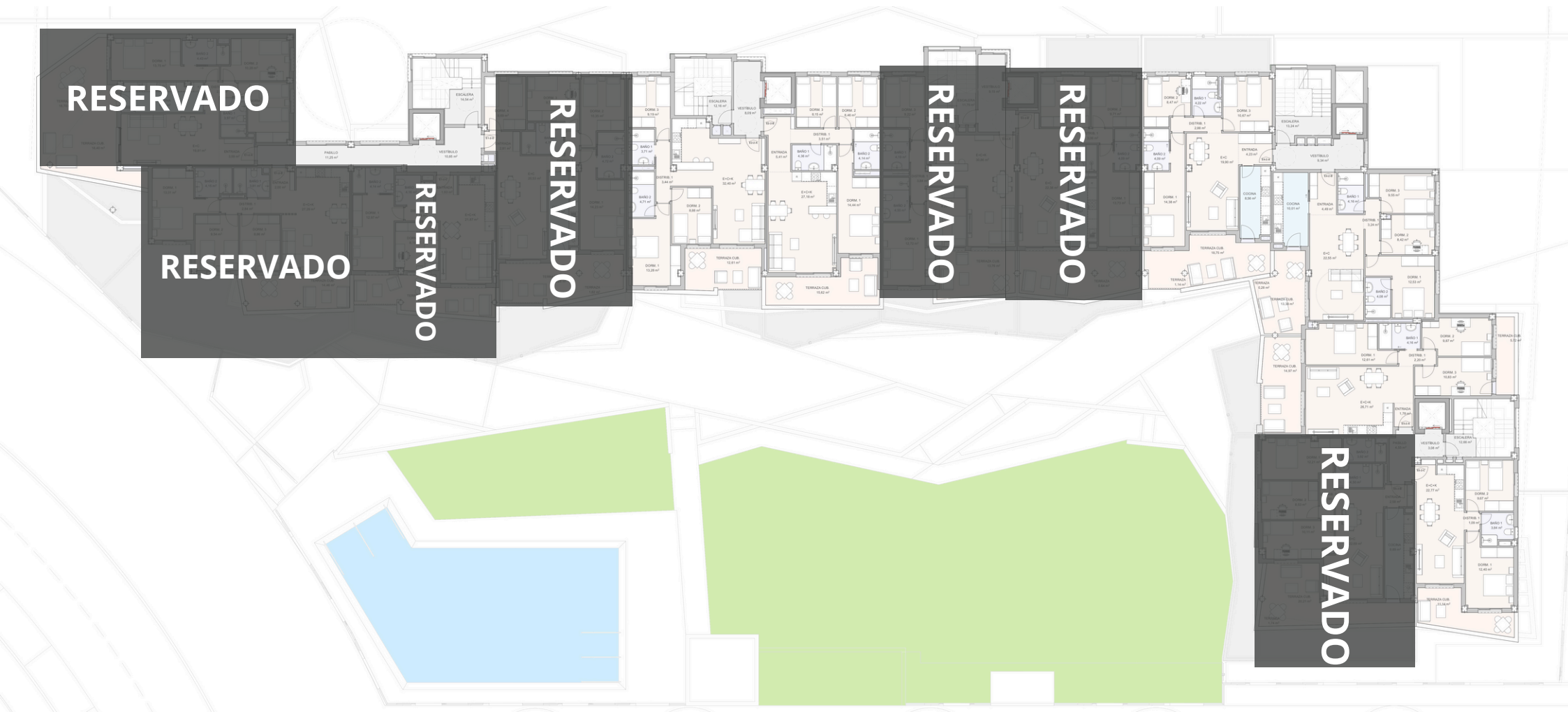


EDIFICIO
ARES





EDIFICIO ARES

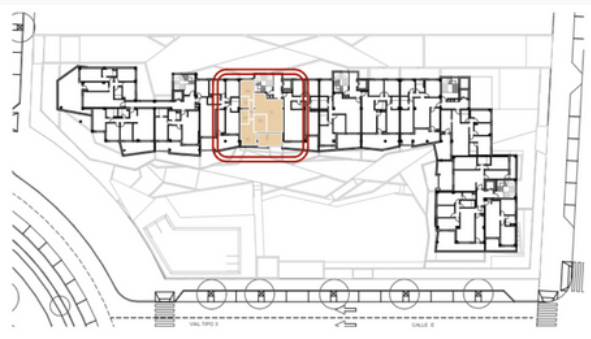
E2 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	159.757,91 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	185.351,91 €
IVA 10 %	18.535,19 €
TOTAL CON IVA	203.887,10 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	148.281,53 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	40.777,42 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	14.828,15 €
------------------------------	-------------



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-H1	E2-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,44
Estar + Comedor + Cocina	32,40
Dormitorio 1	13,28
Dormitorio 2	8,88
Dormitorio 3	9,19
Baño 1	3,71
Baño 2	4,71
Total	75,61 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	12,61
Total	12,61 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

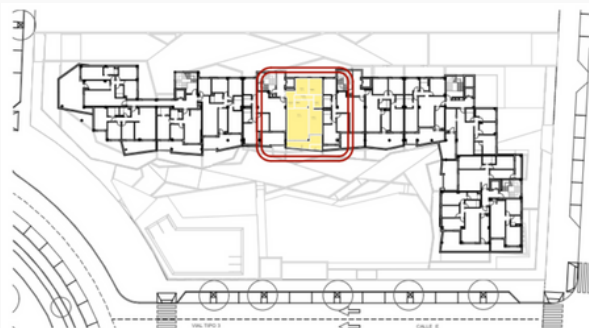
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E3 SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	161.626,44 €
COSTE GARAJE + TRASTERO	25.594,00 €
SUBTOTAL	187.220,44 €
IVA 10 %	18.722,04 €
TOTAL CON IVA	205.942,48 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	149.776,35 €
APORTACIÓN 20 %	41.188,50 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.977,64 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-J1	E2-2-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		5,41
Distribuidor 1		3,51
Estar + Comedor + Cocina		27,18
Dormitorio 1		14,44
Dormitorio 2		8,46
Dormitorio 3		8,15
Baño 1		4,36
Baño 2		4,14
Total		75,65 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		15,62
Total		15,62 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones fotográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

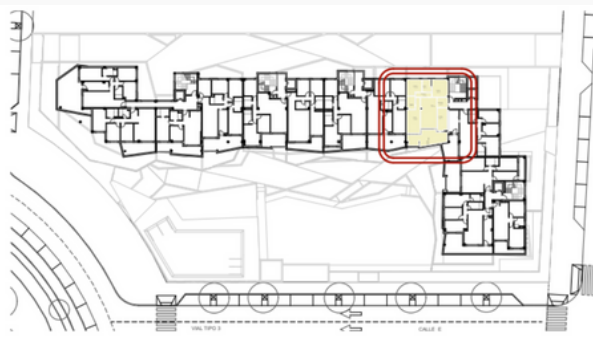
E4 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	169.314,63 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	194.908,63 €
IVA 10 %	19.490,86 €
TOTAL CON IVA	214.399,49 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	155.926,90 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	42.879,90 €
-----------------	-------------

IVA Hipoteca Firma Escritura	15.592,69 €
------------------------------	-------------



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-M1	E4-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		4,23
Distribuidor 1		2,88
Estar + Comedor		19,90
Cocina		8,56
Dormitorio 1		14,38
Dormitorio 2		8,47
Dormitorio 3		10,67
Baño 1		4,22
Baño 2		4,09
Total		77,40 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		18,75
Terraza Descubierta		1,14
Total		19,89 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

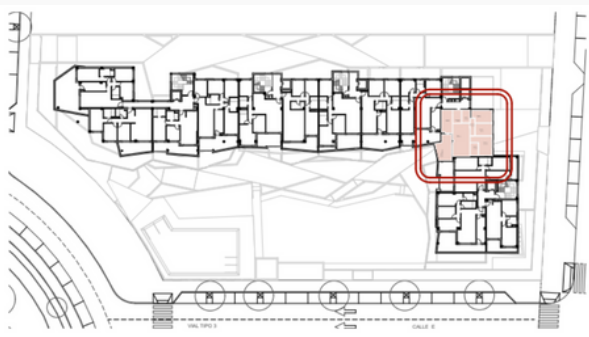
AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	166.104,58 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	191.698,58 €
IVA 10 %	19.169,86 €
TOTAL CON IVA	210.868,44 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	153.358,86 €
APORTACIÓN 20 %	42.173,69 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.335,89 €



Tipo		Vivienda
TIPO 3D-N1		E4-2-B
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Entrada		4,49
Distribuidor 1		3,24
Estar + Comedor		22,55
Cocina		10,01
Dormitorio 1		12,53
Dormitorio 2		8,42
Dormitorio 3		9,55
Baño 1		4,16
Baño 2		4,08
Total		79,03 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		13,38
Terraza Descubierta		0,28
Total		13,66 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 SEGUNDO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	153.207,64 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	178.801,64 €
IVA 10 %	17.880,16 €
TOTAL CON IVA	196.681,80 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	143.041,31 €
---------------------------	--------------

APORTACIÓN 20 %	39.336,36 €
-----------------	-------------

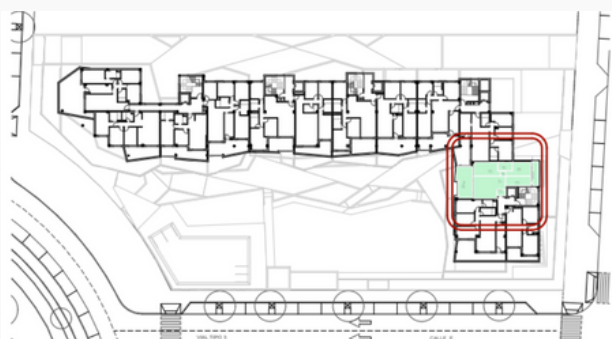
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.304,13 €
------------------------------	-------------



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-W2	E5-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		1

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	1,78
Distribuidor 1	2,20
Estar + Comedor + Cocina	26,71
Dormitorio 1	12,61
Dormitorio 2	9,87
Dormitorio 3	10,83
Baño 1	4,16
Total	68,16 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	20,69
Total	20,69 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

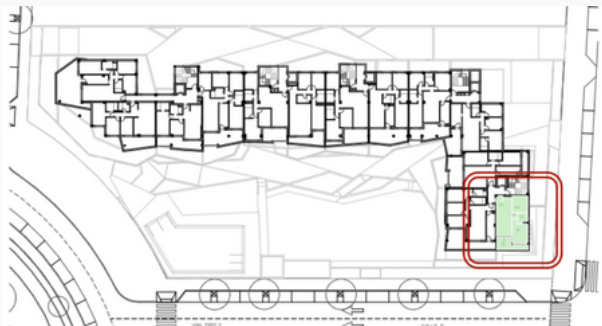
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 SEGUNDO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	131.995,10 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	157.589,10 €
IVA 10 %	15.758,91 €
TOTAL CON IVA	173.348,01 €

PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	126.071,28 €
APORTACIÓN 20 %	34.669,60 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.607,13 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-B1	E5-2-C	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	C
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		1

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	1,09
Estar + Comedor + Cocina	22,77
Dormitorio 1	12,40
Dormitorio 2	9,67
Baño 1	3,84
Total	49,77 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	6,76
Total	6,76 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.