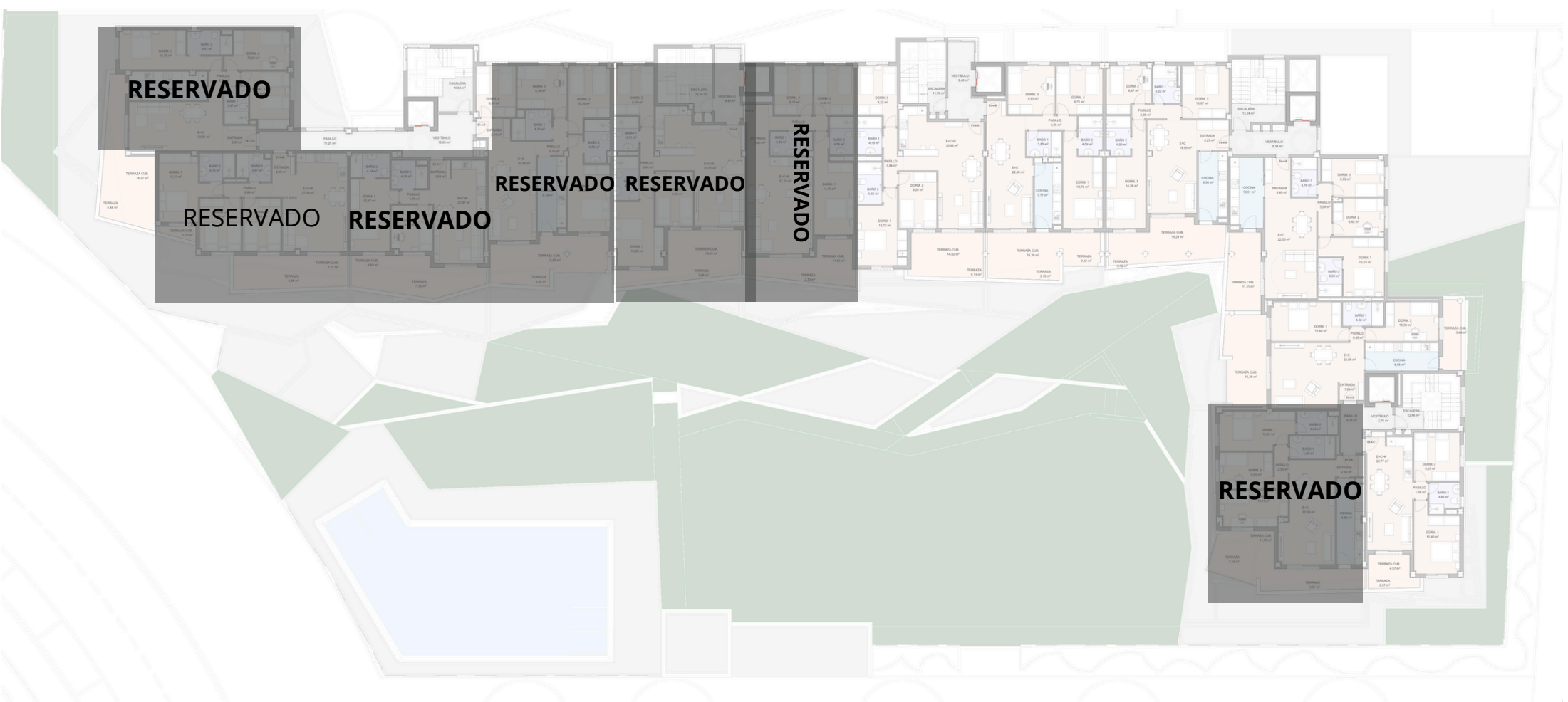


EDIFICIO
ARES

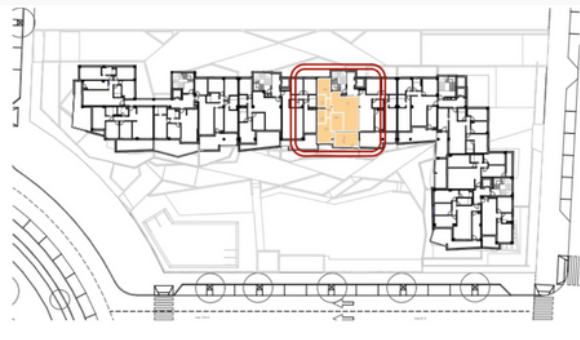


PLANTA CUARTA



EDIFICIO ARES

E3 CUARTO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	163.775,22 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	189.369,22 €
IVA 10 %	18.936,92 €
TOTAL CON IVA	208.306,14 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	151.495,38 €
APORTACIÓN 20 %	41.661,23 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.149,54 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-K1	E3-4-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	CUARTA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor 1	3,84	
Estar + Comedor + Cocina	30,86	
Dormitorio 1	12,72	
Dormitorio 2	9,26	
Dormitorio 3	9,22	
Baño 1	4,19	
Baño 2	4,55	
Total	74,64 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,02	
Terraza Descubierta	0,13	
Total	14,15 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

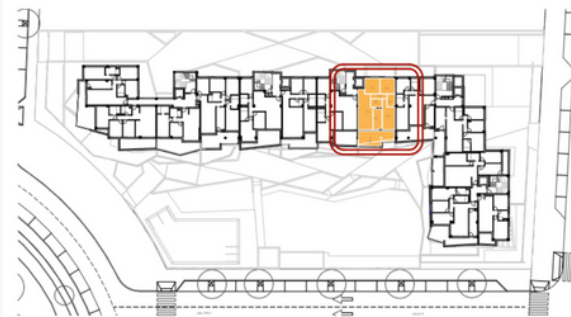
AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones Infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E3 CUARTO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	168.096,26 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	193.690,26 €
IVA 10 %	19.369,03 €
TOTAL CON IVA	213.059,29 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	154.952,21 €
APORTACIÓN 20 %	42.611,86 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.495,22 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-L1	E3-4-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	CUARTA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor 1	3,06	
Estar + Comedor	22,38	
Cocina	7,71	
Dormitorio 1	13,73	
Dormitorio 2	9,71	
Dormitorio 3	9,93	
Baño 1	3,85	
Baño 2	4,09	
Total	74,46 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	16,54	
Terraza Descubierta	4,02	
Total	20,56 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

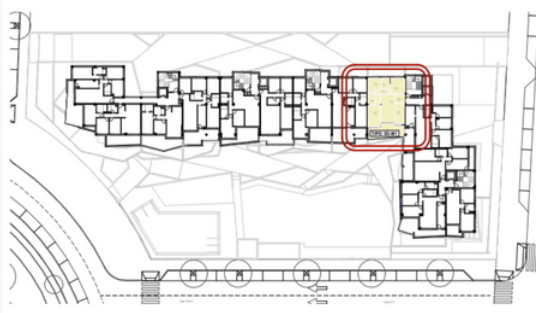
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones InfoGráficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 CUARTO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	173.229,69 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	198.823,69 €
IVA 10 %	19.882,37 €
TOTAL CON IVA	218.706,06 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	159.058,95 €
APORTACIÓN 20 %	43.741,21 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.905,90 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-M1	E4-4-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	CUARTA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,23	
Distribuidor 1	2,88	
Estar + Comedor	19,90	
Cocina	8,56	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,47	
Dormitorio 3	10,67	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,09	
Total	77,40 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	18,23	
Terraza Descubierta	0,72	
Total	18,95 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

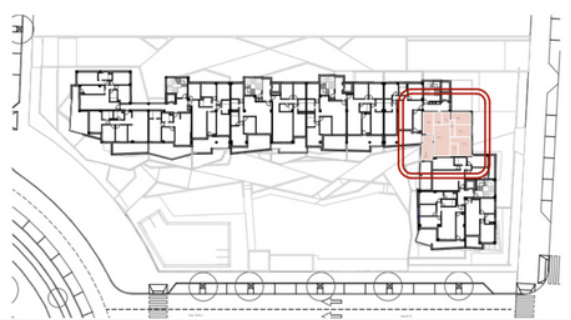
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones informáticas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 CUARTO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	168.850,39 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	194.444,39 €
IVA 10 %	19.444,44 €
TOTAL CON IVA	213.888,83 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	155.555,51 €
APORTACIÓN 20 %	42.777,77 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.555,55 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-N1	E4-4-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	CUARTA	B
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,49	
Distribuidor 1	3,24	
Estar + Comedor	22,55	
Cocina	10,01	
Dormitorio 1	12,53	
Dormitorio 2	8,42	
Dormitorio 3	9,55	
Baño 1	4,16	
Baño 2	4,08	
Total	79,03 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	11,25	
Total	11,25 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

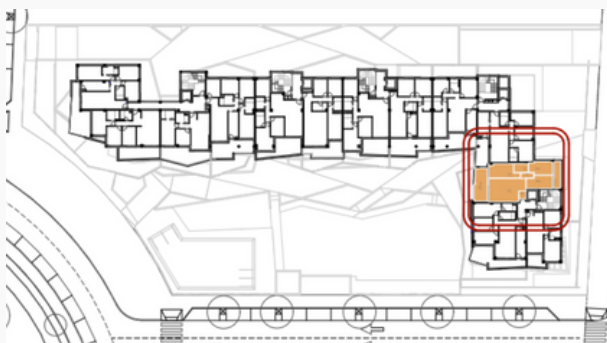
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones InfoGráficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 CUARTO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	157.888,86 €
COSTE GARAJE	25.594,00 €
SUBTOTAL	183.482,86 €
IVA 10 %	18.348,29 €
TOTAL CON IVA	201.831,15 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	146.786,29 €
APORTACIÓN 20 %	40.366,23 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.678,63 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-W2	E5-4-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	CUARTA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	1	
Programa Interior		Superficie Util
Entrada		1,78
Distribuidor 1		2,20
Estar + Comedor + Cocina		26,71
Dormitorio 1		12,61
Dormitorio 2		9,87
Dormitorio 3		10,83
Baño 1		4,16
Total		68,16 m²
Programa Exterior		Superficie Util
Terraza Cubierta		19,72
Total		19,72 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

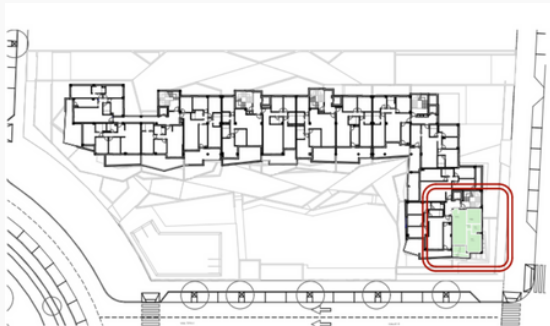
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 CUARTO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	131.048,82 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	156.642,82 €
IVA 10 %	15.664,28 €
TOTAL CON IVA	172.307,10 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	125.314,26 €
APORTACIÓN 20 %	34.461,42 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.531,43 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-B1	E5-4-C	
Edificio	Planta	Puerta
B1	CUARTA	C
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		1
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor 1		1,09
Estar + Comedor + Cocina		22,77
Dormitorio 1		12,40
Dormitorio 2		9,67
Baño 1		3,84
Total		49,77 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		4,57
Terraza Descubierta		2,27
Total		6,84 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS URBANIZARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.