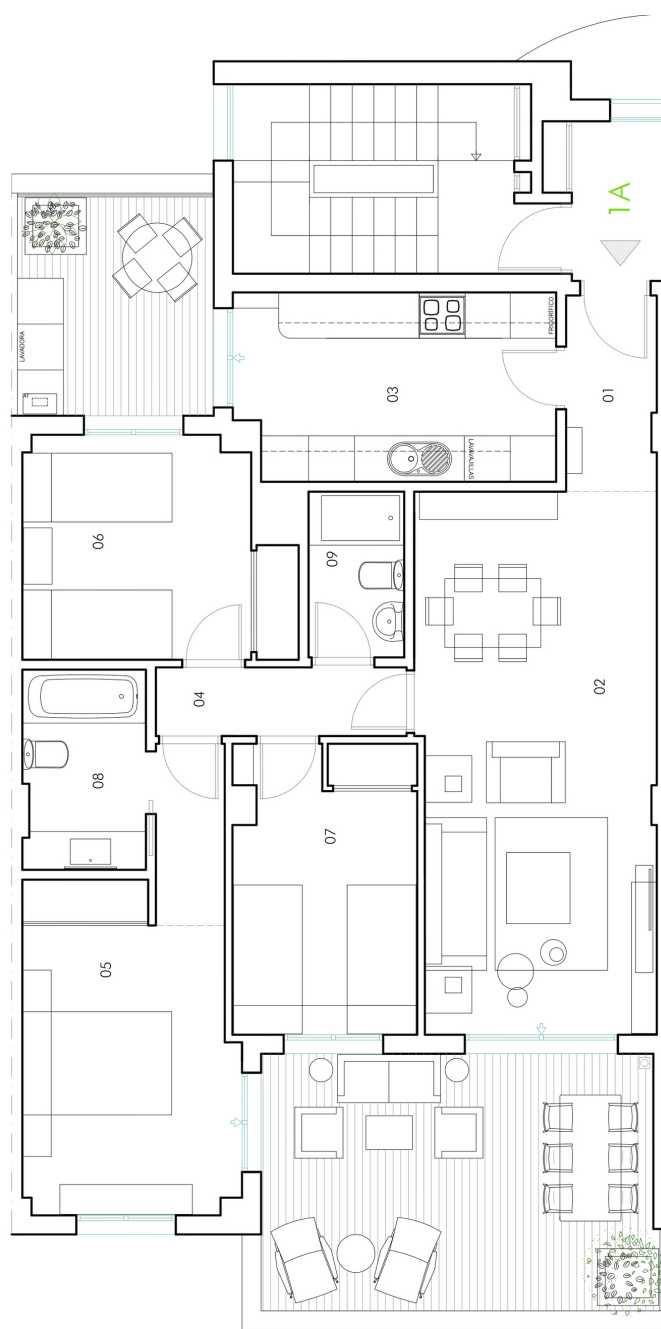
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	10,18m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,58m ²
06. Dormitorio 1	9,62m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,17m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,25m²

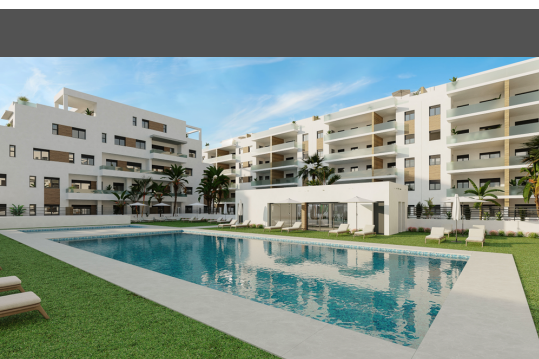
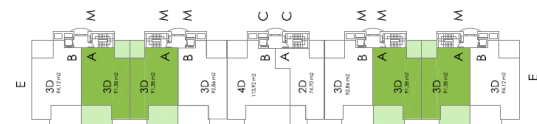
CONSTRUIDA INT.	91,38m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,53m ²
CONSTRUIDA TOTAL	101,91m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	27,86m²
Terraza cubierta	27,86m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	A-M	77,25	PATIO TERRAZA 50% *	7,72	73,95
				0,00 24,69 12,34		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-M

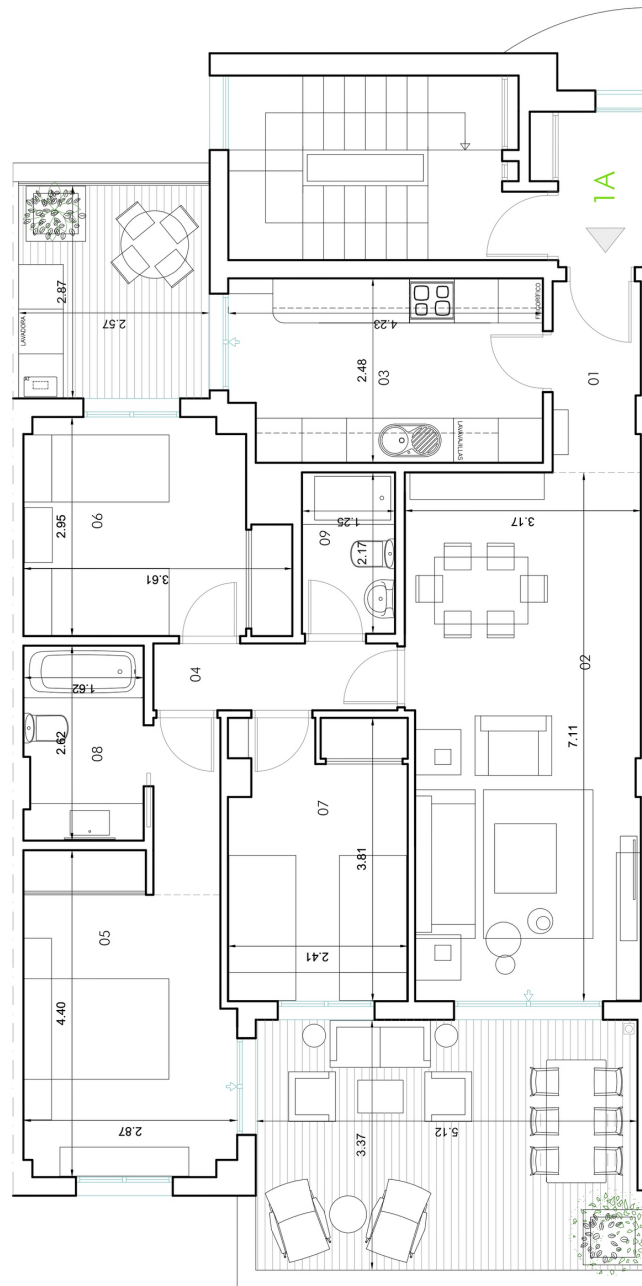
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	10,18m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,58m ²
06. Dormitorio 1	9,62m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,17m ²
09. Baño 2	2,71m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,25m²

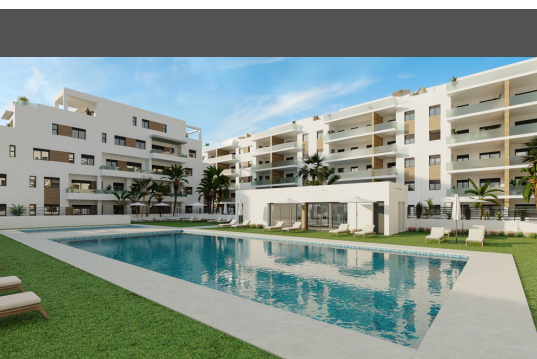
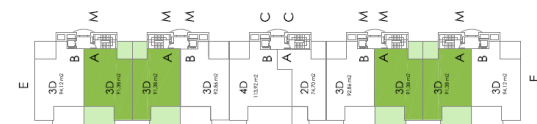
CONSTRUIDA INT.	91,38m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,53m ²
CONSTRUIDA TOTAL	101,91m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	27,86m²
Terraza cubierta	27,86m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	A-M	77,25	PATIO 0,00 TERRAZA 24,69 50% * 12,34	7,72	73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA B-M

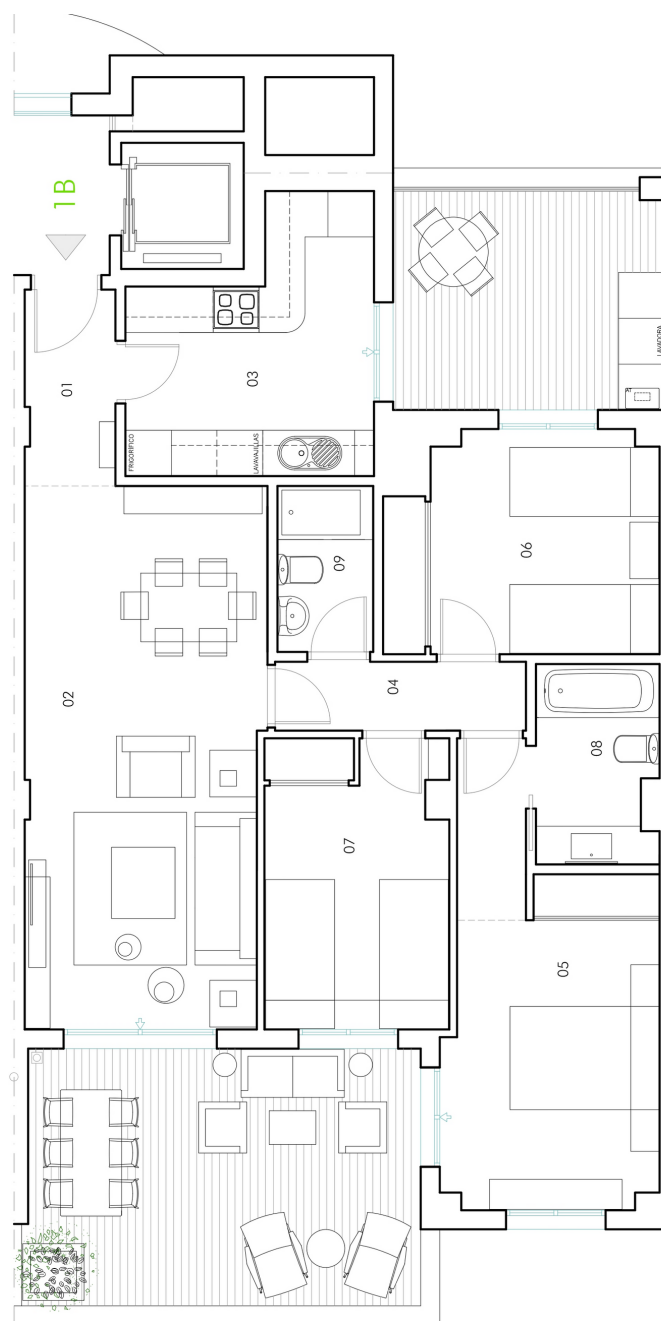
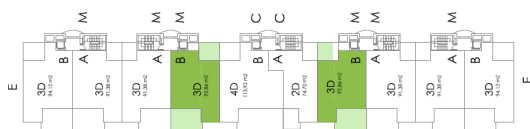
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,92m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,25m²

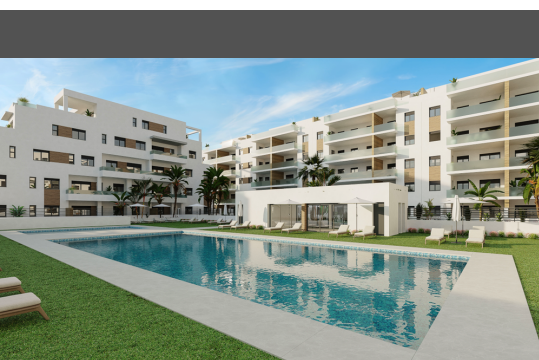
CONSTRUIDA INT.	92,86m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,60m ²
CONSTRUIDA TOTAL	103,46m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	30,96m²
Terraza cubierta	30,96m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	B-M	77,25	PATIO 0,00 TERRAZA 24,69 50% * 12,34	7,72	73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA B-M

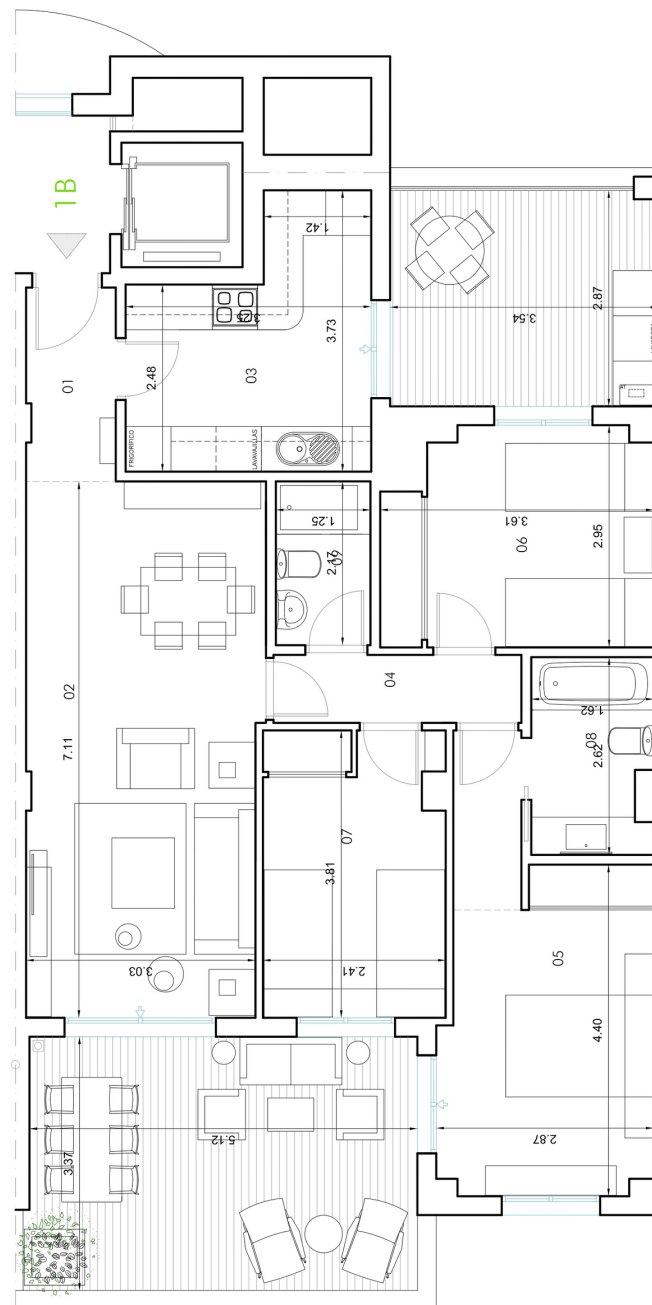
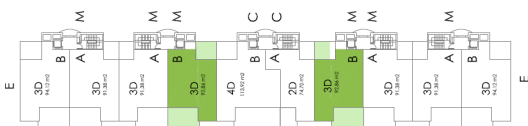
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,04m ²
02. Salón comedor	22,00m ²
03. Cocina	9,82m ²
04. Zona de paso	2,95m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	9,92m ²
07. Dormitorio 2	9,00m ²
08. Baño 1	4,06m ²
09. Baño 2	2,92m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	77,25m²

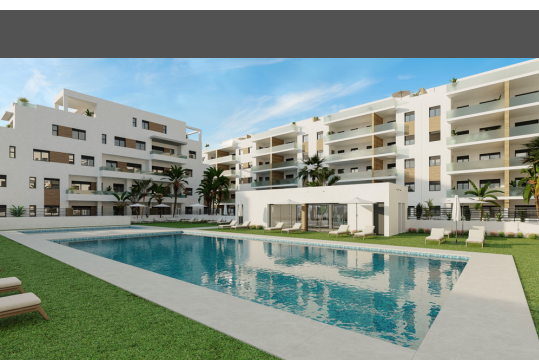
CONSTRUIDA INT.	92,86m ²
CONSTRUIDA ZC.	10,60m ²
CONSTRUIDA TOTAL	103,46m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	30,96m²
Terraza cubierta	30,96m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	B-M	77,25	PATIO: 0,00 TERRAZA: 24,69 50% *: 12,34	7,72	73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones informáticas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA B-C

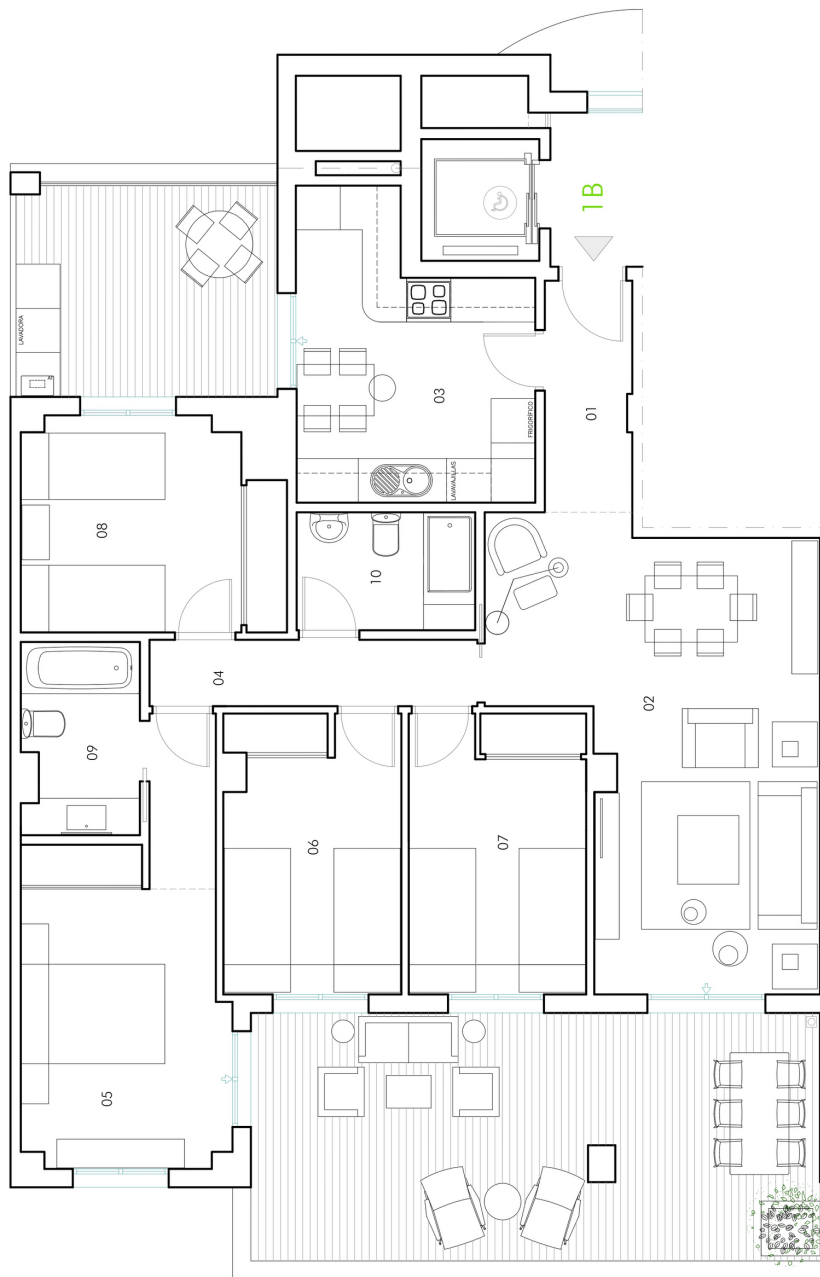
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

4 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,72m ²
02. Salón comedor	22,88m ²
03. Cocina	11,65m ²
04. Zona de paso	4,00m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	8,87m ²
07. Dormitorio 2	9,12m ²
08. Dormitorio 3	8,47m ²
09. Baño 1	4,29m ²
10. Baño 2	3,87m ²
ÚTIL TOTAL	90,41m²

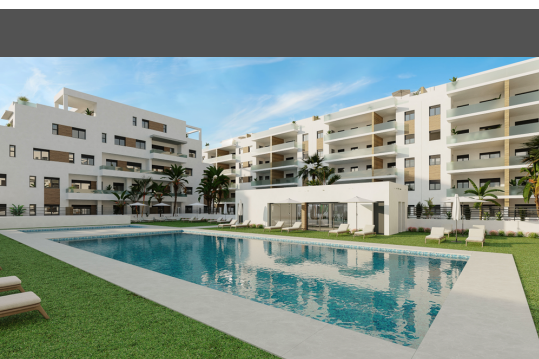
CONSTRUIDA INT.	113,92m ²
CONSTRUIDA ZC.	12,74m ²
CONSTRUIDA TOTAL	126,66m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	40,15m²
Terraza cubierta	40,15m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	B-C	96,46	PATIO 0,00 TERRAZA 36,11 50% * 18,05	9,64	106,10

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA B-C

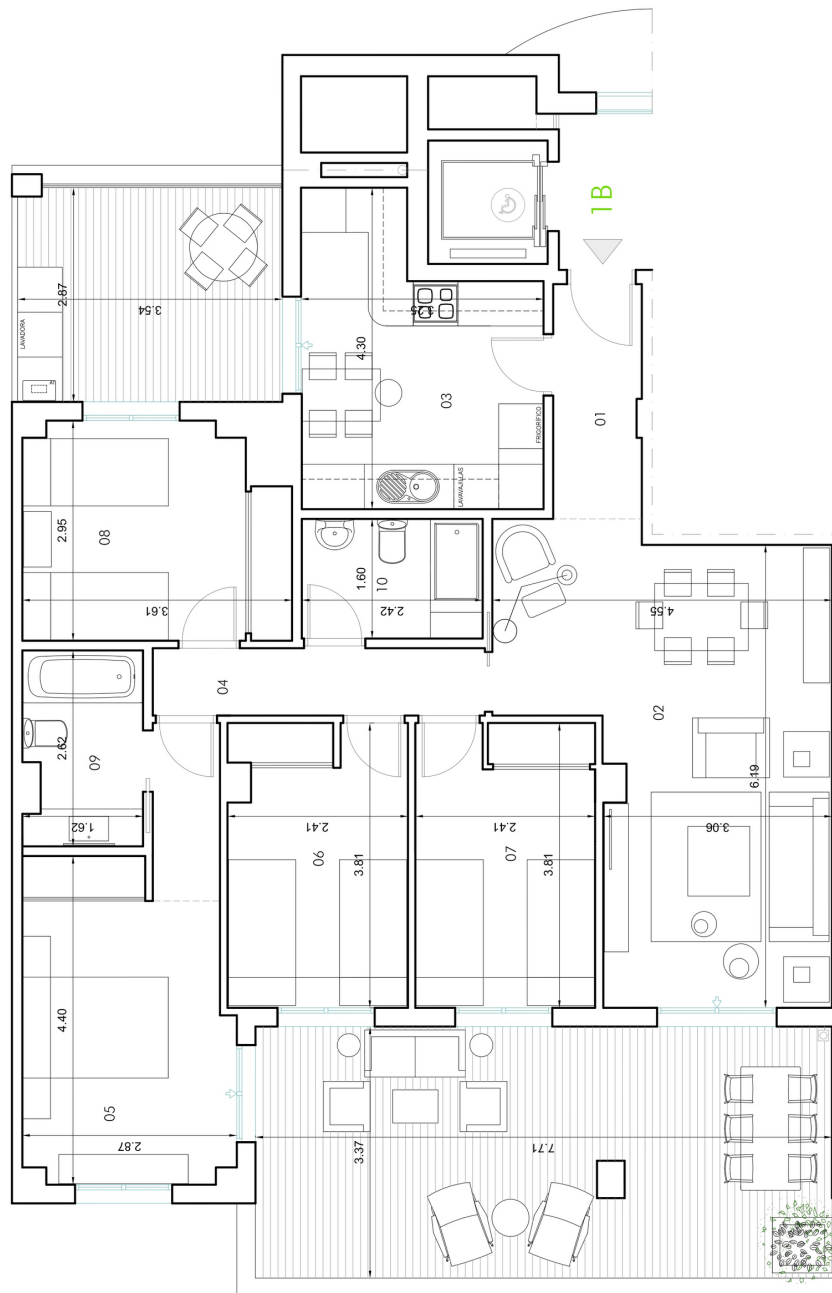
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

4 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,72m ²
02. Salón comedor	22,88m ²
03. Cocina	11,65m ²
04. Zona de paso	4,00m ²
05. Dormitorio principal	13,54m ²
06. Dormitorio 1	8,87m ²
07. Dormitorio 2	9,12m ²
08. Dormitorio 3	8,47m ²
09. Baño 1	4,29m ²
10. Baño 2	3,87m ²
ÚTIL TOTAL	90,41m²

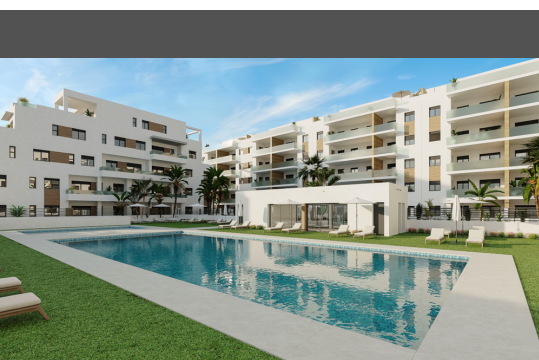
CONSTRUIDA INT.	113,92m ²
CONSTRUIDA ZC.	12,74m ²
CONSTRUIDA TOTAL	126,66m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	40,15m²
Terraza cubierta	40,15m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	B-C	96,46	PATIO 0,00 TERRAZA 36,11 50% * 18,05	9,64	106,10

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-C

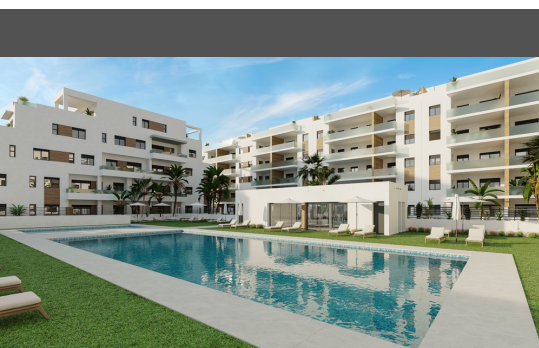
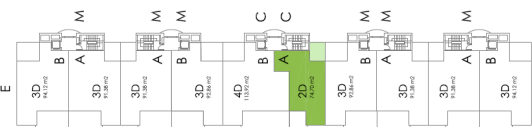
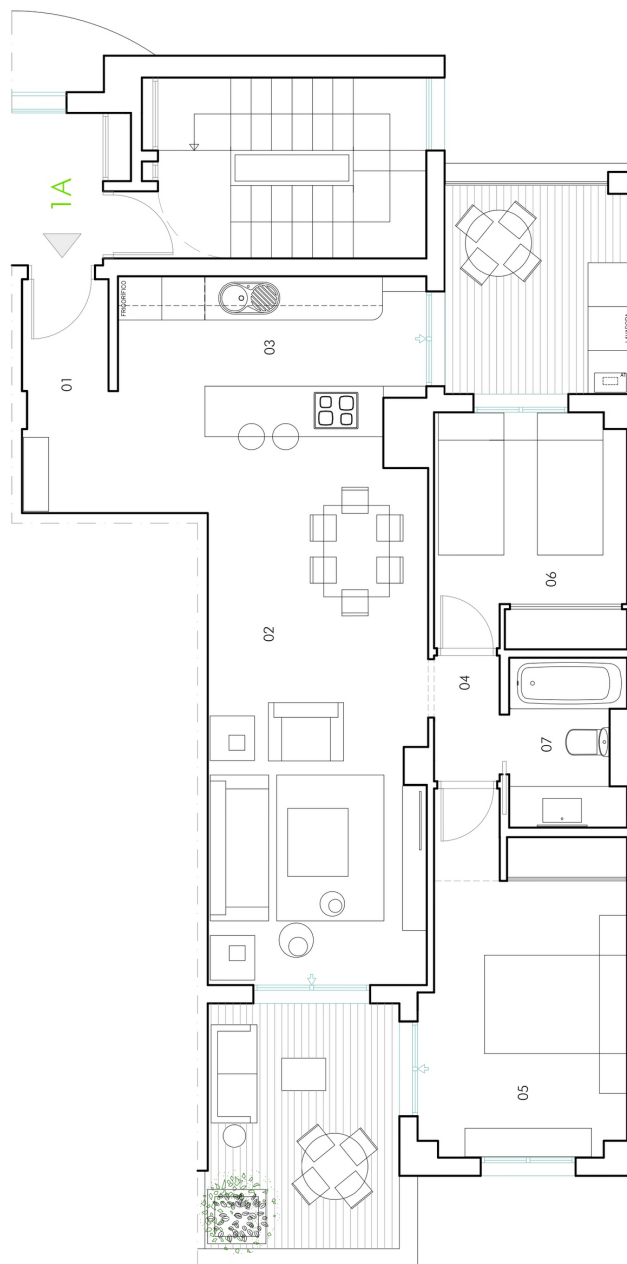
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

2 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	4,02m ²
02. Salón comedor	23,49m ²
03. Cocina	8,98m ²
04. Zona de paso	1,55m ²
05. Dormitorio principal	12,53m ²
06. Dormitorio 1	8,46m ²
07. Baño 1	3,50m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	62,53m²

CONSTRUIDA INT.	74,70m ²
CONSTRUIDA ZC.	8,35m ²
CONSTRUIDA TOTAL	83,05m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	18,67m²
Terraza cubierta	18,67m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

ROTA (CÁDIZ)



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	A-C	62,53	PATIO TERRAZA 0,00 16,16 8,09	6,25	68,78

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-C

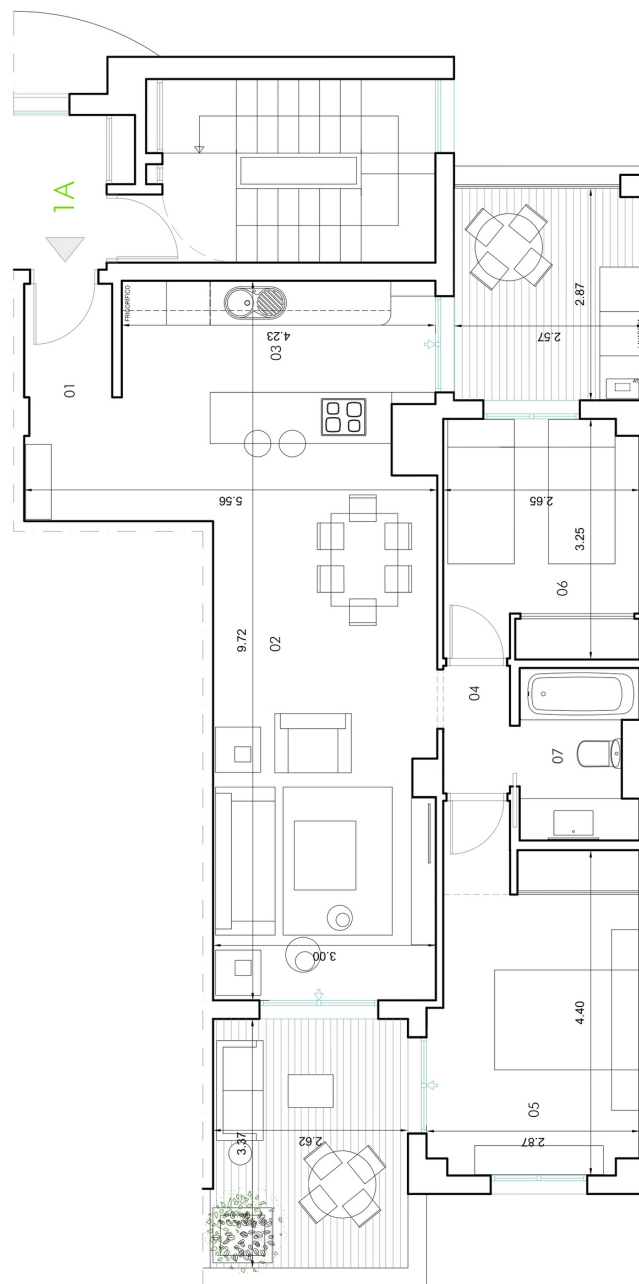
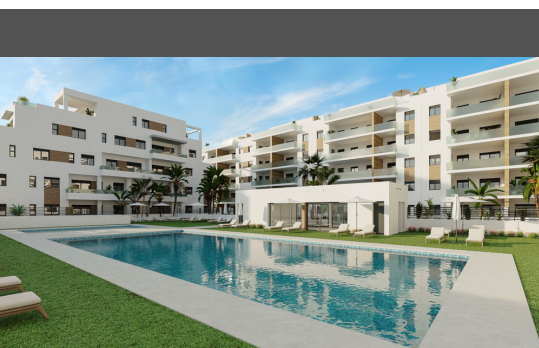
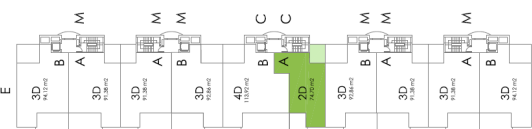
PLANTA 1,2,3 y 4. EDIFICIO III

2 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	4,02m ²
02. Salón comedor	23,49m ²
03. Cocina	8,98m ²
04. Zona de paso	1,55m ²
05. Dormitorio principal	12,53m ²
06. Dormitorio 1	8,46m ²
07. Baño 1	3,50m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	62,53m²

CONSTRUIDA INT.	74,70m ²
CONSTRUIDA ZC.	8,35m ²
CONSTRUIDA TOTAL	83,05m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	18,67m²
Terraza cubierta	18,67m ²
Terraza descubierta	0,00m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	1,2,3,4	A-C	62,53	PATIO TERRAZA 0,00 16,18 8,09	6,25	68,78

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



EDIFICIO 3

PLANTA SEGUNDA

- 4 Dormitorios
- 3 Dormitorios
- 2 Dormitorios
- 1 Dormitorio



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



EDIFICIO 3

PLANTA TERCERA

- 4 Dormitorios
- 3 Dormitorios
- 2 Dormitorios
- 1 Dormitorio



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



EDIFICIO 3

PLANTA CUARTA

- 4 Dormitorios
- 3 Dormitorios
- 2 Dormitorios



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



EDIFICIO 3

PLANTA ÁTICO

4 Dormitorios

3 Dormitorios



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA A-E

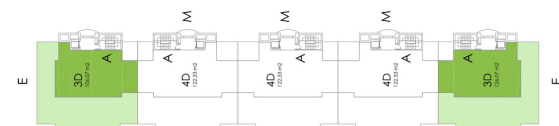
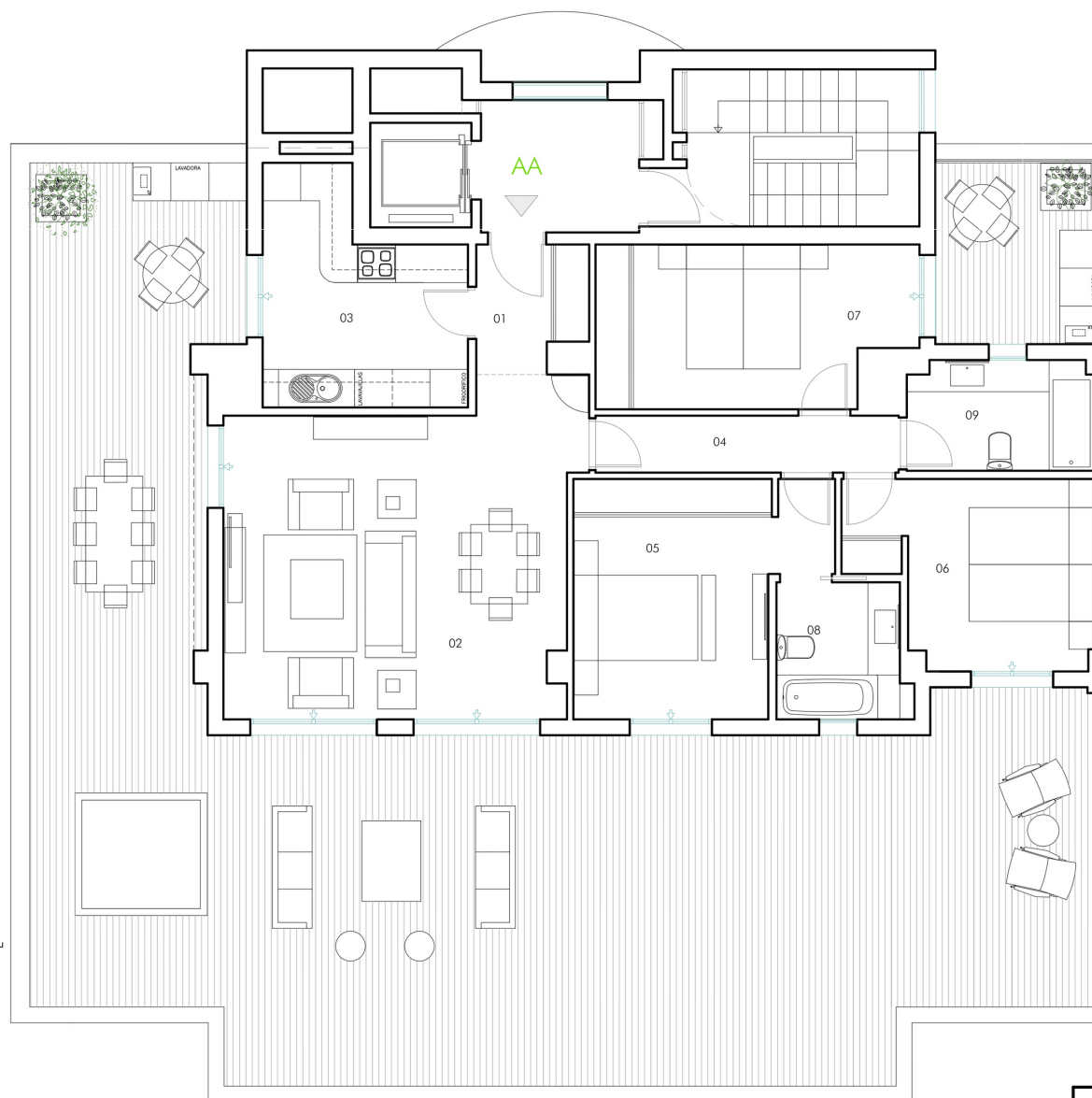
PLANTA ÁTICO. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,32m ²
02. Salón comedor	27,35m ²
03. Cocina	10,19m ²
04. Zona de paso	4,31m ²
05. Dormitorio principal	13,22m ²
06. Dormitorio 1	10,30m ²
07. Dormitorio 2	12,38m ²
08. Baño 1	4,35m ²
09. Baño 2	5,05m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	90,40m²

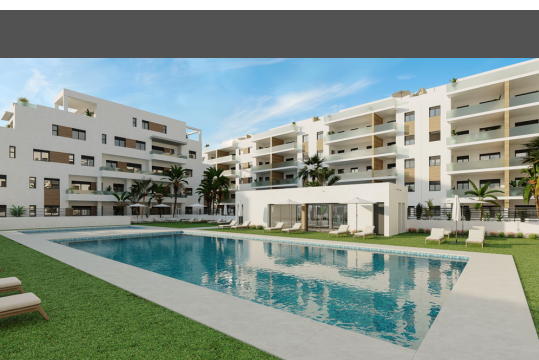
CONSTRUIDA INT.	106,07m ²
CONSTRUIDA ZC.	12,22m ²
CONSTRUIDA TOTAL	118,29m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	133,71m²
Terraza cubierta	0,00m ²
Terraza descubierta	133,71m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	ÁTICO	A-E	90,40	PATIO TERRAZA 0,00 121,71	50% * 60,85	9,04
						73,95

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA A-E

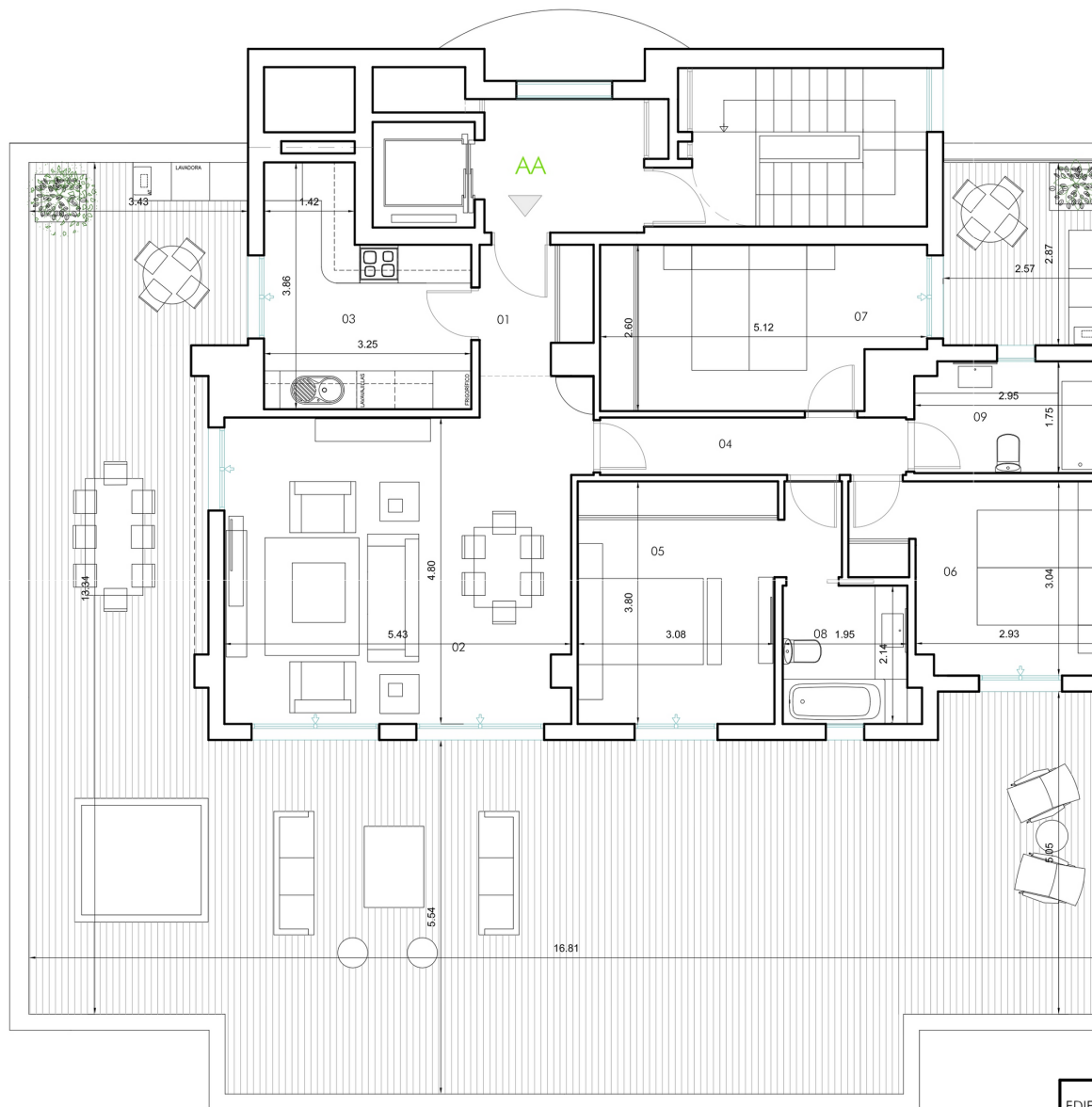
PLANTA ÁTICO. EDIFICIO III

3 dormitorios

01. Vestíbulo de entrada	3,32m²
02. Salón comedor	27,35m²
03. Cocina	10,19m²
04. Zona de paso	4,31m²
05. Dormitorio principal	13,22m²
06. Dormitorio 1	10,30m²
07. Dormitorio 2	12,38m²
08. Baño 1	4,35m²
09. Baño 2	5,05m²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	90,40m²

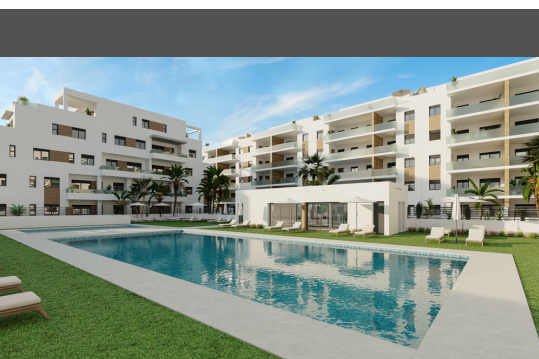
CONSTRUIDA INT.	106,07m²
CONSTRUIDA ZC.	12,22m²
CONSTRUIDA TOTAL	118,29m²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	133,71m²
Terraza cubierta	0,00m²
Terraza descubierta	133,71m²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	ÁTICO	A-E	90,40	PATIO TERRAZA 50% *	9,04	73,95
				0,00 121,71 60,85		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

VIVIENDA A-M

PLANTA ÁTICO. EDIFICIO III

4 dormitorios

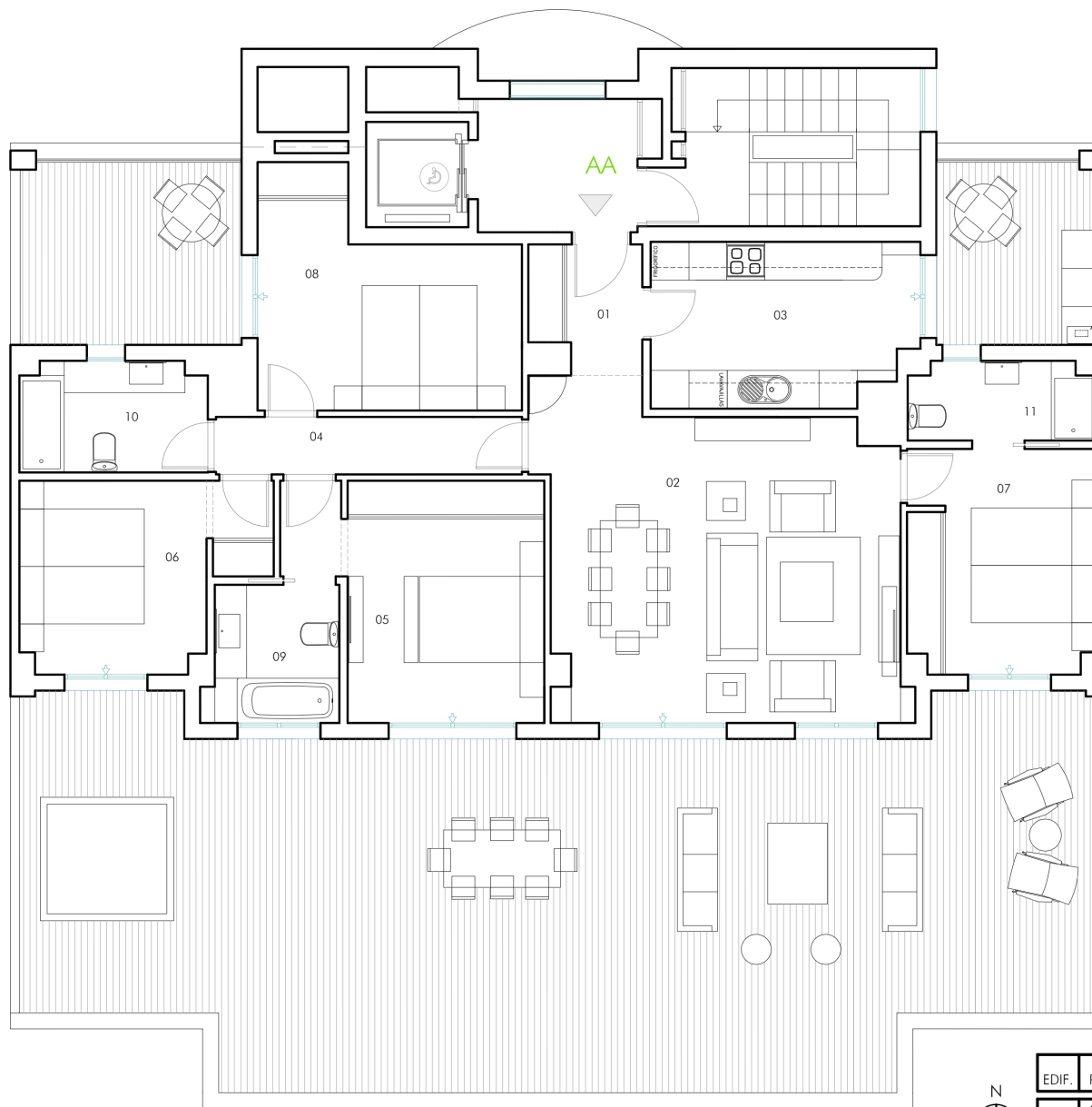
01. Vestíbulo de entrada	3,32m ²
02. Salón comedor	27,41m ²
03. Cocina	10,43m ²
04. Zona de paso	4,31m ²
05. Dormitorio principal	13,22m ²
06. Dormitorio 1	10,24m ²
07. Dormitorio 2	10,23m ²
08. Dormitorio 3	12,61m ²
09. Baño 1	4,35m ²
10. Baño 2	5,00m ²
11. Baño 3	3,53m ²

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **104,65m²**

CONSTRUIDA INT.	122,33m ²
CONSTRUIDA ZC.	13,96m ²
CONSTRUIDA TOTAL	136,29m ²

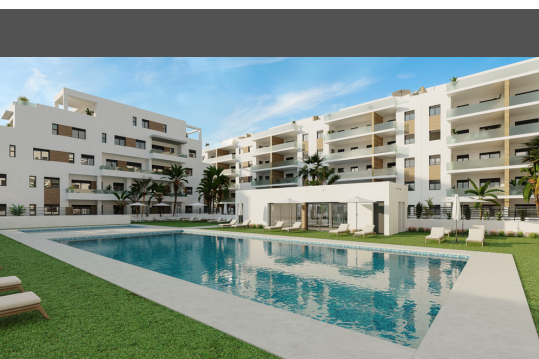
CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA **115,70m²**

Terraza cubierta	0,00m ²
Terraza descubierta	115,70m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	ÁTICO	A-M	104,65	PATIO TERRAZA 50% *	10,46	115,11
				0,00 106,73 53,36		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA A-M

PLANTA ÁTICO. EDIFICIO III

4 dormitorios

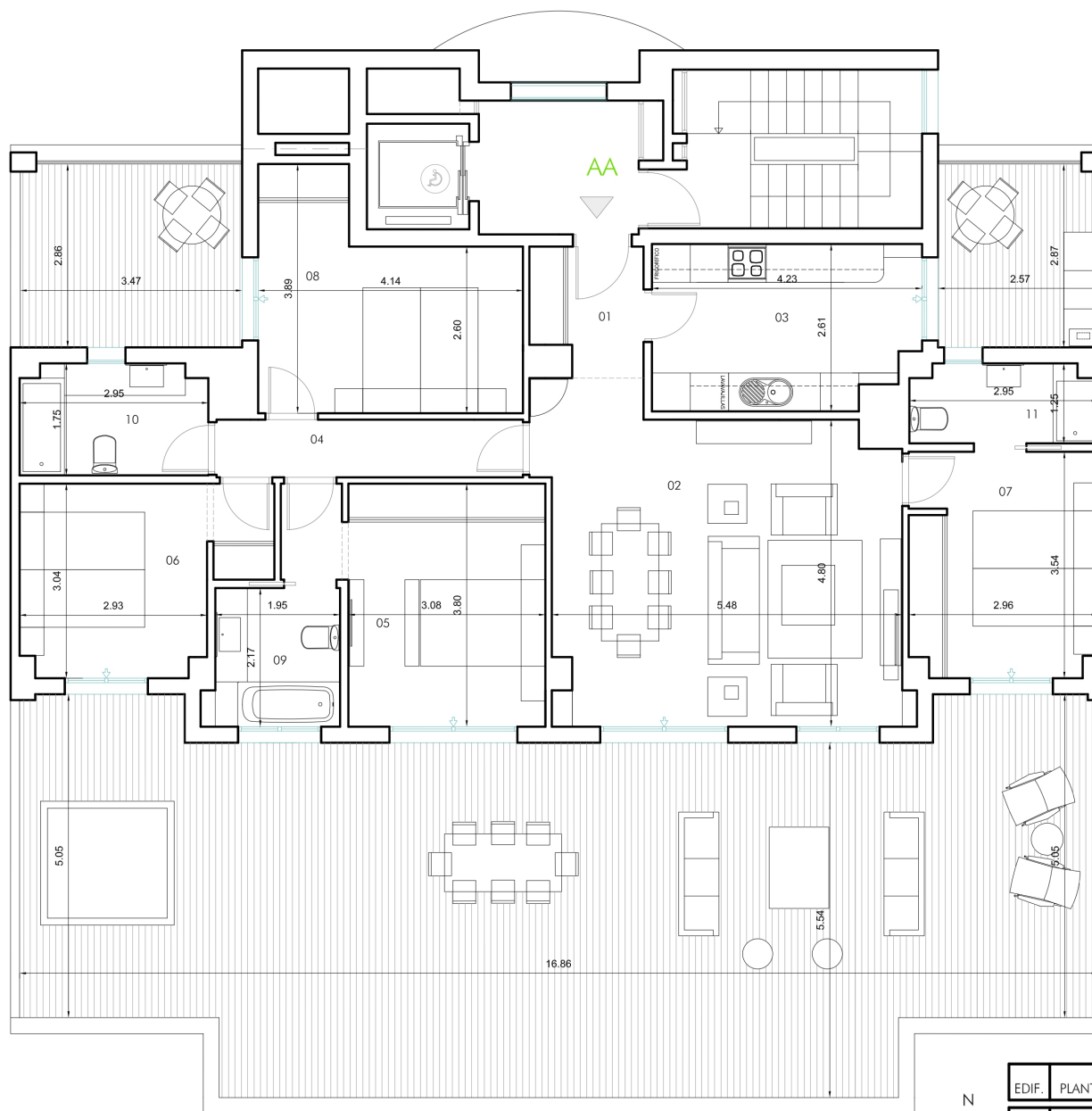
01. Vestíbulo de entrada	3,32m ²
02. Salón comedor	27,41m ²
03. Cocina	10,43m ²
04. Zona de paso	4,31m ²
05. Dormitorio principal	13,22m ²
06. Dormitorio 1	10,24m ²
07. Dormitorio 2	10,23m ²
08. Dormitorio 3	12,61m ²
09. Baño 1	4,35m ²
10. Baño 2	5,00m ²
11. Baño 3	3,53m ²

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **104,65m²**

CONSTRUIDA INT.	122,33m ²
CONSTRUIDA ZC.	13,96m ²
CONSTRUIDA TOTAL	136,29m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA **115,70m²**

Terraza cubierta	0,00m ²
Terraza descubierta	115,70m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
3	ÁTICO	A-M	104,65	PATIO TERRAZA 50% *	10,46	115,11
				0,00 106,73 53,36		

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

Promueve

Gestiona

Proyecta

RESIDENCIAL
ATENEA

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND



F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones fotográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.