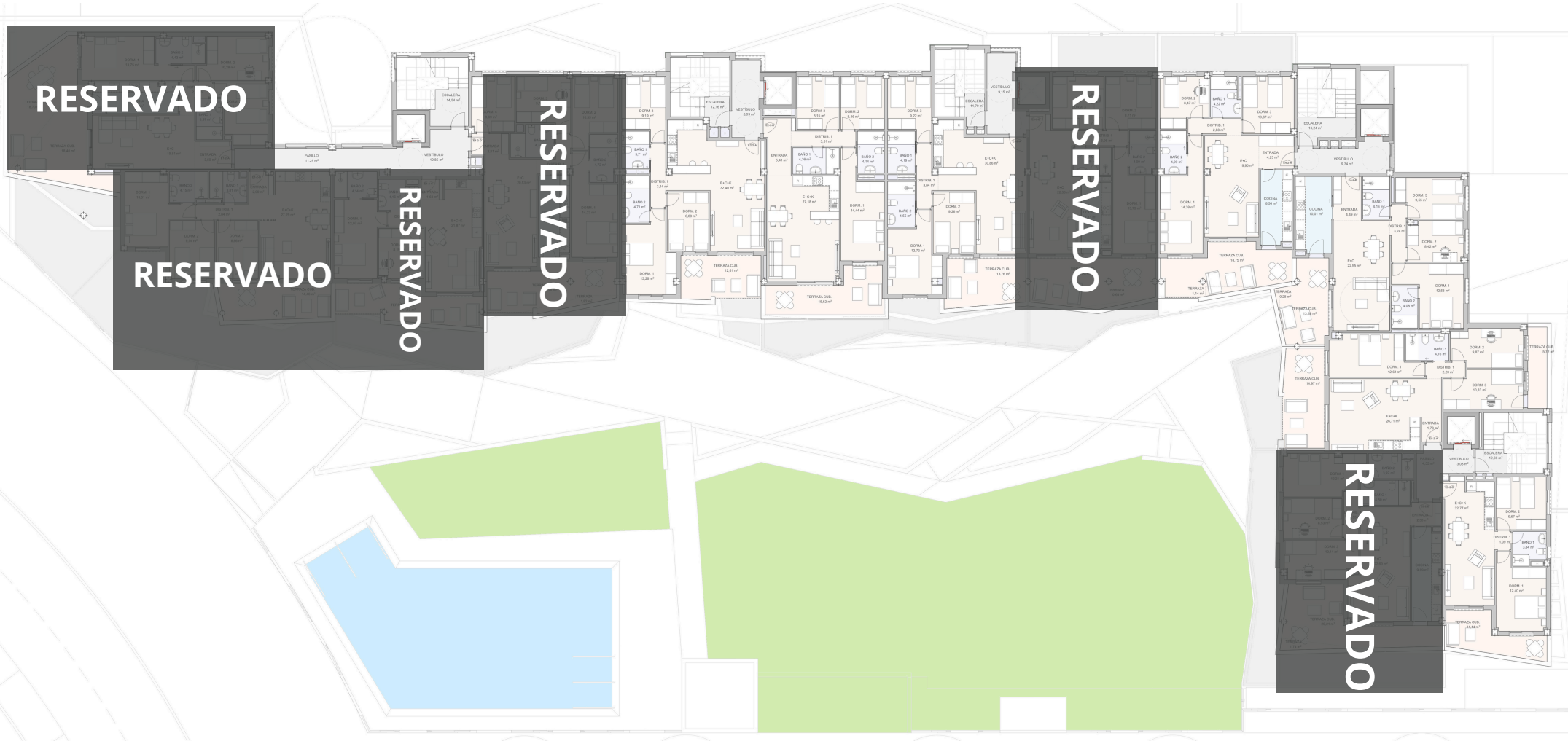


EDIFICIO
ARIES

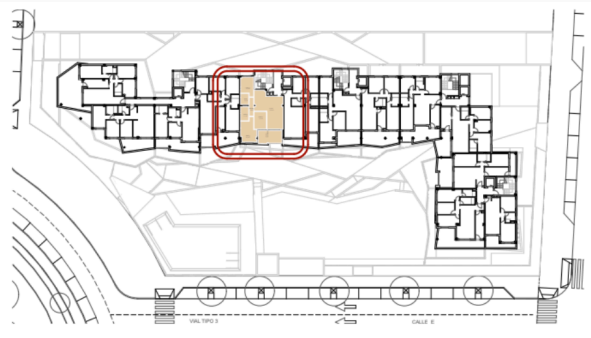




EDIFICIO ARES

E2 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	155.757,91 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	181.351,91 €
IVA 10 %	18.135,19 €
TOTAL CON IVA	199.487,10 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	145.081,53 €
APORTACIÓN 20 %	39.897,42 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.508,15 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-H1	E2-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,44
Estar + Comedor + Cocina	32,40
Dormitorio 1	13,28
Dormitorio 2	8,88
Dormitorio 3	9,19
Baño 1	3,71
Baño 2	4,71
Total	75,61 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	12,61
Total	12,61 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

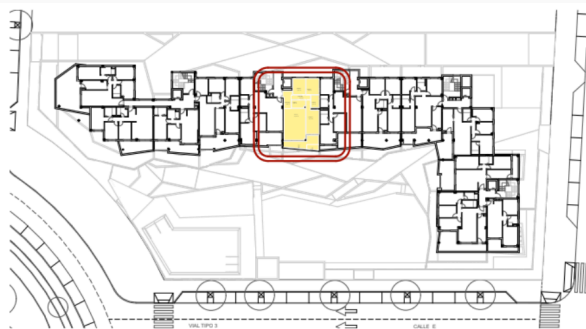
AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E2 SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	157.626,44 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	183.220,44 €
IVA 10 %	18.322,04 €
TOTAL CON IVA	201.542,48 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	146.576,35 €
APORTACIÓN 20 %	40.308,50 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.657,64 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-J1	E2-2-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	5,41
Distribuidor 1	3,51
Estar + Comedor + Cocina	27,18
Dormitorio 1	14,44
Dormitorio 2	8,46
Dormitorio 3	8,15
Baño 1	4,36
Baño 2	4,14
Total	75,65 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,62
Total	15,62 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

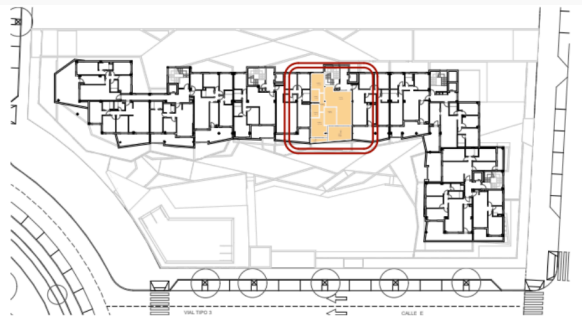
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E3 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	153.933,12 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	179.527,12 €
IVA 10 %	17.952,71 €
TOTAL CON IVA	197.479,83 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	143.621,70 €
APORTACIÓN 20 %	39.495,97 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.362,17 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-K1	E3-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor 1		3,84
Estar + Comedor + Cocina		30,86
Dormitorio 1		12,72
Dormitorio 2		9,26
Dormitorio 3		9,22
Baño 1		4,19
Baño 2		4,55
Total		74,64 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		13,76
Total		13,76 m²



Residencial

EDIFICIO ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona


enalbenGPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta


AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

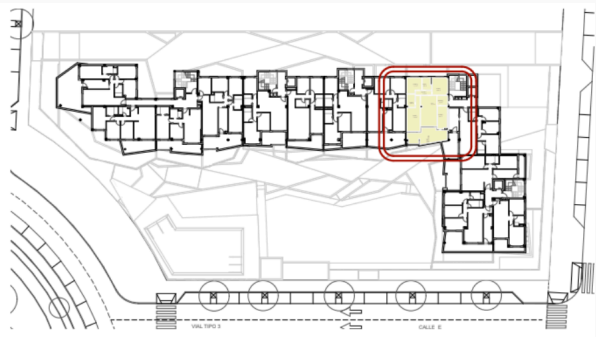
EDIFICIO ARES

E4 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	165.314,63 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	190.908,63 €
IVA 10 %	19.090,86 €
TOTAL CON IVA	209.999,49 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	152.726,90 €
APORTACIÓN 20 %	41.999,90 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.272,69 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-M1	E4-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,23	
Distribuidor 1	2,88	
Estar + Comedor	19,90	
Cocina	8,56	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,47	
Dormitorio 3	10,67	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,09	
Total	77,40 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	18,75	
Terraza Descubierta	1,14	
Total	19,89 m²	



Residencial

EDIFICIO ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona


enalbenGPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta


AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

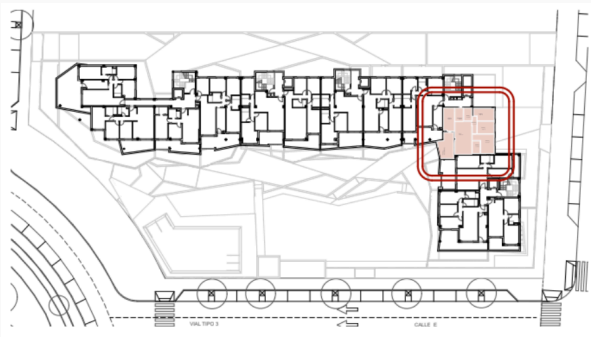
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones fotográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	162.104,58 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	187.698,58 €
IVA 10 %	18.769,86 €
TOTAL CON IVA	206.468,44 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	150.158,86 €
APORTACIÓN 20 %	41.293,69 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.015,89 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-N1	E4-2-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	B
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior		
Entrada	Superficie Útil	
Distribuidor 1	4,49	
Estar + Comedor	3,24	
Cocina	22,55	
Dormitorio 1	10,01	
Dormitorio 2	12,53	
Dormitorio 3	8,42	
Baño 1	9,55	
Baño 2	4,16	
Total	4,08	
Programa Exterior		
Terraza Cubierta	Superficie Útil	
Terraza Descubierta	13,38	
Total	0,28	
Total 13,66 m²		



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones InfoGráficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

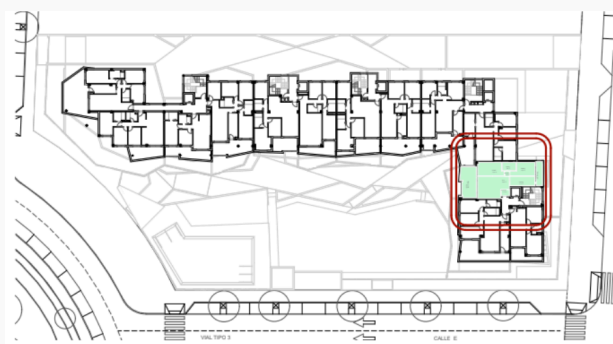
E5 SEGUNDO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	149.207,64 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	174.801,64 €
IVA 10 %	17.480,16 €
TOTAL CON IVA	192.281,80 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	139.841,31 €
APORTACIÓN 20 %	38.456,36 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	13.984,13 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-W2	E5-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	1	

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	1,78
Distribuidor 1	2,20
Estar + Comedor + Cocina	26,71
Dormitorio 1	12,61
Dormitorio 2	9,87
Dormitorio 3	10,83
Baño 1	4,16
Total	68,16 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	20,69
Total	20,69 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

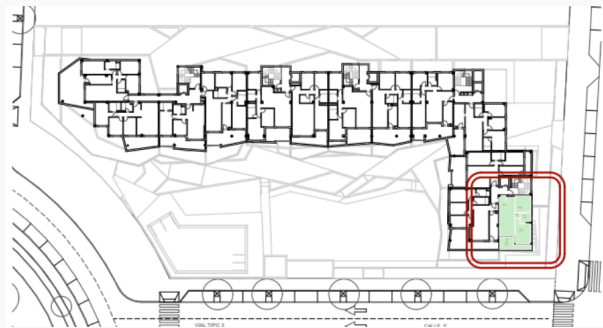
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 SEGUNDO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	128.995,10 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	154.589,10 €
IVA 10 %	15.458,91 €
TOTAL CON IVA	170.048,01 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	123.671,28 €
APORTACIÓN 20 %	34.009,60 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.367,13 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-B1	E5-2-C	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	C
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		1

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	1,09
Estar + Comedor + Cocina	22,77
Dormitorio 1	12,40
Dormitorio 2	9,67
Baño 1	3,84
Total	49,77 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	6,76
Total	6,76 m²



Residencial

EDIFICIO ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona


enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta


AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.