



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

BAJO D - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	92.248,16 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	116.229,75 €
IVA 10 %	11.622,98 €
TOTAL CON IVA	127.852,73 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	92.983,80 €
---------------------------	-------------

APORTACIÓN 20 %	25.570,55 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	9.298,38 €
------------------------------	------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-M1	B2-0-D	
Edificio	Planta	Puerta
B2	BAJA	D
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor	1,28	
Estar + Comedor + Cocina	20,00	
Dormitorio 1	12,03	
Dormitorio 2	8,35	
Baño 1	3,34	
Total	45,00 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	20,57	
Terraza Descubierta	17,22	
Total	37,79 m²	
P.P. Salón Social	0,54 m²	
Total Superficie Útil	50,04 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida	71,93 m²	
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona


enalbenGPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta


AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

BAJO E - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	93.462,11 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	117.443,70 €
IVA 10 %	11.744,37 €
TOTAL CON IVA	129.188,07 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	93.954,96 €
---------------------------	-------------

APORTACIÓN 20 %	25.837,61 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	9.395,50 €
------------------------------	------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-L1	B2-0-E	
Edificio	Planta	Puerta
B2	BAJA	E
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor		1,28
Estar + Comedor + Cocina		20,02
Dormitorio 1		12,00
Dormitorio 2		8,35
Baño 1		3,34
Total		44,99 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		23,04
Terraza Descubierta		17,97
Total		41,01 m²
P.P. Salón Social		0,54 m²
Total Superficie Útil		50,03 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		73,21 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		

Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

BAJO H - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	170.370,76 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	194.352,35 €
IVA 10 %	19.435,24 €
TOTAL CON IVA	213.787,59 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	155.481,88 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	42.757,52 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	15.548,19 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-F1	B2-0-H

Edificio	Planta	Puerta
B2	BAJA	H

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	18,90
Terraza Descubierta	77,97
Total	96,87 m²

P.P. Salón Social	0,91 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil	85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	113,78 m²
---	-----------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005

Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

PRIMERO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	106.277,77 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	130.259,36 €
IVA 10 %	13.025,94 €
TOTAL CON IVA	143.285,30 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	104.207,49 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	28.657,06 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.420,75 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A1	B2-1-A	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,50	
Distribuidor	3,11	
Estar + Comedor	21,72	
Cocina	8,36	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,56	
Baño 1	5,45	
Total	64,08 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	13,96	
Total	13,96 m²	
P.P. Salón Social	0,76 m ²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	92,99 m ²	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

PRIMERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	140.901,37 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	164.882,96 €
IVA 10 %	16.488,30 €
TOTAL CON IVA	181.371,26 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	131.906,37 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	36.274,25 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.190,64 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-F1	B2-1-B

Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	B

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	22,55
Total	22,55 m²

P.P. Salón Social	0,91 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	116,74 m ²
--	-----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

PRIMERO D - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	125.899,59 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	149.881,18 €
IVA 10 %	14.988,12 €
TOTAL CON IVA	164.869,30 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	119.904,94 €
APORTACIÓN 20 %	32.973,86 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	11.990,49 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-B1	B2-1-D	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	D
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo		4,13
Distribuidor		2,57
Estar + Comedor		20,23
Cocina		7,65
Dormitorio 1		12,49
Dormitorio 2		8,57
Dormitorio 3		8,57
Baño 1		4,43
Baño 2		4,57
Total		73,21 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		14,32
Total		14,32 m²
P.P. Salón Social		0,87 m ²
Total Superficie Útil		81,24 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		105,52 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial Promueve Gestiona Proyecta

Residencial GALATEA

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

enalbenGPI

AUMA

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

PRIMERO E - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

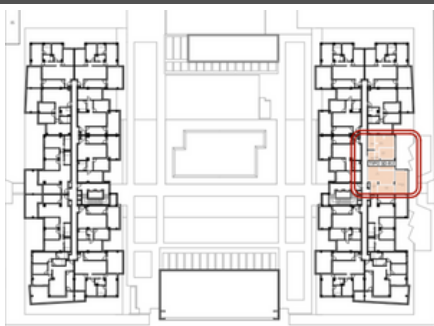
COSTE VIVIENDA	128.887,12 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	152.868,71 €
IVA 10 %	15.286,87 €
TOTAL CON IVA	168.155,58 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	122.294,97 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	33.631,12 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	12.229,50 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-B2	B2-1-E	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	E
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo		4,28
Distribuidor		2,66
Estar + Comedor		21,02
Cocina		7,65
Dormitorio 1		12,84
Dormitorio 2		8,58
Dormitorio 3		8,58
Baño 1		4,58
Baño 2		4,57
Total		74,76 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		14,82
Total		14,82 m²
P.P. Salón Social		0,89 m²
Total Superficie Útil		83,06 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		108,10 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		

Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

PRIMERO F - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	118.339,27 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	142.320,86 €
IVA 10 %	14.232,09 €
TOTAL CON IVA	156.552,95 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	113.856,69 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	31.310,59 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	11.385,67 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo		Vivienda
TIPO 3D-A2		B2-1-F
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	F
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor		2,43
Estar + Comedor + Cocina		24,36
Dormitorio 1		14,91
Dormitorio 2		8,44
Dormitorio 3		8,50
Baño 1		4,57
Baño 2		3,95
Total		67,16 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		16,69
Total		16,69 m²
P.P. Salón Social		0,80 m ²
Total Superficie Útil		74,68 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		98,39 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		

Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

PRIMERO G - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	134.205,18 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	158.186,77 €
IVA 10 %	15.818,68 €
TOTAL CON IVA	174.005,45 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	126.549,42 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	34.801,09 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	12.654,94 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-F1	B2-1-G	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	G
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo		2,36
Distribuidor		3,38
Estar + Comedor		22,02
Cocina		9,37
Dormitorio 1		13,18
Dormitorio 2		8,96
Dormitorio 3		9,69
Baño 1		3,23
Baño 2		4,44
Total		76,63 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		15,44
Total		15,44 m²
P.P. Salón Social		0,91 m ²
Total Superficie Útil		85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		112,32 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		

Residencial

Promueve

Gestiona

Proyecta



LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

PRIMERO H - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	134.200,95 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	158.182,54 €
IVA 10 %	15.818,25 €
TOTAL CON IVA	174.000,79 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	126.546,03 €
APORTACIÓN 20 %	34.800,16 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.654,60 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-F1	B2-1-H	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	H
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,36	
Distribuidor	3,38	
Estar + Comedor	22,02	
Cocina	9,37	
Dormitorio 1	13,18	
Dormitorio 2	8,96	
Dormitorio 3	9,69	
Baño 1	3,23	
Baño 2	4,44	
Total	76,63 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	17,52	
Total	17,52 m²	
P.P. Salón Social	0,91 m ²	
Total Superficie Útil	85,21 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	113,73 m ²	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

PRIMERO I - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	107.760,81 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	131.742,40 €
IVA 10 %	13.174,24 €
TOTAL CON IVA	144.916,64 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	105.393,92 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	28.983,33 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.539,39 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A2	B2-1-I	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	I
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,48	
Distribuidor	3,71	
Estar + Comedor	20,82	
Cocina	8,46	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	9,61	
Baño 1	5,21	
Total	64,67 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,52	
Total	14,52 m²	
P.P. Salón Social	0,77 m²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	94,43 m²	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

PRIMERO J - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	109.100,65 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	133.082,24 €
IVA 10 %	13.308,22 €
TOTAL CON IVA	146.390,46 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	106.465,79 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	29.278,09 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.646,58 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A3	B2-1-J	
Edificio	Planta	Puerta
B2	PRIMERA	J
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,48	
Distribuidor	3,85	
Estar + Comedor	21,88	
Cocina	8,39	
Dormitorio 1	14,85	
Dormitorio 2	9,99	
Baño 1	4,35	
Total	65,79 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,52	
Total	14,52 m²	
P.P. Salón Social	0,78 m ²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida	95,62 m ²	
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PREVIOS EN ALBARRACÍN

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

SEGUNDO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	108.300,49 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	132.282,08 €
IVA 10 %	13.228,21 €
TOTAL CON IVA	145.510,29 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	105.825,66 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	29.102,06 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.582,57 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 2D-A1	B2-2-A

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	A

Nº Dormitorios:	Nº Baños
2	1

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,50
Distribuidor	3,11
Estar + Comedor	21,72
Cocina	8,36
Dormitorio 1	14,38
Dormitorio 2	8,56
Baño 1	5,45
Total	64,08 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	13,99
Total	13,99 m²

P.P. Salón Social	0,76 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	70,00 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	92,99 m ²
--	----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005

Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	143.681,94 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	167.663,53 €
IVA 10 %	16.766,35 €
TOTAL CON IVA	184.429,88 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	134.130,82 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	36.885,98 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.413,08 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-F1	B2-2-B

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	B

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	22,99
Total	22,99 m²

P.P. Salón Social	0,91 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil	85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida	116,74 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

SEGUNDO D - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

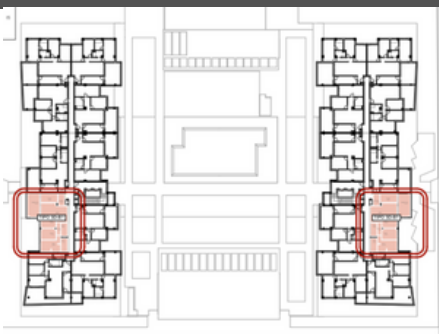
COSTE VIVIENDA	128.178,09 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	152.159,68 €
IVA 10 %	15.215,97 €
TOTAL CON IVA	167.375,65 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	121.727,74 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	33.475,13 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	12.172,77 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-B1	B2-2-D

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	D

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	4,13
Distribuidor	2,57
Estar + Comedor	20,23
Cocina	7,65
Dormitorio 1	12,49
Dormitorio 2	8,57
Dormitorio 3	8,57
Baño 1	4,43
Baño 2	4,57
Total	73,21 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,32
Total	14,32 m²

P.P. Salón Social	0,87 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	81,24 m²
------------------------------	----------------------------

Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	105,52 m ²
--	-----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005

Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

Gestiona

enalbenGPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SEGUNDO F - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

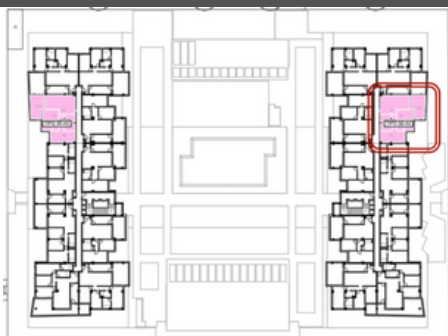
COSTE VIVIENDA	119.733,08 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	143.714,67 €
IVA 10 %	14.371,47 €
TOTAL CON IVA	158.086,14 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	114.971,74 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	31.617,23 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	11.497,17 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-A2	B2-2-F

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	F

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor	2,43
Estar + Comedor + Cocina	24,36
Dormitorio 1	14,91
Dormitorio 2	8,44
Dormitorio 3	8,50
Baño 1	4,57
Baño 2	3,95
Total	67,16 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,45
Total	15,45 m²

P.P. Salón Social	0,80 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil	74,68 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	98,39 m²
---	----------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005

Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

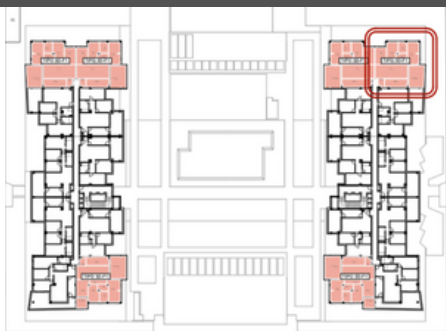
Residencial GALATEA

SEGUNDO G - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	137.388,30 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	161.369,89 €
IVA 10 %	16.136,99 €
TOTAL CON IVA	177.506,88 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	129.095,91 €
APORTACIÓN 20 %	35.501,38 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.909,59 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-F1	B2-2-G

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	G

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	16,69
Total	16,69 m²

P.P. Salón Social	0,91 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil 85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)

Superficie Construida 112,32 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SEGUNDO H - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	136.657,57 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	160.639,16 €
IVA 10 %	16.063,92 €
TOTAL CON IVA	176.703,08 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	128.511,33 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	35.340,62 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	12.851,13 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-F1	B2-2-H

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	H

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	17,52
Total	17,52 m²

P.P. Salón Social	0,91 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	113,73 m ²
---	-----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SEGUNDO I - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	109.795,00 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	133.776,59 €
IVA 10 %	13.377,66 €
TOTAL CON IVA	147.154,25 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	107.021,27 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	29.430,85 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.702,13 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 2D-A2	B2-2-I

Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	I

Nº Dormitorios:	Nº Baños
2	1

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,48
Distribuidor	3,71
Estar + Comedor	20,82
Cocina	8,46
Dormitorio 1	14,38
Dormitorio 2	9,61
Baño 1	5,21
Total	64,67 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,52
Total	14,52 m²

P.P. Salón Social	0,77 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil	70,00 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida	94,43 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

SEGUNDO J - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

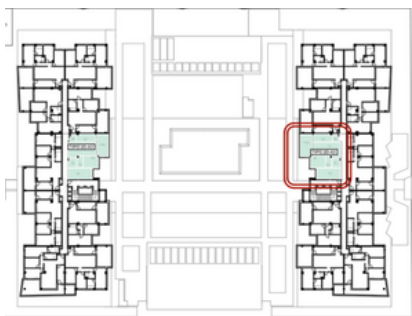
COSTE VIVIENDA	111.160,86 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	135.142,45 €
IVA 10 %	13.514,25 €
TOTAL CON IVA	148.656,70 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	108.113,96 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	29.731,34 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.811,40 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A3	B2-2-J	
Edificio	Planta	Puerta
B2	SEGUNDA	J
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,48	
Distribuidor	3,85	
Estar + Comedor	21,88	
Cocina	8,39	
Dormitorio 1	14,85	
Dormitorio 2	9,99	
Baño 1	4,35	
Total	65,79 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,52	
Total	14,52 m²	
P.P. Salón Social	0,78 m ²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida	95,62 m ²	
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

TERCERO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	110.288,56 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	134.270,15 €
IVA 10 %	13.427,02 €
TOTAL CON IVA	147.697,17 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	107.416,12 €
APORTACIÓN 20 %	29.539,43 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	10.741,61 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A1	B2-3-A	
Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,50	
Distribuidor	3,11	
Estar + Comedor	21,72	
Cocina	8,36	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,56	
Baño 1	5,45	
Total	64,08 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	13,96	
Total	13,96 m²	
P.P. Salón Social	0,76 m ²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	92,99 m ²	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Promueve

Gestiona

Proyecta



LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

TERCERO D - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	130.456,58 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	154.438,17 €
IVA 10 %	15.443,82 €
TOTAL CON IVA	169.881,99 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	123.550,54 €
APORTACIÓN 20 %	33.976,40 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.355,05 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-B1	B2-3-D

Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	D
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

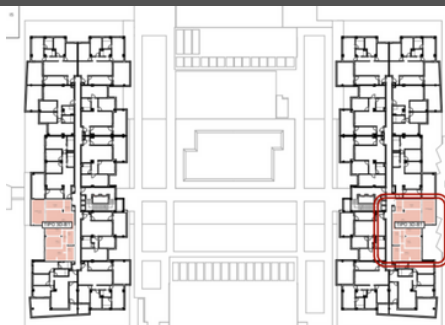
Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	4,13
Distribuidor	2,57
Estar + Comedor	20,23
Cocina	7,65
Dormitorio 1	12,49
Dormitorio 2	8,57
Dormitorio 3	8,57
Baño 1	4,43
Baño 2	4,57
Total	73,21 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,32
Total	14,32 m²

P.P. Salón Social	0,87 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil	81,24 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida	105,52 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005	



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

TERCERO E - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	133.555,79 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	157.537,38 €
IVA 10 %	15.753,74 €
TOTAL CON IVA	173.291,12 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	126.029,90 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	34.658,22 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	12.602,99 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-B2	B2-3-E

Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	E

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	4,28
Distribuidor	2,66
Estar + Comedor	21,02
Cocina	7,65
Dormitorio 1	12,84
Dormitorio 2	8,58
Dormitorio 3	8,58
Baño 1	4,58
Baño 2	4,57
Total	74,76 m²

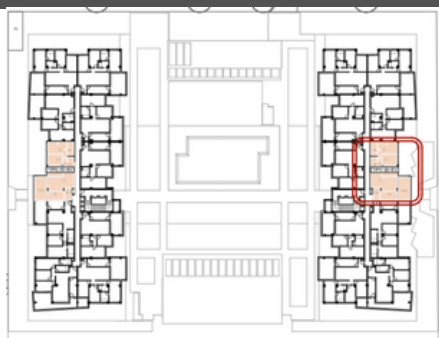
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,82
Total	14,82 m²

P.P. Salón Social	0,89 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil	83,06 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	108,10 m²
--	-----------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

TERCERO F - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	122.613,64 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	146.595,23 €
IVA 10 %	14.659,52 €
TOTAL CON IVA	161.254,75 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	117.276,18 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	32.250,95 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	11.727,62 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-A2	B2-3-F

Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	F

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor	2,43
Estar + Comedor + Cocina	24,36
Dormitorio 1	14,91
Dormitorio 2	8,44
Dormitorio 3	8,50
Baño 1	4,57
Baño 2	3,95
Total	67,16 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	16,69
Total	16,69 m²

P.P. Salón Social	0,80 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	74,68 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	98,39 m ²
---	----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

TERCERO G - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

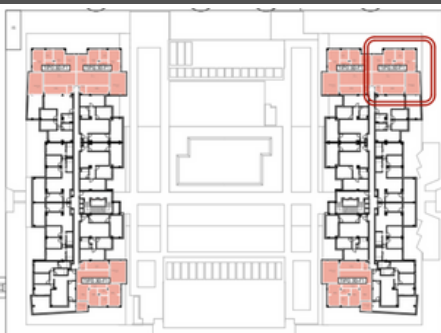
COSTE VIVIENDA	139.072,66 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	163.054,25 €
IVA 10 %	16.305,43 €
TOTAL CON IVA	179.359,68 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	130.443,40 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	35.871,94 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.044,34 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-F1	B2-3-G

Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	G

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,44
Total	15,44 m²

P.P. Salón Social	0,91 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida	112,32 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

TERCERO H - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

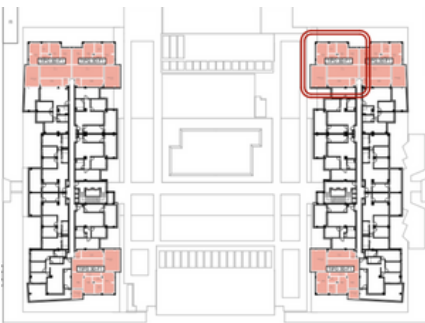
COSTE VIVIENDA	139.114,19 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	163.095,78 €
IVA 10 %	16.309,58 €
TOTAL CON IVA	179.405,36 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	130.476,62 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	35.881,07 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.047,66 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-F1	B2-3-H	
Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	H
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo		2,36
Distribuidor		3,38
Estar + Comedor		22,02
Cocina		9,37
Dormitorio 1		13,18
Dormitorio 2		8,96
Dormitorio 3		9,69
Baño 1		3,23
Baño 2		4,44
Total		76,63 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		17,52
Total		17,52 m²
P.P. Salón Social		0,91 m²
Total Superficie Útil		85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		113,73 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

TERCERO I - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	111.829,19 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	135.810,78 €
IVA 10 %	13.581,08 €
TOTAL CON IVA	149.391,86 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	108.648,62 €
APORTACIÓN 20 %	29.878,37 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	10.864,86 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A2	B2-3-I	
Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	I
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		1
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo		2,48
Distribuidor		3,71
Estar + Comedor		20,82
Cocina		8,46
Dormitorio 1		14,38
Dormitorio 2		9,61
Baño 1		5,21
Total		64,67 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		14,52
Total		14,52 m²
P.P. Salón Social		0,77 m ²
Total Superficie Útil		70,00 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		94,43 m ²
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

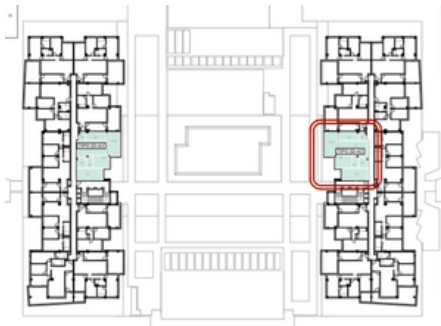
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

TERCERO J - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	113.221,07 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	137.202,66 €
IVA 10 %	13.720,27 €
TOTAL CON IVA	150.922,93 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	109.762,13 €
APORTACIÓN 20 %	30.184,59 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	10.976,21 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A3	B2-3-J	
Edificio	Planta	Puerta
B2	TERCERA	J
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo	2,48	
Distribuidor	3,85	
Estar + Comedor	21,88	
Cocina	8,39	
Dormitorio 1	14,85	
Dormitorio 2	9,99	
Baño 1	4,35	
Total	65,79 m²	
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,52	
Total	14,52 m²	
P.P. Salón Social	0,78 m²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida	95,62 m²	
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PREVIOS EN ALBARRACÍN S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

CUARTO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	112.293,95 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	136.275,54 €
IVA 10 %	13.627,55 €
TOTAL CON IVA	149.903,09 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	109.020,43 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	29.980,62 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.902,04 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 2D-A1	B2-4-A

Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	A

Nº Dormitorios:	Nº Baños
2	1

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,50
Distribuidor	3,11
Estar + Comedor	21,72
Cocina	8,36
Dormitorio 1	14,38
Dormitorio 2	8,56
Baño 1	5,45
Total	64,08 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	13,96
Total	13,96 m²

P.P. Salón Social	0,76 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	70,00 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	92,99 m ²
--	----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

Gestiona

enalbenGPI
GESTIÓN Y PREVIOS EN ANDALUCÍA S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

CUARTO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	148.715,52 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	172.697,11 €
IVA 10 %	17.269,71 €
TOTAL CON IVA	189.966,82 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	138.157,69 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	37.993,36 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.815,77 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-F1	B2-4-B	
Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,36
Distribuidor	3,38
Estar + Comedor	22,02
Cocina	9,37
Dormitorio 1	13,18
Dormitorio 2	8,96
Dormitorio 3	9,69
Baño 1	3,23
Baño 2	4,44
Total	76,63 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	22,99
Total	22,99 m²

P.P. Salón Social	0,91 m²
-------------------	---------

Total Superficie Útil 85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)

Superficie Construida 116,99 m²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona


enalbenGPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta


AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

CUARTO E - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

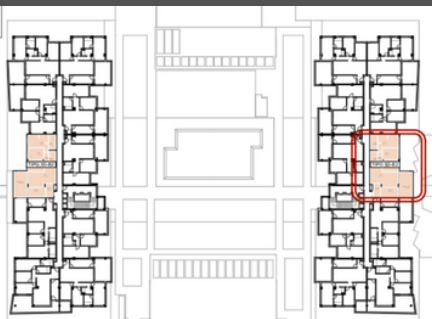
COSTE VIVIENDA	135.890,13 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	159.871,72 €
IVA 10 %	15.987,17 €
TOTAL CON IVA	175.858,89 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	127.897,38 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	35.171,78 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	12.789,74 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-B2	B2-4-E

Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	E

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	4,28
Distribuidor	2,66
Estar + Comedor	21,02
Cocina	7,65
Dormitorio 1	12,84
Dormitorio 2	8,58
Dormitorio 3	8,58
Baño 1	4,58
Baño 2	4,57
Total	74,76 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,82
Total	14,82 m²

P.P. Salón Social	0,89 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	83,06 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida	108,10 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005	

Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

CUARTO F - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	123.980,16 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	147.961,75 €
IVA 10 %	14.796,18 €
TOTAL CON IVA	162.757,93 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	118.369,40 €
APORTACIÓN 20 %	32.551,59 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	11.836,94 €

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-A2	B2-4-F	
Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	F
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor	2,43	
Estar + Comedor + Cocina	24,36	
Dormitorio 1	14,91	
Dormitorio 2	8,44	
Dormitorio 3	8,50	
Baño 1	4,57	
Baño 2	3,95	
Total	67,16 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	15,45	
Total	15,45 m²	
P.P. Salón Social	0,80 m²	
Total Superficie Útil	74,68 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	98,40 m²	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

CUARTO G - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

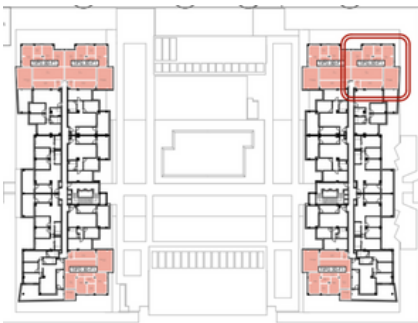
COSTE VIVIENDA	142.283,28 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	166.264,87 €
IVA 10 %	16.626,49 €
TOTAL CON IVA	182.891,36 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	133.011,90 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	36.578,27 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.301,19 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-F1	B2-4-G	
Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	G
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Vestíbulo		2,36
Distribuidor		3,38
Estar + Comedor		22,02
Cocina		9,37
Dormitorio 1		13,18
Dormitorio 2		8,96
Dormitorio 3		9,69
Baño 1		3,23
Baño 2		4,44
Total		76,63 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		16,69
Total		16,69 m²
P.P. Salón Social		0,91 m ²
Total Superficie Útil		85,21 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida		112,83 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
ARQUITECTURA Y PROYECTOS URBANÍSTICOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

CUARTO H - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	141.570,81 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	165.552,40 €
IVA 10 %	16.555,24 €
TOTAL CON IVA	182.107,64 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	132.441,92 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	36.421,53 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	13.244,19 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-F1	B2-4-H	
Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	H
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,36	
Distribuidor	3,38	
Estar + Comedor	22,02	
Cocina	9,37	
Dormitorio 1	13,18	
Dormitorio 2	8,96	
Dormitorio 3	9,69	
Baño 1	3,23	
Baño 2	4,44	
Total	76,63 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	17,52	
Total	17,52 m²	
P.P. Salón Social	0,91 m²	
Total Superficie Útil	85,21 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida	113,73 m²	
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

CUARTO I - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

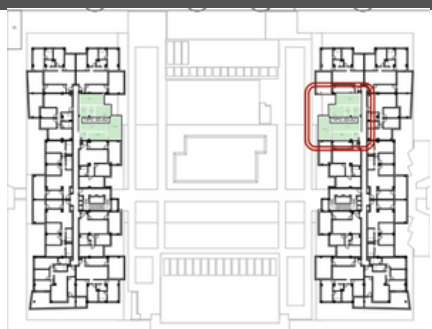
COSTE VIVIENDA	113.863,38 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	137.844,97 €
IVA 10 %	13.784,50 €
TOTAL CON IVA	151.629,47 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	110.275,98 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	30.325,89 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	11.027,60 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 2D-A2	B2-4-I

Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	I

Nº Dormitorios:	Nº Baños
2	1

Programa Interior	Superficie Útil
Vestíbulo	2,48
Distribuidor	3,71
Estar + Comedor	20,82
Cocina	8,46
Dormitorio 1	14,38
Dormitorio 2	9,61
Baño 1	5,21
Total	64,67 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	14,52
Total	14,52 m²

P.P. Salón Social	0,77 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	70,00 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	94,43 m ²
---	----------------------

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005

Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

CUARTO J - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	115.281,27 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	139.262,86 €
IVA 10 %	13.926,29 €
TOTAL CON IVA	153.189,15 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	111.410,29 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	30.637,83 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	11.141,03 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A3	B2-4-J	
Edificio	Planta	Puerta
B2	CUARTA	J
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Vestíbulo	2,48	
Distribuidor	3,85	
Estar + Comedor	21,88	
Cocina	8,39	
Dormitorio 1	14,85	
Dormitorio 2	9,99	
Baño 1	4,35	
Total	65,79 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,52	
Total	14,52 m²	
P.P. Salón Social	0,78 m ²	
Total Superficie Útil	70,00 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida	95,62 m²	
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)		
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

ÁTICO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	104.286,16 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	128.267,75 €
IVA 10 %	12.826,78 €
TOTAL CON IVA	141.094,53 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	102.614,20 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	28.218,91 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	10.261,42 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-N1	B2-5-C	
Edificio	Planta	Puerta
B2	ÁTICO	C
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor	1,60	
Estar + Comedor + Cocina	19,81	
Dormitorio 1	12,12	
Dormitorio 2	8,10	
Baño 1	3,36	
Total	44,99 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	7,28	
Terraza Descubierta	29,99	
Total	37,27 m²	
P.P. Salón Social	0,54 m²	
Total Superficie Útil	49,17 m²	
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)		
Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	65,12 m²	
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005		



Residencial

Residencial
GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

Residencial GALATEA

ÁTICO D - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

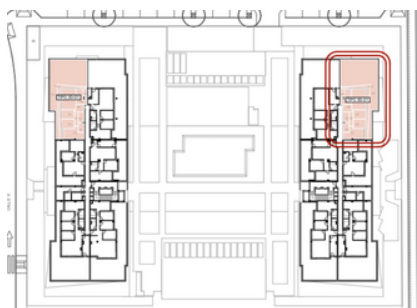
COSTE VIVIENDA	188.101,26 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	212.082,85 €
IVA 10 %	21.208,29 €
TOTAL CON IVA	233.291,14 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	169.666,28 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	46.658,23 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	16.966,63 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-01	B2-5-D

Edificio	Planta	Puerta
B2	ÁTICO	D

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestibulo	4,44
Distribuidor	3,39
Estar + Comedor	20,37
Cocina	8,43
Lavadero	2,32
Dormitorio 1	13,23
Dormitorio 2	8,05
Dormitorio 3	8,05
Baño 1	4,20
Baño 2	3,64
Total	76,12 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	13,35
Terraza Descubierta	87,18
Total	100,53 m²

P.P. Salón Social	0,91 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	83,70 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida (Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	107,96 m ²
SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005	



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL PROMOCIONES S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PREVIJOS EN ARQUITECTURA

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

ÁTICO E - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	196.447,75 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.981,59 €
SUBTOTAL	220.429,34 €
IVA 10 %	22.042,93 €
TOTAL CON IVA	242.472,27 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	176.343,47 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	48.494,45 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	17.634,35 €
------------------------------	-------------

El coste actualizado de la vivienda y anejos es estimado.



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-Q1	B2-5-E

Edificio	Planta	Puerta
B2	ÁTICO	E

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Vestibulo	3,29
Distribuidor	3,37
Estar + Comedor	21,01
Cocina	8,65
Lavadero	2,26
Dormitorio 1	14,05
Dormitorio 2	8,05
Dormitorio 3	8,05
Baño 1	3,89
Baño 2	3,76
Total	76,38 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	18,64
Terraza Descubierta	101,84
Total	120,48 m²

P.P. Salón Social	0,91 m ²
-------------------	---------------------

Total Superficie Útil	84,93 m²
Plan Vive en Andalucía 2020-2030 (D 91/2020)	

Superficie Construida	110,84 m ²
(Neta + Zonas Comunes + Ext. Cubierta)	

SUPERFICIE CONFORME BOJA D. 218/2005



Residencial

Residencial GALATEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.