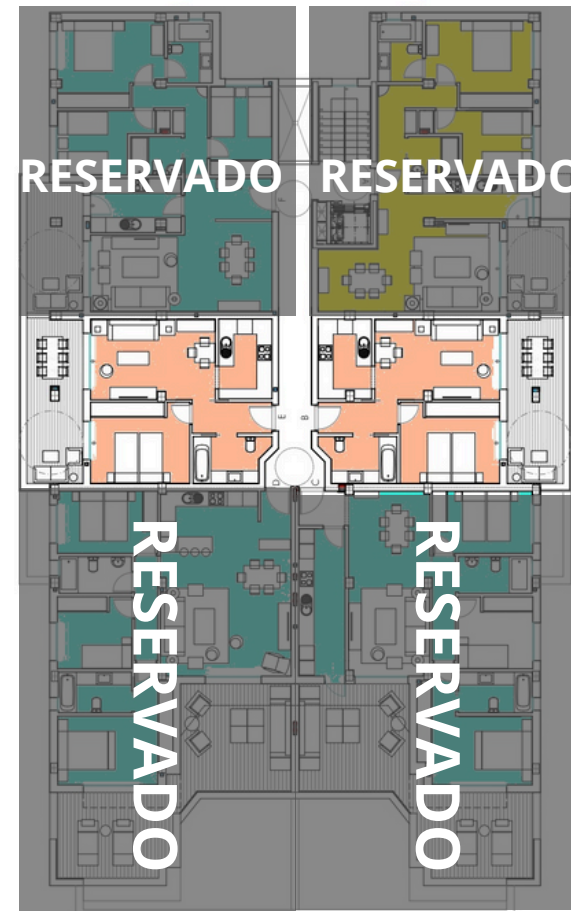


PLANTA SEGUNDA

 1 Dormitorio



EDIFICIO 2



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona


enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



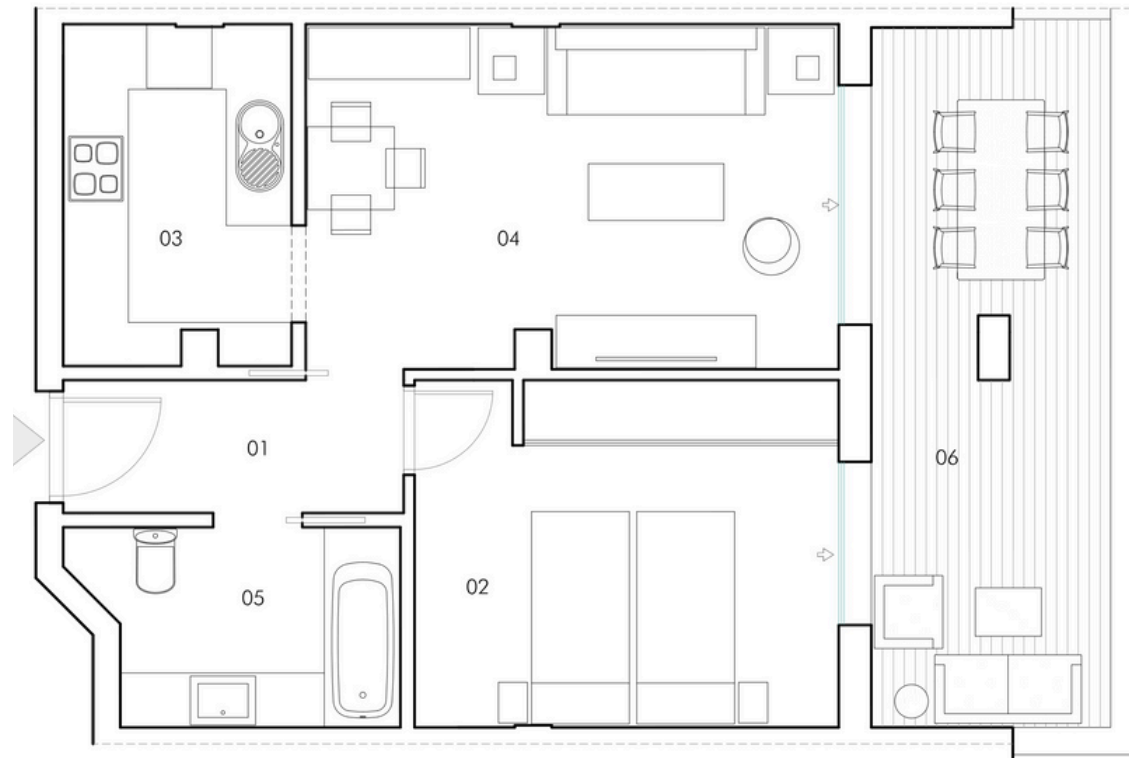
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

ED. 2 SEGUNDO B - VIVIENDA 1 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	103.851,89 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.822,28 €
SUBTOTAL	127.674,17 €
IVA 10 %	12.767,42 €
TOTAL CON IVA	140.441,59 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	102.139,34 €
APORTACIÓN 20 %	28.088,32 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	10.213,93 €



VIVIENDA B PLANTA SEGUNDA. EDIFICIO II

1 dormitorio

01. Vestíbulo de entrada	3,82m ²
02. Salón comedor	15,40m ²
03. Cocina	6,48m ²
04. Dormitorio principal	12,37m ²
05. Baño 1	5,06m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	43,13m²

CONSTRUIDA INT.	50,52m ²
CONSTRUIDA ZC.	3,62m ²
CONSTRUIDA TOTAL	54,14m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	16,86m²
Terraza cubierta	8,59m ²
Terraza descubierta	8,27m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL
2	2	B	43,13	PATIO 0,00 TERRAZA 14,21 50% * 7,10	4,31	47,44



* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

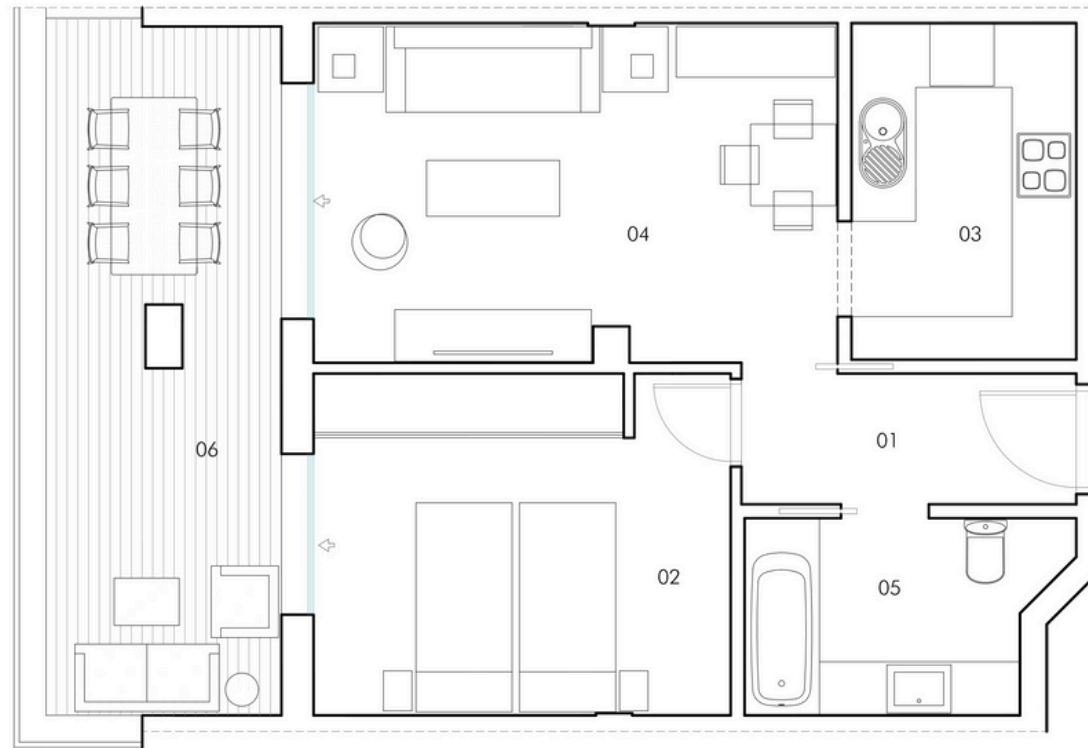
F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

ED.2 SEGUNDO E - VIVIENDA 1 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	100.949,68 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.822,28 €
SUBTOTAL	124.771,96 €
IVA 10 %	12.477,20 €
TOTAL CON IVA	137.249,16 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	99.817,57 €
APORTACIÓN 20 %	27.449,83 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	9.981,76 €



VIVIENDA E PLANTA SEGUNDA. EDIFICIO II

1 dormitorio

01. Vestíbulo de entrada	3,82m ²
02. Salón comedor	15,40m ²
03. Cocina	6,48m ²
04. Dormitorio principal	12,37m ²
05. Baño 1	5,06m ²
ÚTIL TOTAL VIVIENDA	43,13m²

CONSTRUIDA INT.	50,52m ²
CONSTRUIDA ZC.	3,62m ²
CONSTRUIDA TOTAL	54,14m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	16,86m²
Terraza cubierta	8,59m ²
Terraza descubierta	8,27m ²



EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN * LEGAL (10%)	TOTAL		
2	2	E	43,13	PATIO 0,00	TERRAZA 14,21	50% * 7,10	4,31	47,44



* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

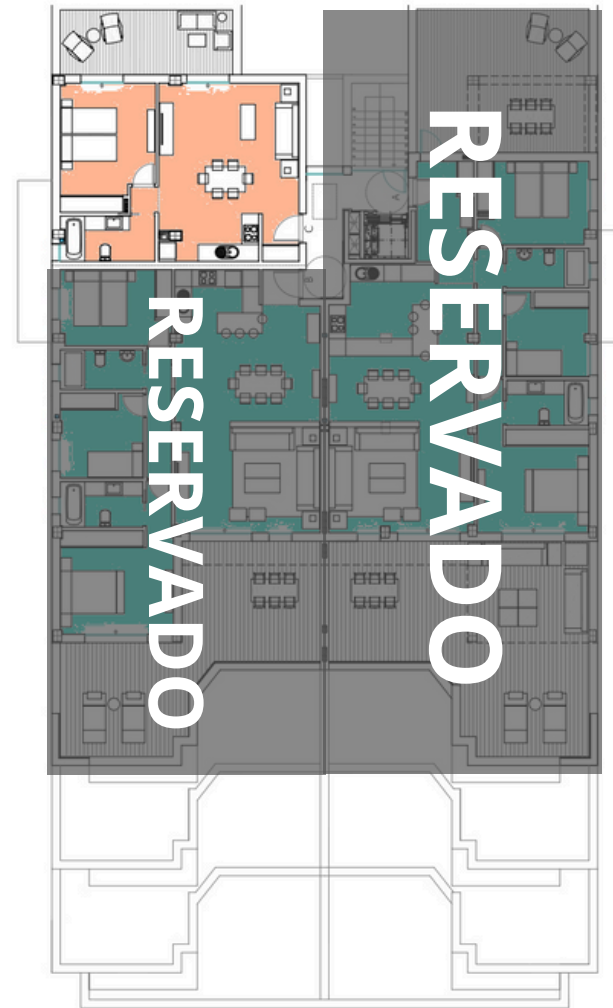
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

PLANTA CUARTA

EDIFICIO 2



1 Dormitorio



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

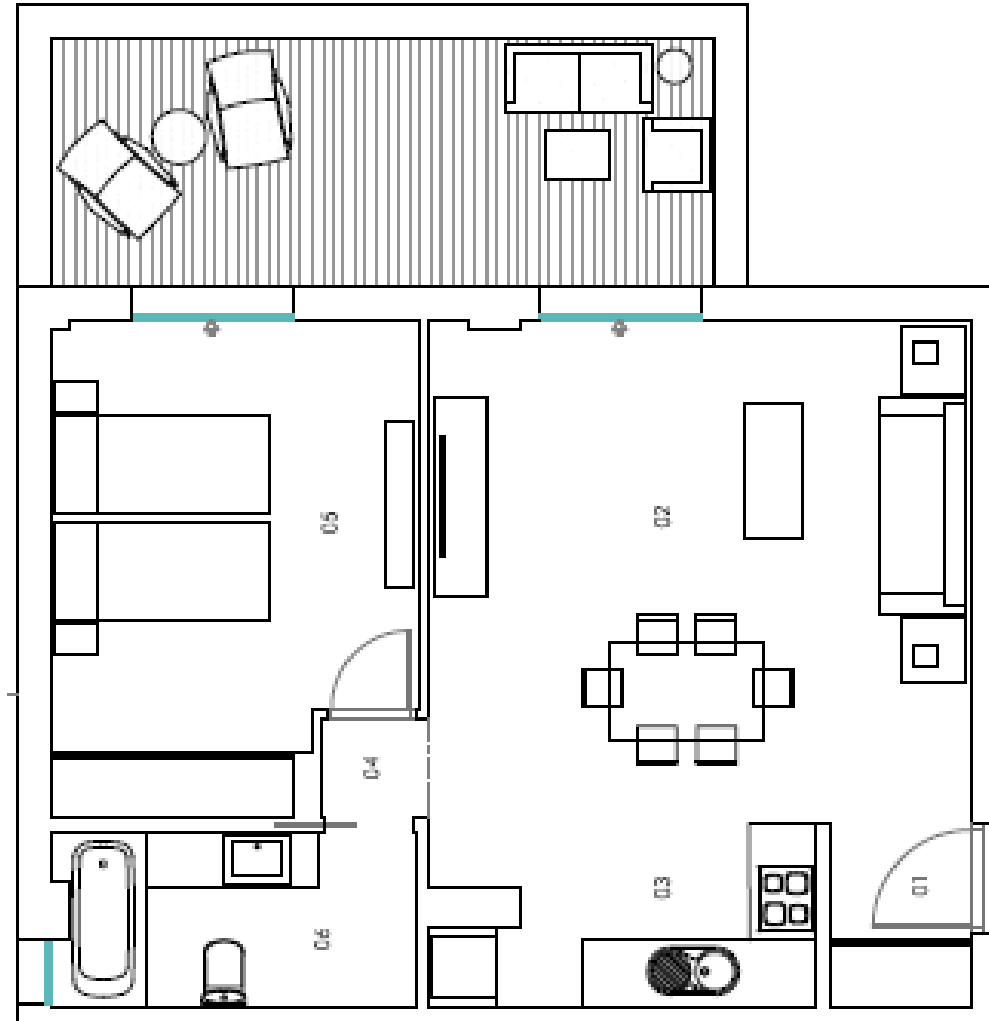
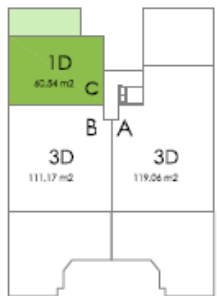
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

ED.2 CUARTO C- VIVIENDA 1 DORMITORIO Y 1 BAÑO

COSTE VIVIENDA	134.795,10 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	23.822,28 €
SUBTOTAL	158.617,38 €
IVA 10 %	15.861,74 €
TOTAL CON IVA	174.479,12 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	126.893,90 €
APORTACIÓN 20 %	34.895,82 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.689,39 €



VIVIENDA C PLANTA CUARTA. EDIFICIO I

1 dormitorio

01. Vestíbulo de entrada	2,18m ²
02. Salón comedor	22,83m ²
03. Cocina	5,63m ²
04. Zona de paso	0,88m ²
05. Dormitorio principal	14,27m ²
06. Baño 1	5,25m ²

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **51,04m²**

CONSTRUIDA INT.	60,54m ²
CONSTRUIDA ZC.	4,18m ²
CONSTRUIDA TOTAL	64,72m ²

CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA	17,43m²
Terraza cubierta	0,00m ²
Terraza descubierta	17,43m ²

EDIF.	PLANTA	LETRA	S. ÚTIL INTERIOR	S. ÚTIL EXTERIOR	LIMITACIÓN LEGAL (10%)	TOTAL
1	4	C	51,04	PATIO 0,00 TERRAZA 17,43	5,10	56,14

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalben GPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.