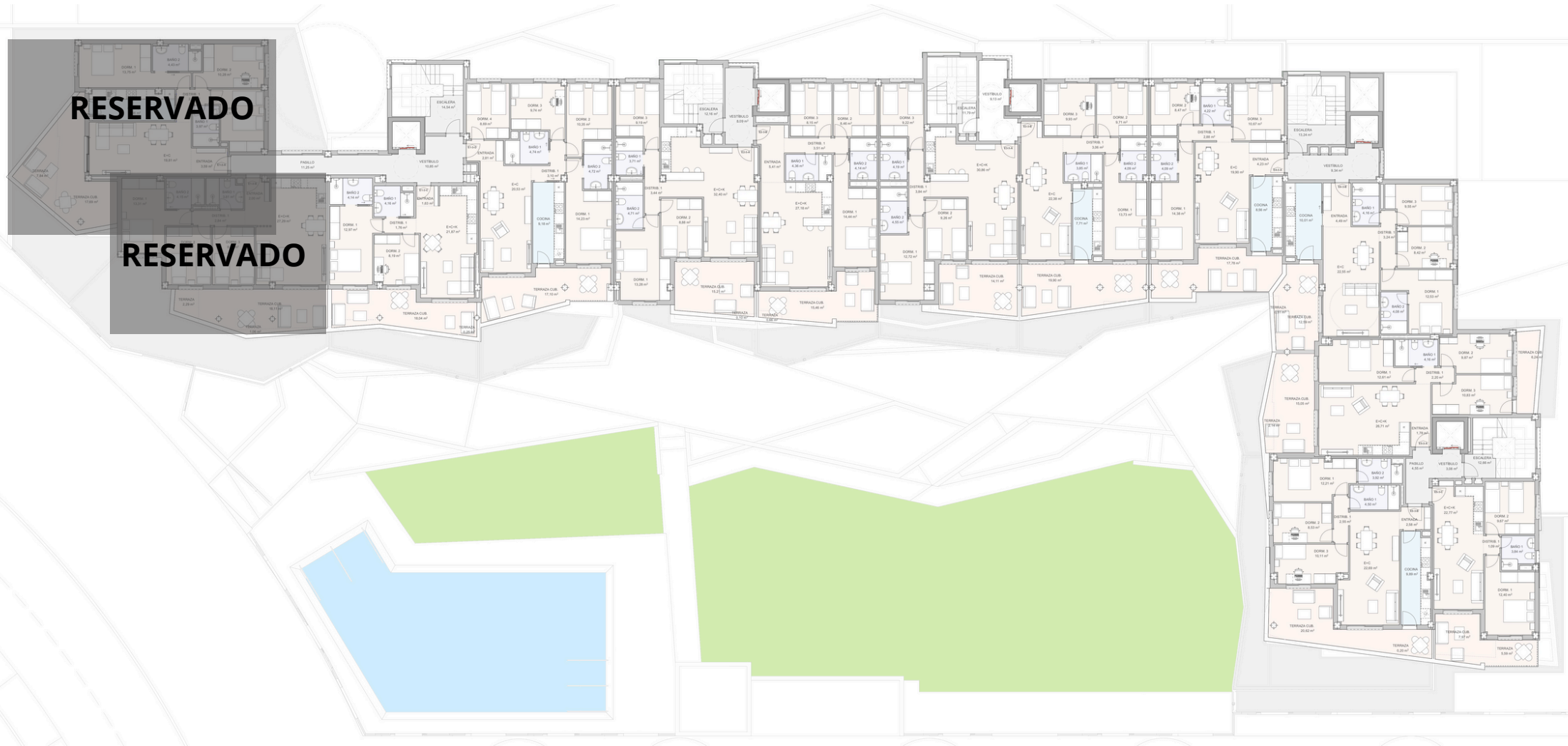


EDIFICIO
ARRES



EDIFICIO
ARES

PLANTA TERCERA



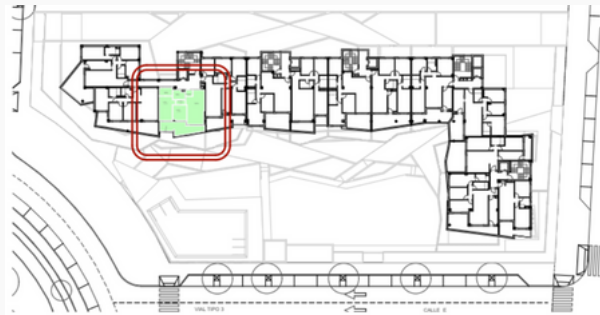
EDIFICIO ARES

E1 TERCERO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	131.831,19 €
COSTE GARAJE	25.594,00 €
SUBTOTAL	157.425,19 €
IVA 10 %	15.742,52 €
TOTAL CON IVA	173.167,71 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	125.940,15 €
APORTACIÓN 20 %	34.633,54 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.594,02 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A1	E1-3-C	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	C
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		2
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	1,63	
Distribuidor 1	1,76	
Estar + Comedor + Cocina	21,87	
Dormitorio 1	12,97	
Dormitorio 2	8,19	
Baño 1	4,16	
Baño 2	4,14	
Total	54,72 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	18,04	
Terraza Descubierta	0,25	
Total	18,29 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E1 TERCERO D - VIVIENDA 4 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	192.068,11 €
COSTE GARAJE + TRASTERO	25.594,00 €
SUBTOTAL	217.662,11 €
IVA 10 %	21.766,21 €
TOTAL CON IVA	239.428,32 €

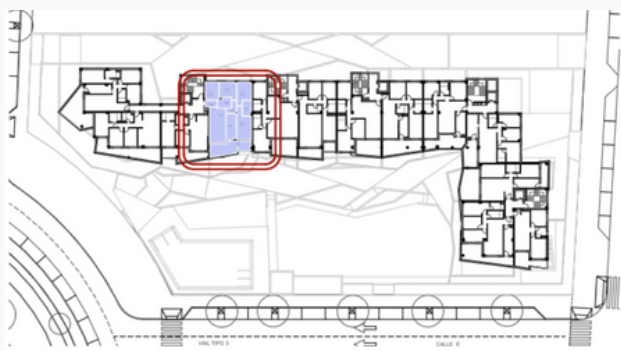
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	174.129,69 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	47.885,66 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	17.412,97 €
------------------------------	-------------



Tipo	Vivienda	
TIPO 4D-A2	E1-3-D	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	D
Nº Dormitorios:		Nº Baños
4		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		2,81
Distribuidor 1		3,10
Estar + Comedor		20,53
Cocina		9,18
Dormitorio 1		14,23
Dormitorio 2		10,35
Dormitorio 3		9,74
Dormitorio 4		8,69
Baño 1		4,74
Baño 2		4,72
Total		88,09 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		17,10
Total		17,10 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

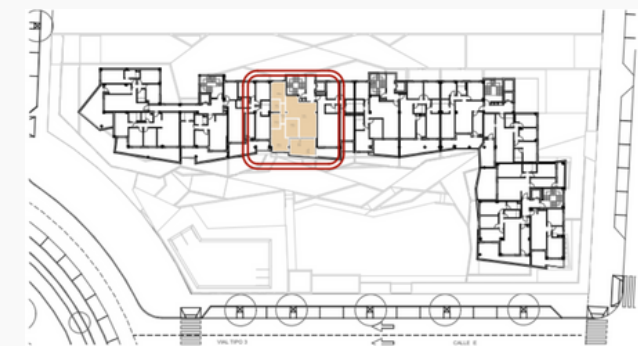
EDIFICIO ARES

E2 TERCERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	164.521,87 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	190.115,87 €
IVA 10 %	19.011,59 €
TOTAL CON IVA	209.127,46 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	152.092,70 €
APORTACIÓN 20 %	41.825,49 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.209,27 €

Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-H1	E2-3-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor 1	3,44	
Estar + Comedor + Cocina	32,40	
Dormitorio 1	13,28	
Dormitorio 2	8,88	
Dormitorio 3	9,19	
Baño 1	3,71	
Baño 2	4,71	
Total	75,61 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	15,21	
Terraza Descubierta	0,10	
Total	15,31 m²	



- 1.- DOCUMENTO INFORMATIVO SIN VALOR CONTRACTUAL. SUJETO A MODIFICACIONES TÉCNICAS POR LA PROPIEDAD Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS. (MOBILIARIO, COCINA Y JARDINERÍA NO INCLUIDO).
- 2.- DOCUMENTO REDACTADO EN BASE AL ANTEPROYECTO DE LA PROMOCIÓN, CUYA VALIDEZ QUEDA SUJETA A LA APROBACIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE LA PROMOCIÓN.
- 3.- LOS ARMARIOS Y DEMÁS MOBILIARIO REPRESENTADOS EN DISTRIBUIDORES Y DORMITORIOS SE AJUSTARÁN A LOS CRITERIOS APROBADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL DE CONSTITUCIÓN.



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

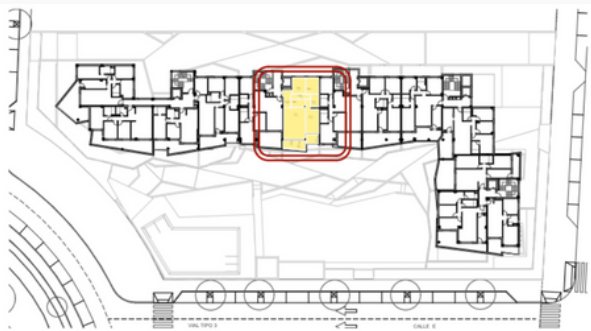
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E2 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	164.610,06 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	190.204,06 €
IVA 10 %	19.020,41 €
TOTAL CON IVA	209.224,47 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	152.163,25 €
APORTACIÓN 20 %	41.844,89 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.216,32 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-J1	E2-3-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		5,41
Distribuidor 1		3,51
Estar + Comedor + Cocina		27,18
Dormitorio 1		14,44
Dormitorio 2		8,46
Dormitorio 3		8,15
Baño 1		4,36
Baño 2		4,14
Total		75,65 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		15,46
Terraza Descubierta		0,66
Total		16,12 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

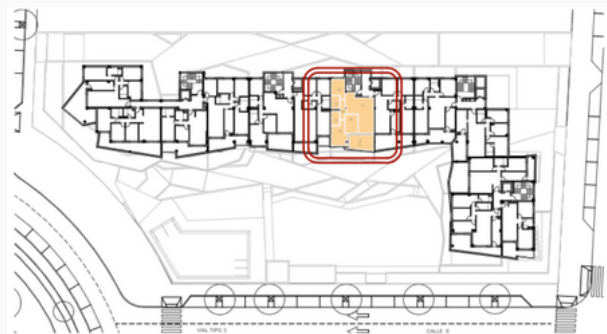
E3 TERCERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	160.986,70 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	186.580,70 €
IVA 10 %	18.658,07 €
TOTAL CON IVA	205.238,77 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	149.264,56 €
APORTACIÓN 20 %	41.047,75 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.926,46 €

Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-K1	E3-3-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor 1	3,84	
Estar + Comedor + Cocina	30,86	
Dormitorio 1	12,72	
Dormitorio 2	9,26	
Dormitorio 3	9,22	
Baño 1	4,19	
Baño 2	4,55	
Total	74,64 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,11	
Total	14,11 m²	



- 1.- DOCUMENTO INFORMATIVO SIN VALOR CONTRACTUAL. SUJETO A MODIFICACIONES TÉCNICAS POR LA PROPIEDAD Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS. (MOBILIARIO, COCINA Y JARDINERÍA NO INCLUI)
- 2.- DOCUMENTO REDACTADO EN BASE AL ANTEPROYECTO DE LA PROMOCIÓN, CUYA VALIDEZ QUEDA SUJETA A LA APROBACIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE LA PROMOCIÓN.
- 3.- LOS ARMARIOS Y DEMÁS MOBILIARIO REPRESENTADOS EN DISTRIBUIDORES Y DORMITORIOS SE AJUSTARÁN A LOS CRITERIOS APROBADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL DE CONSTITUCIÓN.



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E3 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	166.800,23 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	192.394,23 €
IVA 10 %	19.239,42 €
TOTAL CON IVA	211.633,65 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	153.915,38 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	42.326,73 €
-----------------	-------------

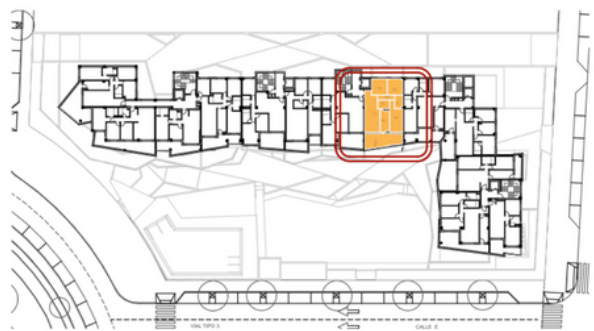
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.391,54 €
------------------------------	-------------



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-L1	E3-3-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,06
Estar + Comedor	22,38
Cocina	7,71
Dormitorio 1	13,73
Dormitorio 2	9,71
Dormitorio 3	9,93
Baño 1	3,85
Baño 2	4,09
Total	74,46 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	19,90
Total	19,90 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones Infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

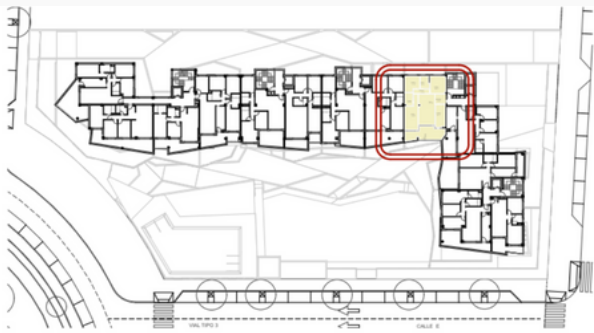
EDIFICIO ARES

E4 TERCERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	171.129,94 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	196.723,94 €
IVA 10 %	19.672,39 €
TOTAL CON IVA	216.396,33 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	157.379,15 €
APORTACIÓN 20 %	43.279,27 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.737,92 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-M1	E4-3-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,23	
Distribuidor 1	2,88	
Estar + Comedor	19,90	
Cocina	8,56	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,47	
Dormitorio 3	10,67	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,09	
Total	77,40 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	17,78	
Total	17,78 m²	



Residencial

EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

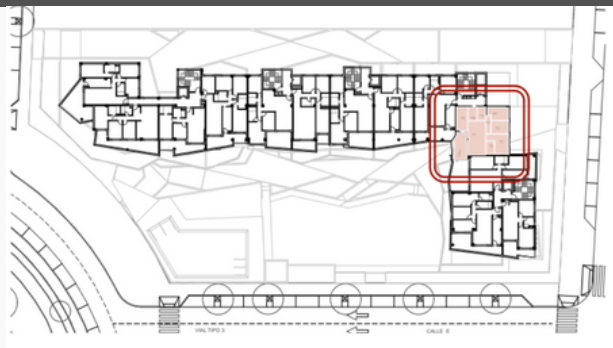
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	167.097,63 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	192.691,63 €
IVA 10 %	19.269,16 €
TOTAL CON IVA	211.960,79 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	154.153,30 €
APORTACIÓN 20 %	42.392,16 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.415,33 €



Tipo		Vivienda	
TIPO 3D-N1		E4-3-B	
Edificio	Planta	Puerta	
B1	TERCERA	B	
Nº Dormitorios:		Nº Baños	
3		2	
Programa Interior		Superficie Util	
Entrada		4,49	
Distribuidor 1		3,24	
Estar + Comedor		22,55	
Cocina		10,01	
Dormitorio 1		12,53	
Dormitorio 2		8,42	
Dormitorio 3		9,55	
Baño 1		4,16	
Baño 2		4,08	
Total		79,03 m²	
Programa Exterior		Superficie Util	
Terraza Cubierta		12,59	
Terraza Descubierta		0,51	
Total		13,10 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

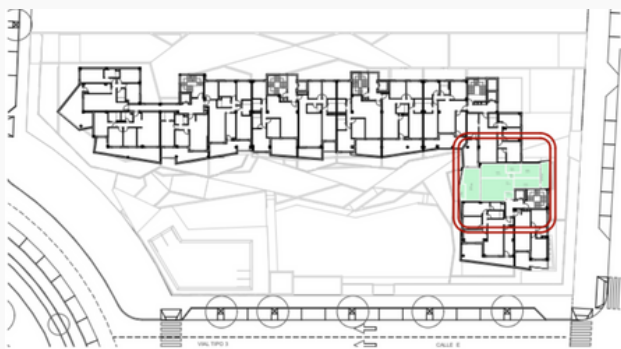
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 TERCERO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	159.239,97 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	184.833,97 €
IVA 10 %	18.483,40 €
TOTAL CON IVA	203.317,37 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	147.867,18 €
APORTACIÓN 20 %	40.663,47 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.786,72 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-W2	E5-3-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	1,78	
Distribuidor 1	2,20	
Estar + Comedor + Cocina	26,71	
Dormitorio 1	12,61	
Dormitorio 2	9,87	
Dormitorio 3	10,83	
Baño 1	4,16	
Total	68,16 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	21,29	
Terraza Descubierta	2,14	
Total	23,43 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

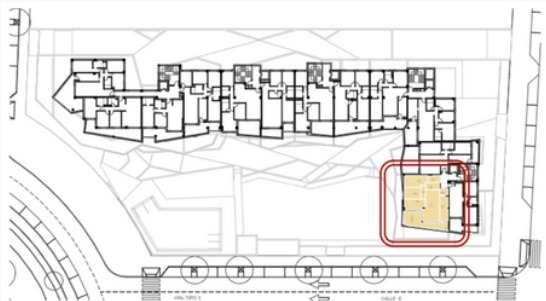
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones InfoGráficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	172.373,01 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	197.967,01 €
IVA 10 %	19.796,70 €
TOTAL CON IVA	217.763,71 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	158.373,61 €
APORTACIÓN 20 %	43.552,74 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.837,36 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-G2	E5-3-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	2,58	
Distribuidor 1	2,55	
Estar + Comedor	22,69	
Cocina	9,89	
Dormitorio 1	12,21	
Dormitorio 2	8,53	
Dormitorio 3	10,11	
Baño 1	4,50	
Baño 2	3,92	
Total	76,98 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	20,62	
Terraza Descubierta	0,20	
Total	20,82 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

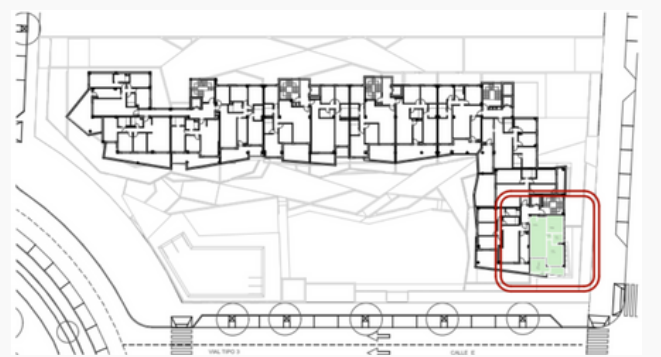
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 TERCERO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	133.778,96 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	159.372,96 €
IVA 10 %	15.937,30 €
TOTAL CON IVA	175.310,26 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	127.498,37 €
APORTACIÓN 20 %	35.062,05 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.749,84 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-B1	E5-3-C	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	C
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor 1	1,09	
Estar + Comedor + Cocina	22,77	
Dormitorio 1	12,40	
Dormitorio 2	9,67	
Baño 1	3,84	
Total	49,77 m²	
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta	7,20	
Terraza Descubierta	1,35	
Total	8,55 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.