

EDIFICIO
ARES

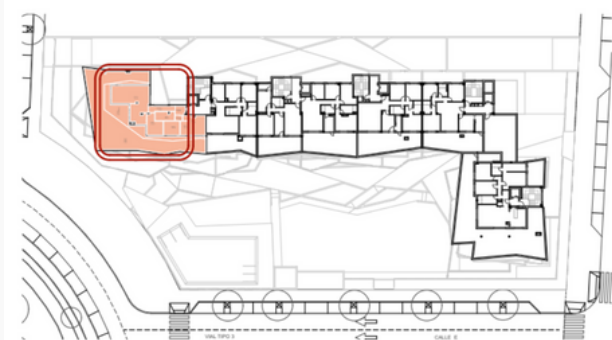


PLANTA ÁTICO



EDIFICIO ARES

E1 ÁTICO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	309.202,13 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.526,00 €
SUBTOTAL	334.728,13 €
IVA 10 %	33.472,81 €
TOTAL CON IVA	368.200,94 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	267.782,50 €
APORTACIÓN 20 %	73.640,19 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	26.778,25 €



Tipo		Vivienda
TIPO 3D-U2		E1-5-A
Edificio	Planta	Puerta
B1	ÁTICO	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		3,39
Distribuidor 1		5,65
Distribuidor 2		1,47
Estar + Comedor + Cocina		38,27
Dormitorio 1		13,10
Dormitorio 2		8,71
Dormitorio 3		10,97
Baño 1		6,50
Baño 2		4,39
Total		92,45 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		33,93
Terraza Descubierta		124,71
Total		158,64 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

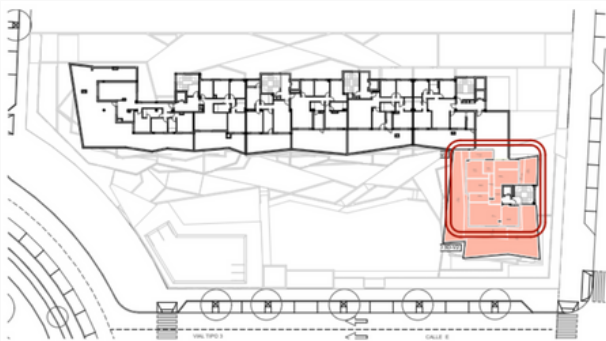
E5 ÁTICO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	351.036,86 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.526,00 €
SUBTOTAL	376.562,86 €
IVA 10 %	37.656,29 €
TOTAL CON IVA	414.219,15 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	301.250,29 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	82.843,83 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	30.125,03 €
------------------------------	-------------



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-V2	E5-5-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	ÁTICO	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		4,92
Distribuidor 1		4,15
Estar + Comedor		26,39
Cocina		12,15
Lavadero		7,16
Dormitorio 1		21,60
Dormitorio 2		11,59
Dormitorio 3		11,59
Baño 1		6,41
Baño 2		4,90
Total		110,86 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		37,76
Terraza Descubierta		129,32
Total		167,08 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.