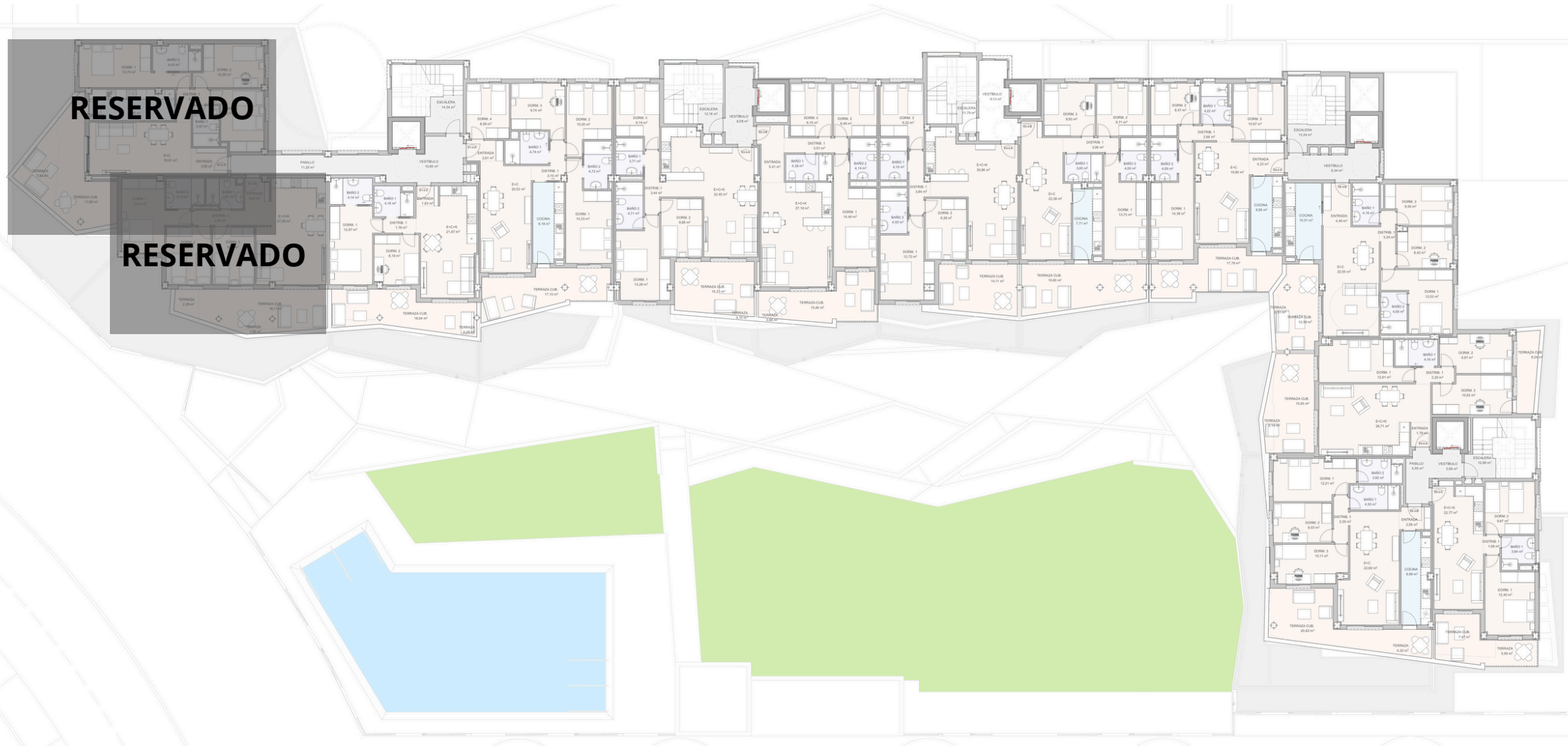


EDIFICIO  
ARRES



EDIFICIO  
ARES

# PLANTA TERCERA

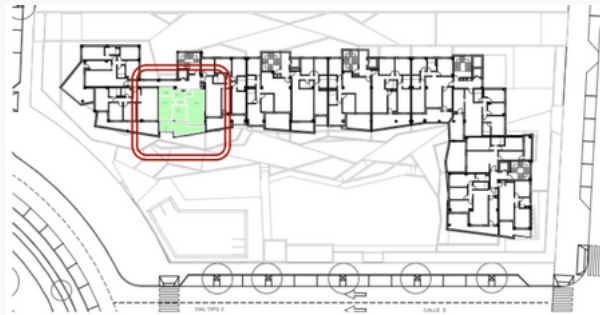


# EDIFICIO ARES

E1 TERCERO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	128.831,19 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>154.425,19 €</b>
IVA 10 %	15.442,52 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>169.867,71 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	123.540,15 €
APORTACIÓN 20 %	33.973,54 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.354,02 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-A1	<b>E1-3-C</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	C
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		2
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	1,63	
Distribuidor 1	1,76	
Estar + Comedor + Cocina	21,87	
Dormitorio 1	12,97	
Dormitorio 2	8,19	
Baño 1	4,16	
Baño 2	4,14	
<b>Total</b>	<b>54,72 m²</b>	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	18,04	
Terraza Descubierta	0,25	
<b>Total</b>	<b>18,29 m²</b>	



Residencial

## EDIFICIO ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

  
enalbenGPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

  
AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

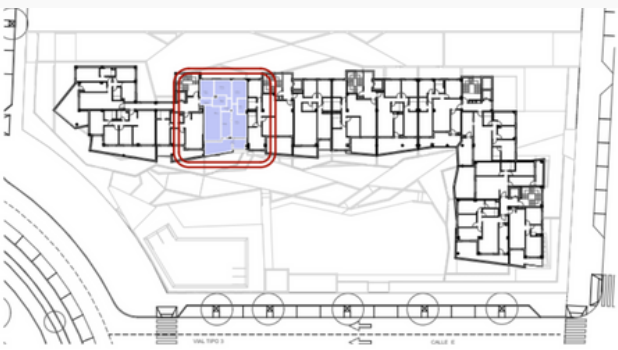
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

# EDIFICIO ARES

E1 TERCERO D - VIVIENDA 4 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
<b>COSTE VIVIENDA</b>	<b>187.068,11 €</b>
<b>E GARAJE + TRASTERO</b>	<b>28.567,21 €</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b>215.635,32 €</b>
<b>IVA 10 %</b>	<b>21.563,53 €</b>
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>237.198,86 €</b>
<b>PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %</b>	<b>172.508,26 €</b>
<b>APORTACIÓN 20 %</b>	<b>47.439,77 €</b>
<b>IVA Hipoteca Firma Escritura</b>	<b>17.250,83 €</b>



Tipo	Vivienda	
TIPO 4D-A2	<b>E1-3-D</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	D
Nº Dormitorios:		Nº Baños
4		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		2,81
Distribuidor 1		3,10
Estar + Comedor		20,53
Cocina		9,18
Dormitorio 1		14,23
Dormitorio 2		10,35
Dormitorio 3		9,74
Dormitorio 4		8,69
Baño 1		4,74
Baño 2		4,72
<b>Total</b>		<b>88,09 m²</b>
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		17,10
<b>Total</b>		<b>17,10 m²</b>



Residencial  
EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.  
 1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.  
 2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.  
 Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

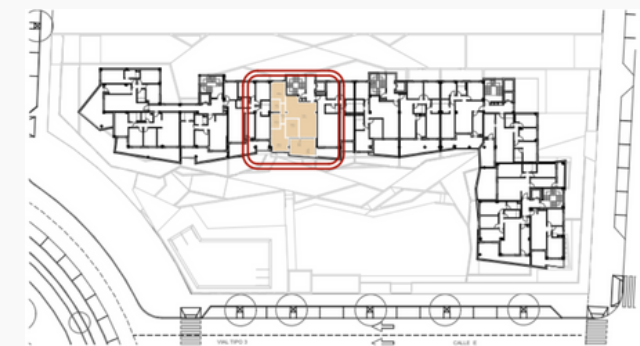
# EDIFICIO ARES

E2 TERCERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	160.521,87 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>186.115,87 €</b>
IVA 10 %	18.611,59 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>204.727,46 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	148.892,70 €
APORTACIÓN 20 %	40.945,49 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.889,27 €

Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-H1	<b>E2-3-A</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor 1	3,44	
Estar + Comedor + Cocina	32,40	
Dormitorio 1	13,28	
Dormitorio 2	8,88	
Dormitorio 3	9,19	
Baño 1	3,71	
Baño 2	4,71	
<b>Total</b>	<b>75,61 m<sup>2</sup></b>	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	15,21	
Terraza Descubierta	0,10	
<b>Total</b>	<b>15,31 m<sup>2</sup></b>	



- 1.- DOCUMENTO INFORMATIVO SIN VALOR CONTRACTUAL. SUJETO A MODIFICACIONES TÉCNICAS POR LA PROPIEDAD Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS. (MOBILIARIO, COCINA Y JARDINERÍA NO INCLUIDO).
- 2.- DOCUMENTO REDACTADO EN BASE AL ANTEPROYECTO DE LA PROMOCIÓN, CUYA VALIDEZ QUEDA SUJETA A LA APROBACIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE LA PROMOCIÓN.
- 3.- LOS ARMARIOS Y DEMÁS MOBILIARIO REPRESENTADOS EN DISTRIBUIDORES Y DORMITORIOS SE AJUSTARÁN A LOS CRITERIOS APROBADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL DE CONSTITUCIÓN.



Residencial  
EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

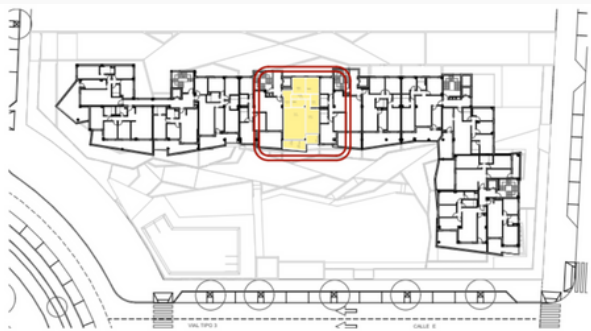
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.  
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.  
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

# EDIFICIO ARES

## E2 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	160.610,06 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>186.204,06 €</b>
IVA 10 %	18.620,41 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>204.824,47 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	148.963,25 €
APORTACIÓN 20 %	40.964,89 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.896,32 €



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-J1	<b>E2-3-B</b>

Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	5,41
Distribuidor 1	3,51
Estar + Comedor + Cocina	27,18
Dormitorio 1	14,44
Dormitorio 2	8,46
Dormitorio 3	8,15
Baño 1	4,36
Baño 2	4,14
<b>Total</b>	<b>75,65 m<sup>2</sup></b>

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,46
Terraza Descubierta	0,66
<b>Total</b>	<b>16,12 m<sup>2</sup></b>



Residencial  
EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

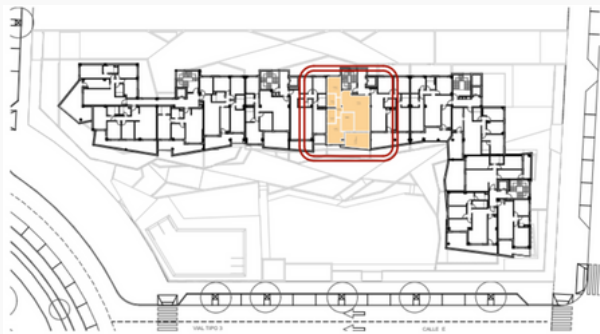
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

# EDIFICIO ARES

## E3 TERCERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

<b>COSTE VIVIENDA</b>	<b>156.986,70 €</b>
<b>COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)</b>	<b>25.594,00 €</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b>182.580,70 €</b>
<b>IVA 10 %</b>	<b>18.258,07 €</b>
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>200.838,77 €</b>
<b>PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %</b>	<b>146.064,56 €</b>
<b>APORTACIÓN 20 %</b>	<b>40.167,75 €</b>
<b>IVA Hipoteca Firma Escritura</b>	<b>14.606,46 €</b>

Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-K1	<b>E3-3-A</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Distribuidor 1	3,84	
Estar + Comedor + Cocina	30,86	
Dormitorio 1	12,72	
Dormitorio 2	9,26	
Dormitorio 3	9,22	
Baño 1	4,19	
Baño 2	4,55	
<b>Total</b>	<b>74,64 m<sup>2</sup></b>	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	14,11	
<b>Total</b>	<b>14,11 m<sup>2</sup></b>	



- 1.- DOCUMENTO INFORMATIVO SIN VALOR CONTRACTUAL. SUJETO A MODIFICACIONES TÉCNICAS POR LA PROPIEDAD Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS. (MOBILIARIO, COCINA Y JARDINERÍA NO INCLUI)
- 2.- DOCUMENTO REDACTADO EN BASE AL ANTEPROYECTO DE LA PROMOCIÓN, CUYA VALIDEZ QUEDA SUJETA A LA APROBACIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE LA PROMOCIÓN.
- 3.- LOS ARMARIOS Y DEMÁS MOBILIARIO REPRESENTADOS EN DISTRIBUIDORES Y DORMITORIOS SE AJUSTARÁN A LOS CRITERIOS APROBADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL DE CONSTITUCIÓN.



Residencial

EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

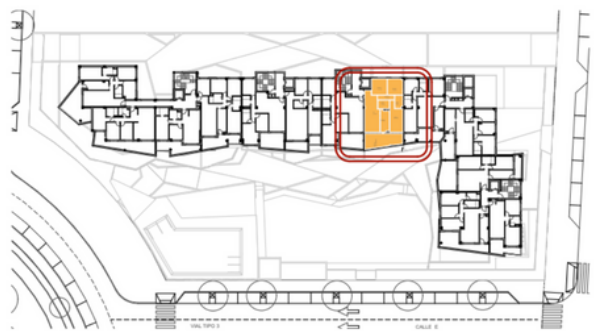
# EDIFICIO ARES

E3 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	162.800,23 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>188.394,23 €</b>
IVA 10 %	18.839,42 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>207.233,65 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	150.715,38 €
APORTACIÓN 20 %	41.446,73 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.071,54 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-L1	<b>E3-3-B</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,06
Estar + Comedor	22,38
Cocina	7,71
Dormitorio 1	13,73
Dormitorio 2	9,71
Dormitorio 3	9,93
Baño 1	3,85
Baño 2	4,09
<b>Total</b>	<b>74,46 m²</b>
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	19,90
<b>Total</b>	<b>19,90 m²</b>



Residencial  
EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



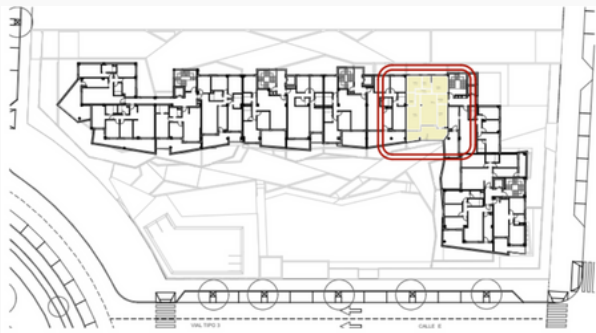
# EDIFICIO ARES

## E4 TERCERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

<b>COSTE VIVIENDA</b>	<b>167.129,94 €</b>
<b>COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)</b>	<b>25.594,00 €</b>
<b>SUBTOTAL</b>	<b>192.723,94 €</b>
<b>IVA 10 %</b>	<b>19.272,39 €</b>
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>211.996,33 €</b>
<b>PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %</b>	<b>154.179,15 €</b>
<b>APORTACIÓN 20 %</b>	<b>42.399,27 €</b>
<b>IVA Hipoteca Firma Escritura</b>	<b>15.417,92 €</b>



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-M1	<b>E4-3-A</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,23	
Distribuidor 1	2,88	
Estar + Comedor	19,90	
Cocina	8,56	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,47	
Dormitorio 3	10,67	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,09	
<b>Total</b>	<b>77,40 m²</b>	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	17,78	
<b>Total</b>	<b>17,78 m²</b>	



Residencial

EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

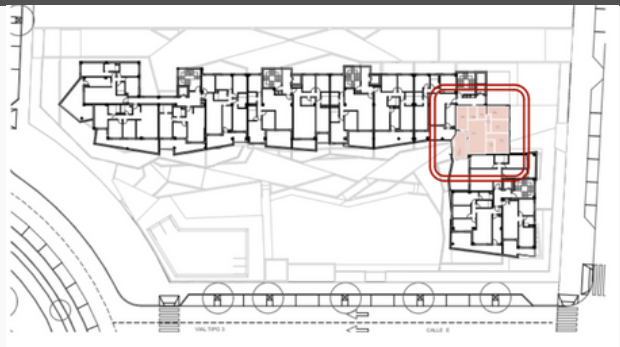
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

# EDIFICIO ARES

## E4 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	163.097,63 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>188.691,63 €</b>
IVA 10 %	18.869,16 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>207.560,79 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	150.953,30 €
APORTACIÓN 20 %	41.512,16 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.095,33 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-N1	<b>E4-3-B</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Util	
Entrada	4,49	
Distribuidor 1	3,24	
Estar + Comedor	22,55	
Cocina	10,01	
Dormitorio 1	12,53	
Dormitorio 2	8,42	
Dormitorio 3	9,55	
Baño 1	4,16	
Baño 2	4,08	
<b>Total</b>	<b>79,03 m<sup>2</sup></b>	
Programa Exterior	Superficie Util	
Terraza Cubierta	12,59	
Terraza Descubierta	0,51	
<b>Total</b>	<b>13,10 m<sup>2</sup></b>	



Residencial

# EDIFICIO ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

  
enalbengPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

  
AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

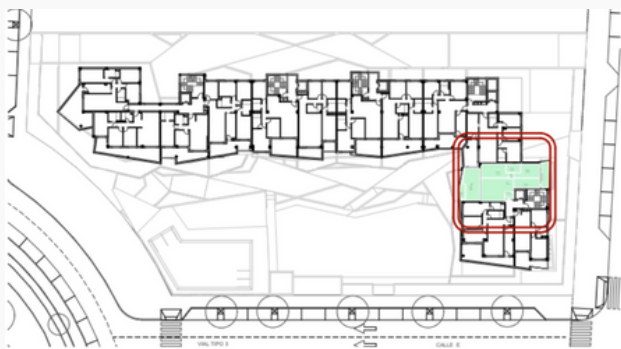
# EDIFICIO ARES

## E5 TERCERO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	155.239,97 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>180.833,97 €</b>
IVA 10 %	18.083,40 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>198.917,37 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	144.667,18 €
APORTACIÓN 20 %	39.783,47 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.466,72 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-W2	<b>E5-3-A</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	1	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	1,78	
Distribuidor 1	2,20	
Estar + Comedor + Cocina	26,71	
Dormitorio 1	12,61	
Dormitorio 2	9,87	
Dormitorio 3	10,83	
Baño 1	4,16	
<b>Total</b>	<b>68,16 m²</b>	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	21,29	
Terraza Descubierta	2,14	
<b>Total</b>	<b>23,43 m²</b>	



Residencial

# EDIFICIO ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

  
enalbenGPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

  
AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

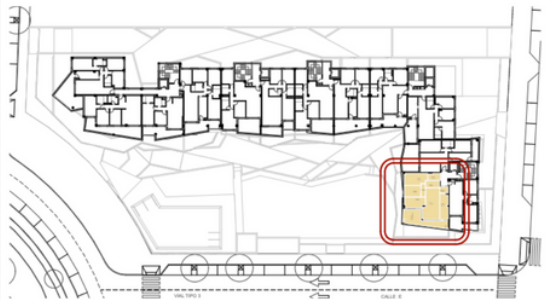
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones InfoGráficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

# EDIFICIO ARES

## E5 TERCERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	168.373,01 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>193.967,01 €</b>
IVA 10 %	19.396,70 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>213.363,71 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	155.173,61 €
APORTACIÓN 20 %	42.672,74 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.517,36 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-G2	<b>E5-3-B</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	B
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	2,58	
Distribuidor 1	2,55	
Estar + Comedor	22,69	
Cocina	9,89	
Dormitorio 1	12,21	
Dormitorio 2	8,53	
Dormitorio 3	10,11	
Baño 1	4,50	
Baño 2	3,92	
<b>Total</b>	<b>76,98 m<sup>2</sup></b>	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	20,62	
Terraza Descubierta	0,20	
<b>Total</b>	<b>20,82 m<sup>2</sup></b>	



Residencial  
EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI  
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA  
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

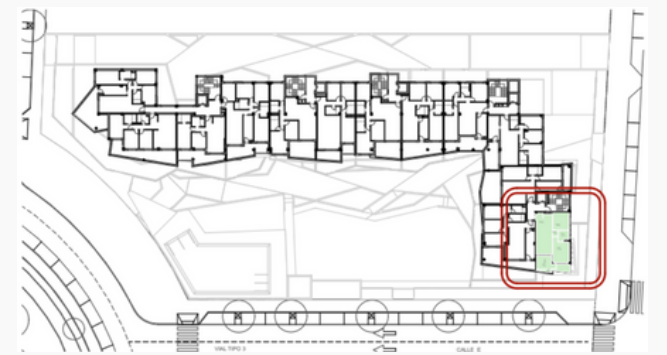
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

# EDIFICIO ARES

E5 TERCERO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	130.778,96 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
<b>SUBTOTAL</b>	<b>156.372,96 €</b>
IVA 10 %	15.637,30 €
<b>TOTAL CON IVA</b>	<b>172.010,26 €</b>
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	125.098,37 €
APORTACIÓN 20 %	34.402,05 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.509,84 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-B1	<b>E5-3-C</b>	
Edificio	Planta	Puerta
B1	TERCERA	C
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
2	1	
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor 1	1,09	
Estar + Comedor + Cocina	22,77	
Dormitorio 1	12,40	
Dormitorio 2	9,67	
Baño 1	3,84	
<b>Total</b>	<b>49,77 m²</b>	
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta	7,20	
Terraza Descubierta	1,35	
<b>Total</b>	<b>8,55 m²</b>	



Residencial  
EDIFICIO  
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL  
PROMOCIONES  
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.