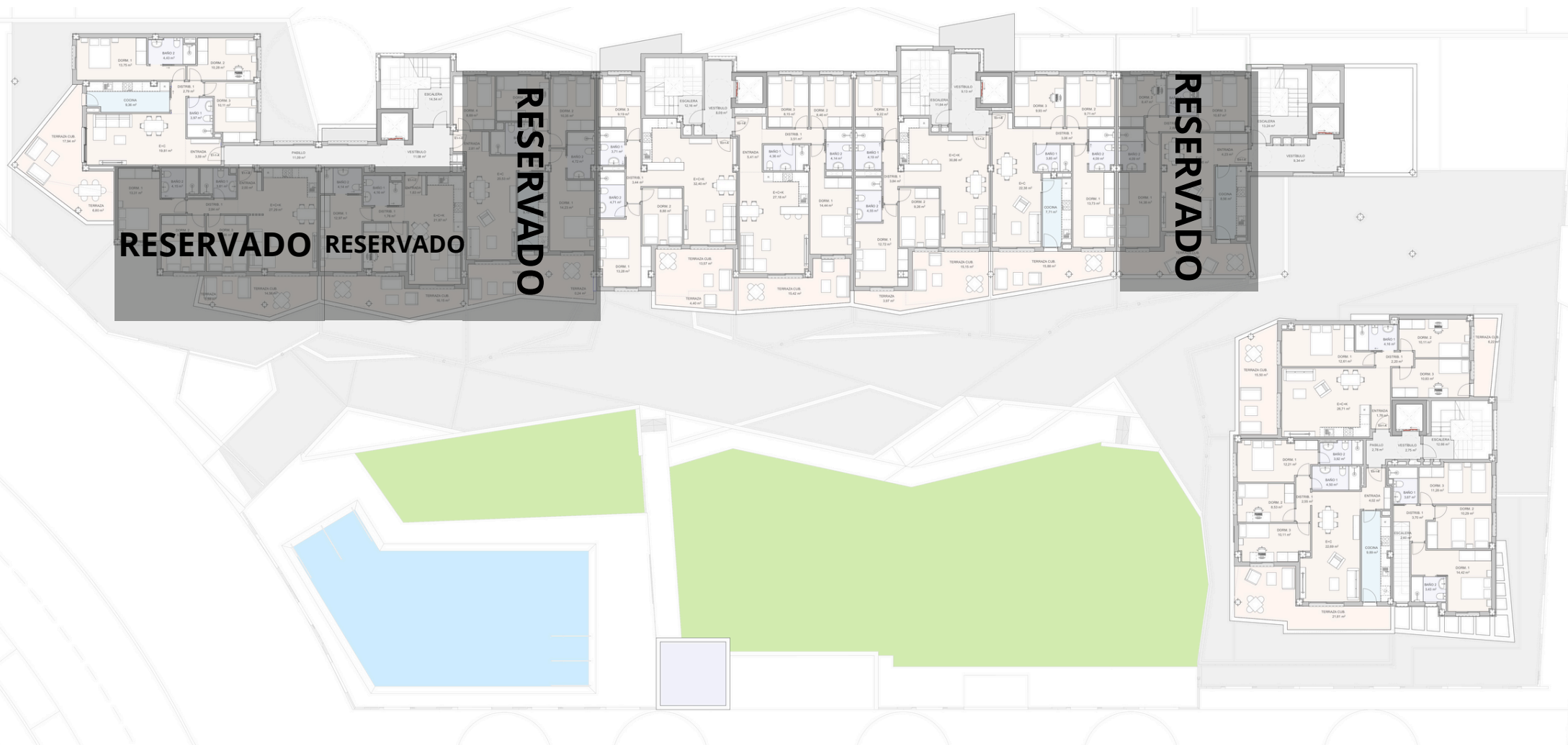


EDIFICIO
ARES





EDIFICIO ARES

E1 PRIMERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	174.958,70 €
COSTE GARAJE + TRASTERO 10	25.594,00 €
SUBTOTAL	200.552,70 €
IVA 10 %	20.055,27 €
TOTAL CON IVA	220.607,97 €

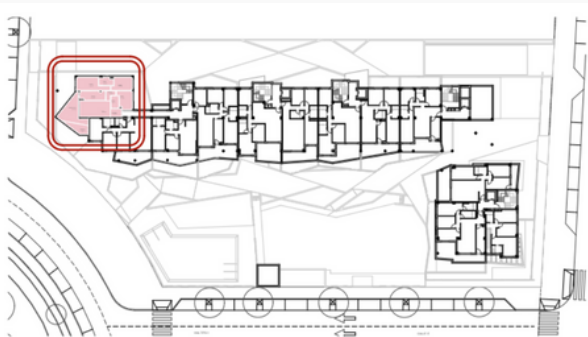
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	160.442,16 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	44.121,59 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	16.044,22 €
------------------------------	-------------



Tipo		Vivienda
TIPO 3D-A1		E1-1-A
Edificio	Planta	Puerta
B1	PRIMERA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		3,59
Distribuidor 1		2,79
Estar + Comedor		19,81
Cocina		9,36
Dormitorio 1		13,75
Dormitorio 2		10,28
Dormitorio 3		10,11
Baño 1		3,97
Baño 2		4,43
Total		78,09 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		17,94
Terraza Descubierta		6,80
Total		24,74 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

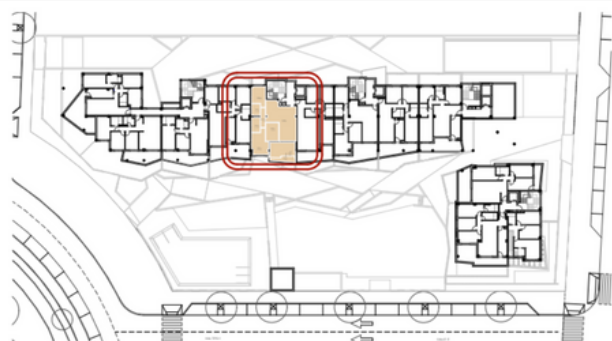
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E2 PRIMERO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	159.263,07 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	184.857,07 €
IVA 10 %	18.485,71 €
TOTAL CON IVA	203.342,78 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	147.885,66 €
APORTACIÓN 20 %	40.668,56 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.788,57 €



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-H1	E2-1-A

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,44
Estar + Comedor + Cocina	32,40
Dormitorio 1	13,28
Dormitorio 2	8,88
Dormitorio 3	9,19
Baño 1	3,71
Baño 2	4,71
Total	75,61 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	13,57
Terraza Descubierta	4,40
Total	17,97 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

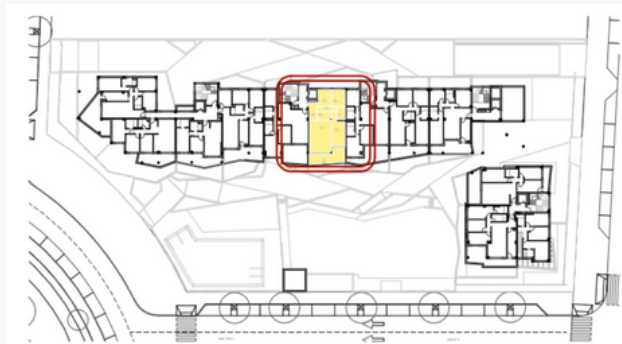
EDIFICIO ARES

E2 PRIMERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	158.644,62 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	184.238,62 €
IVA 10 %	18.423,86 €
TOTAL CON IVA	202.662,48 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	147.390,90 €
APORTACIÓN 20 %	40.532,50 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.739,09 €



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-J1	E2-1-B
Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2
Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	5,41
Distribuidor 1	3,51
Estar + Comedor + Cocina	27,18
Dormitorio 1	14,44
Dormitorio 2	8,46
Dormitorio 3	8,15
Baño 1	4,36
Baño 2	4,14
Total	75,65 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,42
Total	15,42 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



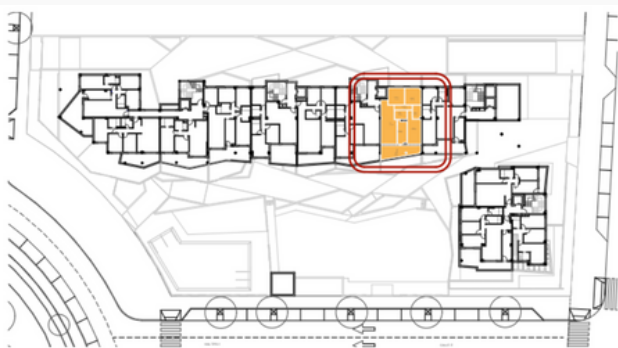
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E3 PRIMERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	157.533,48 €
COSTE GARAJE + TRASTERO	25.594,00 €
SUBTOTAL	183.127,48 €
IVA 10 %	18.312,75 €
TOTAL CON IVA	201.440,23 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	146.501,98 €
APORTACIÓN 20 %	40.288,05 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.650,20 €



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-L1	E3-1-B
Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2
Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,06
Estar + Comedor	22,38
Cocina	7,71
Dormitorio 1	13,73
Dormitorio 2	9,71
Dormitorio 3	9,93
Baño 1	3,85
Baño 2	4,09
Total	74,46 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,88
Total	15,88 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 PRIMERO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	154.750,92 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	180.344,92 €
IVA 10 %	18.034,49 €
TOTAL CON IVA	198.379,41 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	144.275,94 €
APORTACIÓN 20 %	39.675,88 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.427,59 €

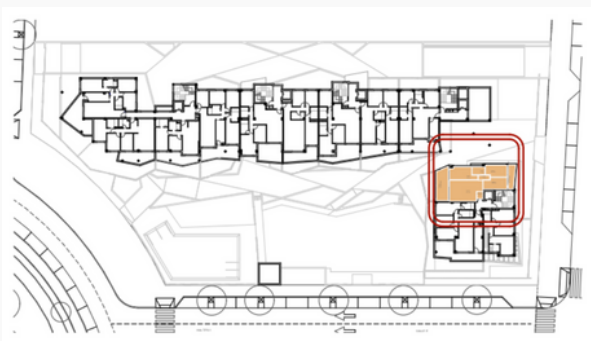


Tipo	Vivienda
TIPO 3D-W1	E5-1-A

Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	1

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	1,78
Distribuidor 1	2,20
Estar + Comedor + Cocina	26,71
Dormitorio 1	12,61
Dormitorio 2	10,11
Dormitorio 3	10,83
Baño 1	4,16
Total	68,40 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	21,72
Total	21,72 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

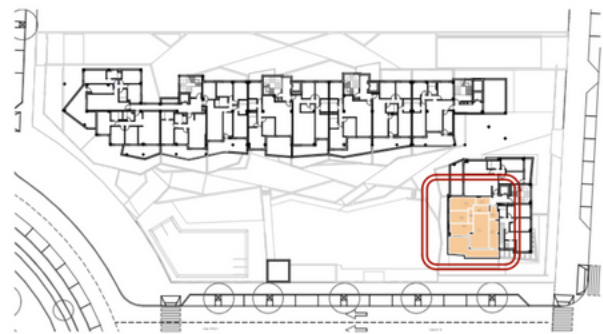
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 PRIMERO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	173.161,57 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	198.755,57 €
IVA 10 %	19.875,56 €
TOTAL CON IVA	218.631,13 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	159.004,46 €
APORTACIÓN 20 %	43.726,23 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.900,45 €



Tipo	Vivienda
TIPO 3D-G4	E5-1-B
Nº Dormitorios:	Nº Baños
3	2
Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	4,02
Distribuidor 1	2,55
Estar + Comedor	22,69
Cocina	9,89
Dormitorio 1	12,21
Dormitorio 2	8,53
Dormitorio 3	10,11
Baño 1	4,50
Baño 2	3,92
Total	78,42 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	21,81
Total	21,81 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.