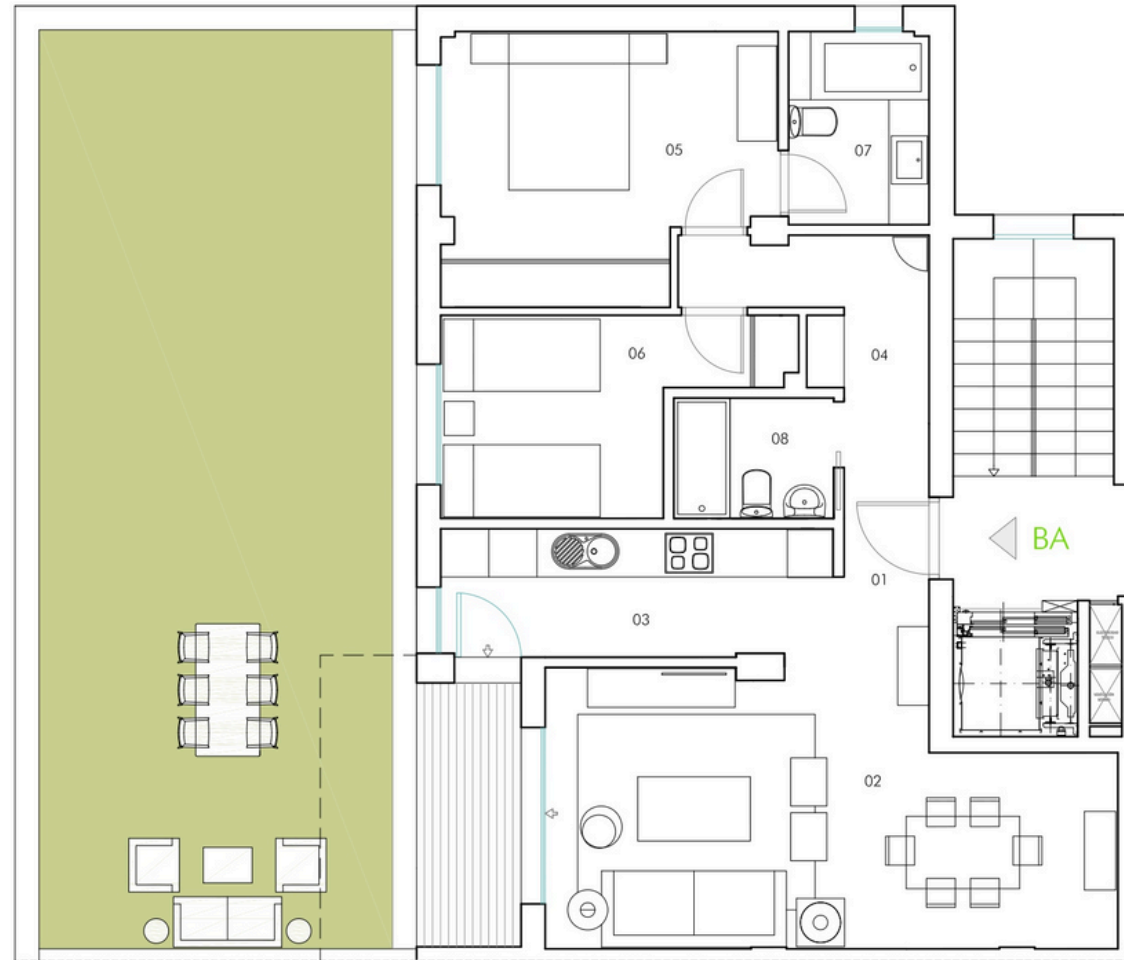


BAJO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

| | |
|---|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 137.832,75 € |
| COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES) | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 161.655,03 € |
| IVA 10 % | 16.165,50 € |
| TOTAL CON IVA | 177.820,53 € |
| | |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 129.324,02 € |
| APORTACIÓN 20 % | 35.564,11 € |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 12.932,40 € |



VIVIENDA A PLANTA BAJA. EDIFICIO I

2 dormitorios

| | |
|--------------------------|---------------------|
| 01. Vestibulo de entrada | 2,06m ² |
| 02. Salón comedor | 22,72m ² |
| 03. Cocina | 7,87m ² |
| 04. Zona de paso | 5,67m ² |
| 05. Dormitorio principal | 12,98m ² |
| 06. Dormitorio 1 | 8,50m ² |
| 07. Baño 1 | 4,20m ² |
| 08. Baño 2 | 2,98m ² |

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **66,98m²**

| | |
|------------------|---------------------|
| CONSTRUIDA INT. | 79,96m ² |
| CONSTRUIDA ZC. | 5,72m ² |
| CONSTRUIDA TOTAL | 85,68m ² |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 64,02m² |
| Terraza cubierta | 9,07m ² |
| Terraza descubierta | 54,95m ² |



| EDIF. | PLANTA | LETRA | S. ÚTIL INTERIOR | S. ÚTIL EXTERIOR | LIMITACIÓN * LEGAL (10%) | TOTAL | |
|-------|--------|-------|------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|-------|
| 1 | B | A | 66,98 | PATIO 0,00 TERRAZA 58,07 | 50% * 29,03 | 6,98 | 73,96 |

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalben GPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas

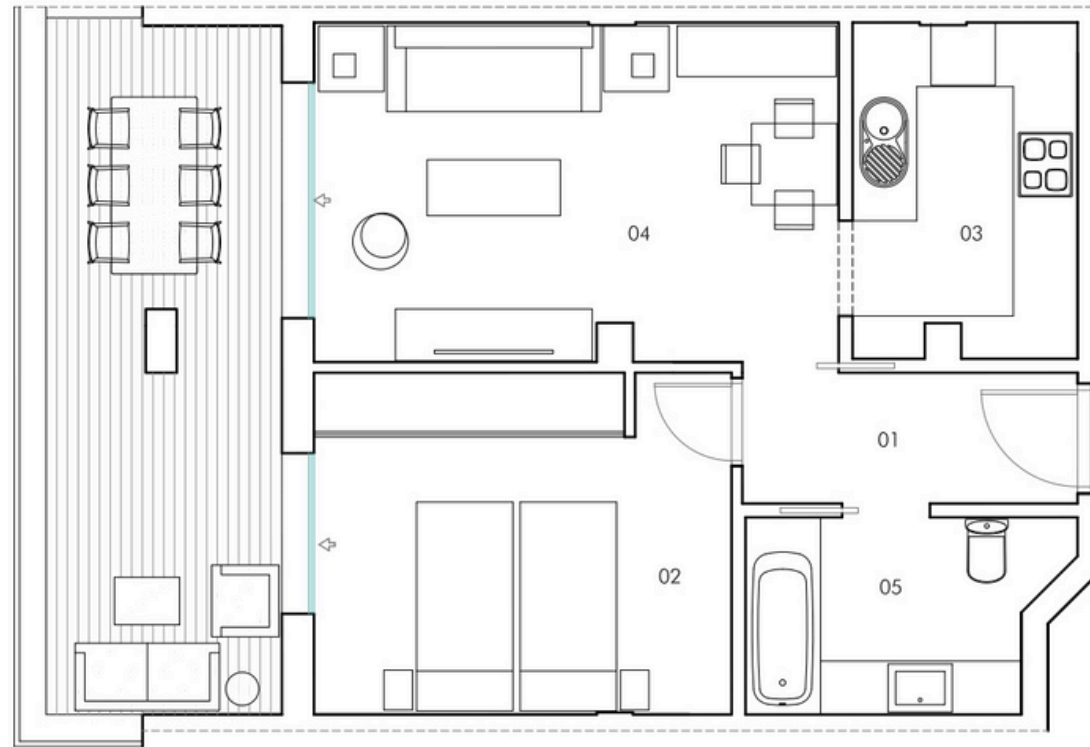


Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

◀ 2B

| SEGUNDO B - VIVIENDA 1 DORMITORIOS Y 1 BAÑOS | |
|---|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 97.949,68 € |
| COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES) | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 121.771,96 € |
| IVA 10 % | 12.177,20 € |
| TOTAL CON IVA | 133.949,16 € |
| | |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 97.417,57 € |
| | |
| APORTACIÓN 20 % | 26.789,83 € |
| | |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 9.741,76 € |



VIVIENDA B PLANTA SEGUNDA. EDIFICIO I

1 dormitorio

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| 01. Vestíbulo de entrada | 3,82m ² |
| 02. Salón comedor | 15,40m ² |
| 03. Cocina | 6,48m ² |
| 04. Dormitorio principal | 12,37m ² |
| 05. Baño 1 | 5,06m ² |
| ÚTIL TOTAL VIVIENDA | 43,13m² |

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA INT. | 50,52m ² |
| CONSTRUIDA ZC. | 3,62m ² |
| CONSTRUIDA TOTAL | 54,14m² |

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 16,86m² |
| Terraza cubierta | 8,59m ² |
| Terraza descubierta | 8,27m ² |



| EDIF. | PLANTA | LETRA | S. ÚTIL | | LIMITACIÓN * LEGAL (10%) | TOTAL |
|-------|--------|-------|----------|----------|-----------------------------|-------|
| | | | INTERIOR | EXTERIOR | | |
| 1 | 2 | B | 43,13 | | 4,31 | 47,44 |
| | | | PATIO | TERRAZA | 50% * | |
| | | | 0,00 | 14,21 | 7,10 | |

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengpi
GESTIÓN Y PROYECTO INMOBILIARIO S.L.

Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

SEGUNDO E - VIVIENDA 1 DORMITORIOS Y 1 BAÑOS

| | |
|---|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 100.851,89 € |
| COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES) | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 124.674,17 € |
| IVA 10 % | 12.467,42 € |
| TOTAL CON IVA | 137.141,59 € |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 99.739,34 € |
| APORTACIÓN 20 % | 27.428,32 € |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 9.973,93 € |

VIVIENDA E

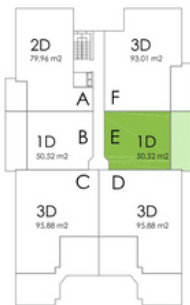
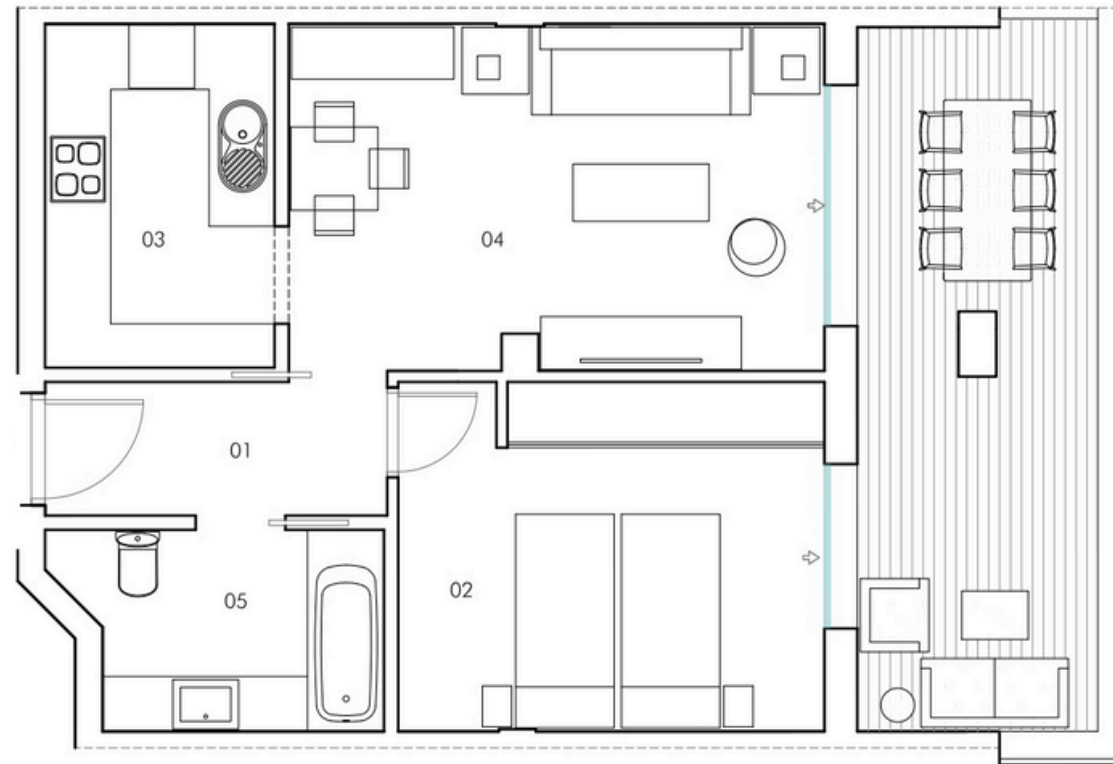
PLANTA SEGUNDA. EDIFICIO I

1 dormitorio

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| 01. Vestibulo de entrada | 3,82m ² |
| 02. Salón comedor | 15,40m ² |
| 03. Cocina | 6,48m ² |
| 04. Dormitorio principal | 12,37m ² |
| 05. Baño 1 | 5,06m ² |
| ÚTIL TOTAL VIVIENDA | 43,13m² |

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA INT. | 50,52m ² |
| CONSTRUIDA ZC. | 3,62m ² |
| CONSTRUIDA TOTAL | 54,14m² |

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 16,86m² |
| Terraza cubierta | 8,59m ² |
| Terraza descubierta | 8,27m ² |



| EDIF. | PLANTA | LETRA | S. ÚTIL INTERIOR | S. ÚTIL EXTERIOR | | LIMITACIÓN LEGAL (10%) | TOTAL | |
|-------|--------|-------|------------------|------------------|--------------|------------------------|-------|-------|
| | | | | PATIO | TERRAZA 50%* | | | |
| 1 | 2 | E | 43,13 | 0,00 | 14,21 | 7,10 | 4,31 | 47,44 |

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE

Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

RESIDENCIAL ATENEA

PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
GARAJES Y TRASTEROS

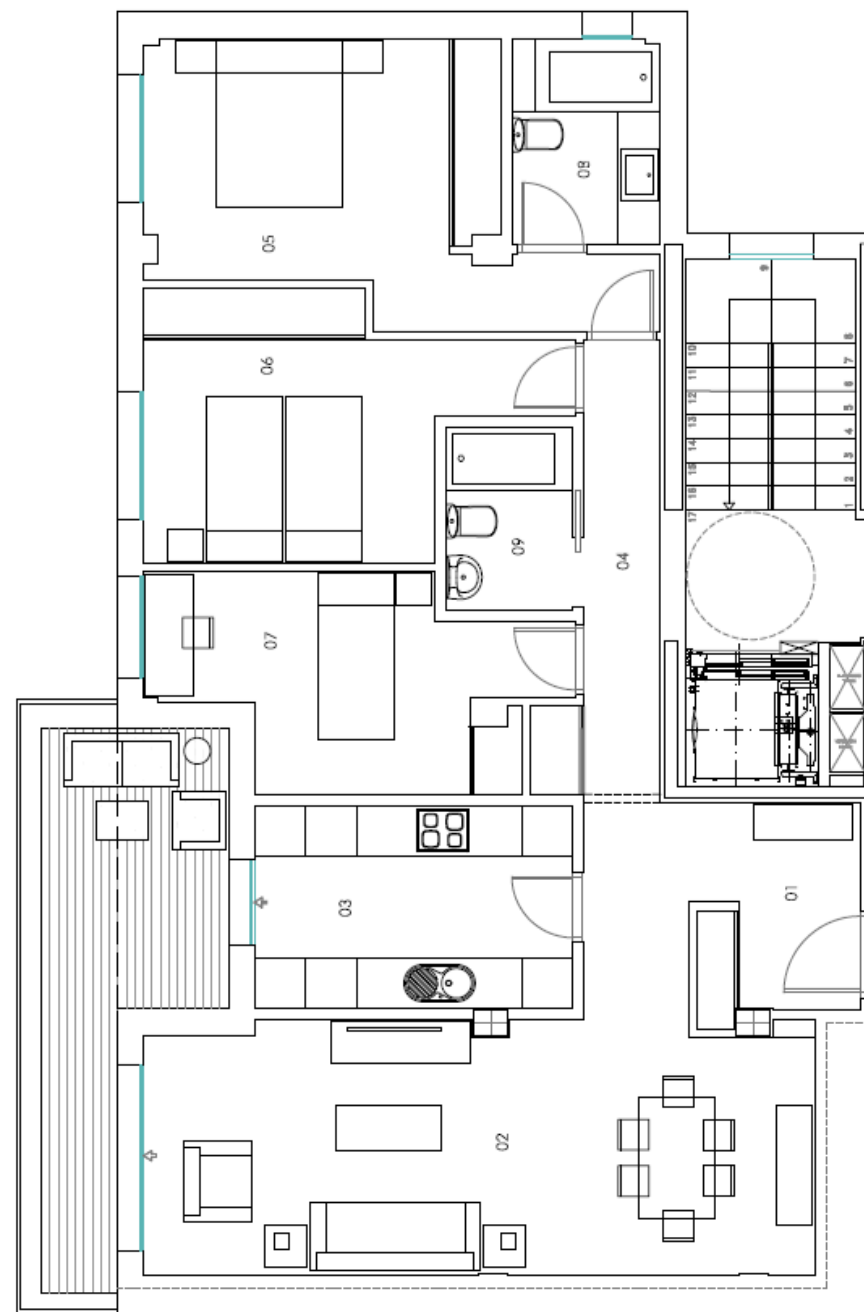
ROTA (CÁDIZ)

VIVIENDA A PLANTA TERCERA. EDIFICIO I

3 dormitorios

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| 01. Vestíbulo de entrada | 6,31m ² |
| 02. Salón comedor | 24,93m ² |
| 03. Cocina | 8,99m ² |
| 04. Zona de paso | 5,46m ² |
| 05. Dormitorio principal | 14,28m ² |
| 06. Dormitorio 1 | 12,05m ² |
| 07. Dormitorio 2 | 10,03m ² |
| 08. Baño 1 | 4,20m ² |
| 09. Baño 2 | 3,22m ² |
| ÚTIL TOTAL VIVIENDA | 88,57m² |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA INT. | 106,18m ² |
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 12,96m² |
| Terraza cubierta | 4,30m ² |
| Terraza descubierta | 8,66m ² |



3A

ED.1 TERCERO A- VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

| | |
|------------------------------|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 158.192,93 € |
| COSTE GARAJE + TRASTERO | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 182.015,21 € |
| IVA 10 % | 18.201,52 € |
| TOTAL CON IVA | 200.216,73 € |
| | |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 145.612,17 € |
| | |
| APORTACIÓN 20 % | 40.043,35 € |
| | |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 14.561,22 € |



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



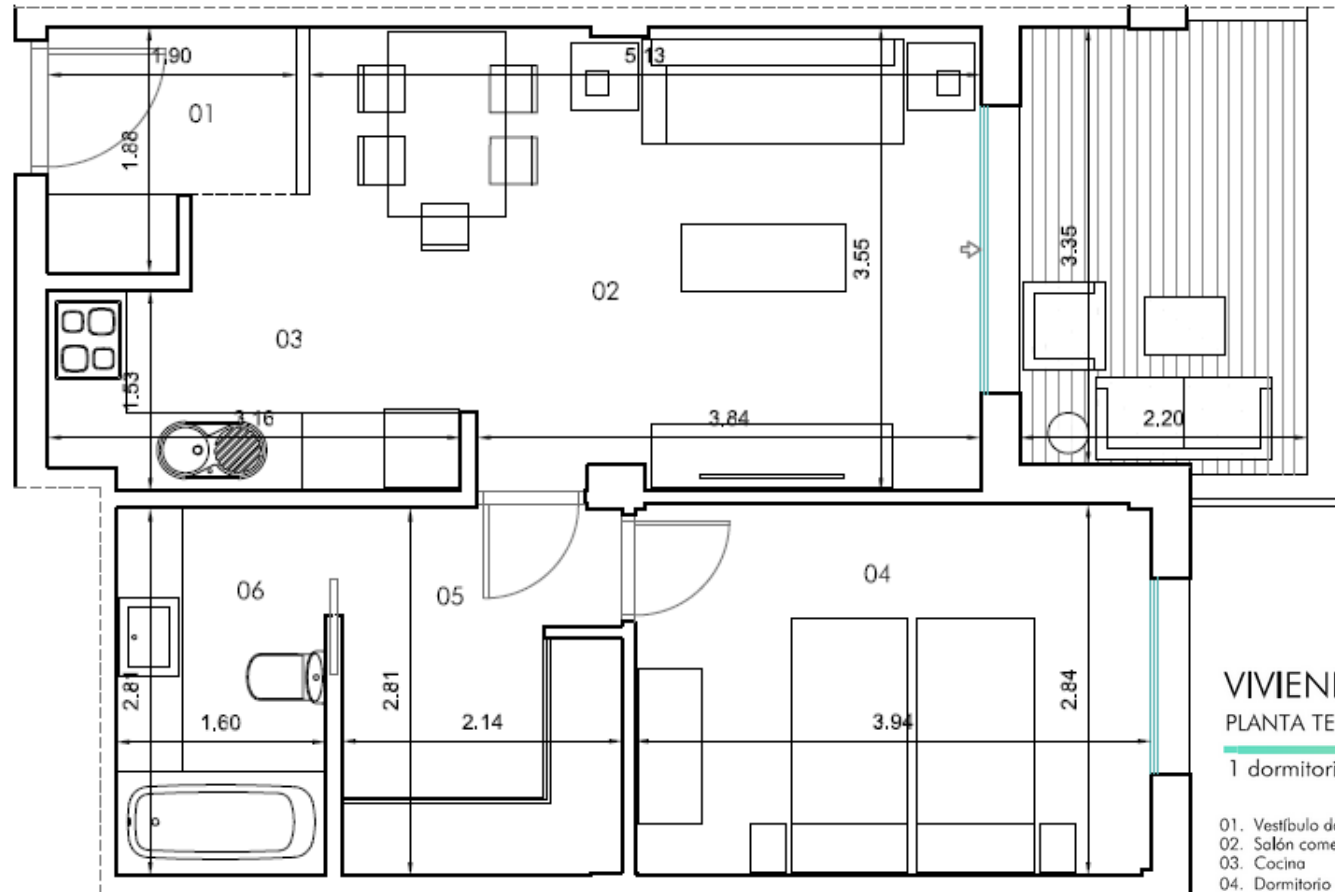
Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

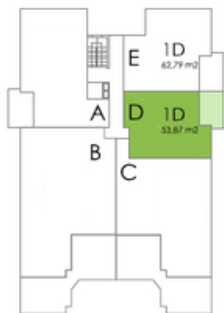
| ED.1 TERCERO D- VIVIENDA 1 DORMITORIOS Y 1 BAÑOS | |
|--|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 103.569,52 € |
| ONOS) | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 127.391,80 € |
| IVA 10 % | 12.739,18 € |
| TOTAL CON IVA | 140.130,98 € |
| | |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 101.913,44 € |
| APORTACIÓN 20 % | 28.026,20 € |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 10.191,34 € |



VIVIENDA D PLANTA TERCERA. EDIFICIO I

1 dormitorio

| | |
|---------------------------------|---------------------------|
| 01. Vestíbulo de entrada | 3,04m ² |
| 02. Salón comedor | 16,22m ² |
| 03. Cocina | 5,40m ² |
| 04. Dormitorio principal | 11,17m ² |
| 05. Vestidor | 5,91m ² |
| 06. Baño 1 | 4,49m ² |
| ÚTIL TOTAL VIVIENDA | 46,23m² |
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 9,09m² |
| Terraza cubierta | 4,53m ² |
| Terraza descubierta | 4,56m ² |



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

VIVIENDA E PLANTA TERCERA. EDIFICIO I

1 dormitorio

| | |
|--------------------------|---------------------|
| 01. Vestíbulo de entrada | 3,28m ² |
| 02. Salón comedor | 17,67m ² |
| 03. Cocina | 8,41m ² |
| 04. Zona de paso | 1,85m ² |
| 05. Dormitorio principal | 16,26m ² |
| 06. Baño 1 | 5,12m ² |

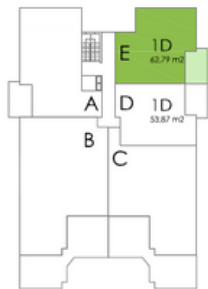
ÚTIL TOTAL VIVIENDA **52,59m²**

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 9,09m² |
| Terraza cubierta | 4,53m ² |
| Terraza descubierta | 4,56m ² |



ED.1 TERCERO E- VIVIENDA 1 DORMITORIOS Y 1 BAÑOS

| | |
|------------------------------|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 120.596,56 € |
| ONES) | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 144.418,84 € |
| IVA 10 % | 14.441,88 € |
| TOTAL CON IVA | 158.860,73 € |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 115.535,07 € |
| APORTACIÓN 20 % | 31.772,15 € |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 11.553,51 € |



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

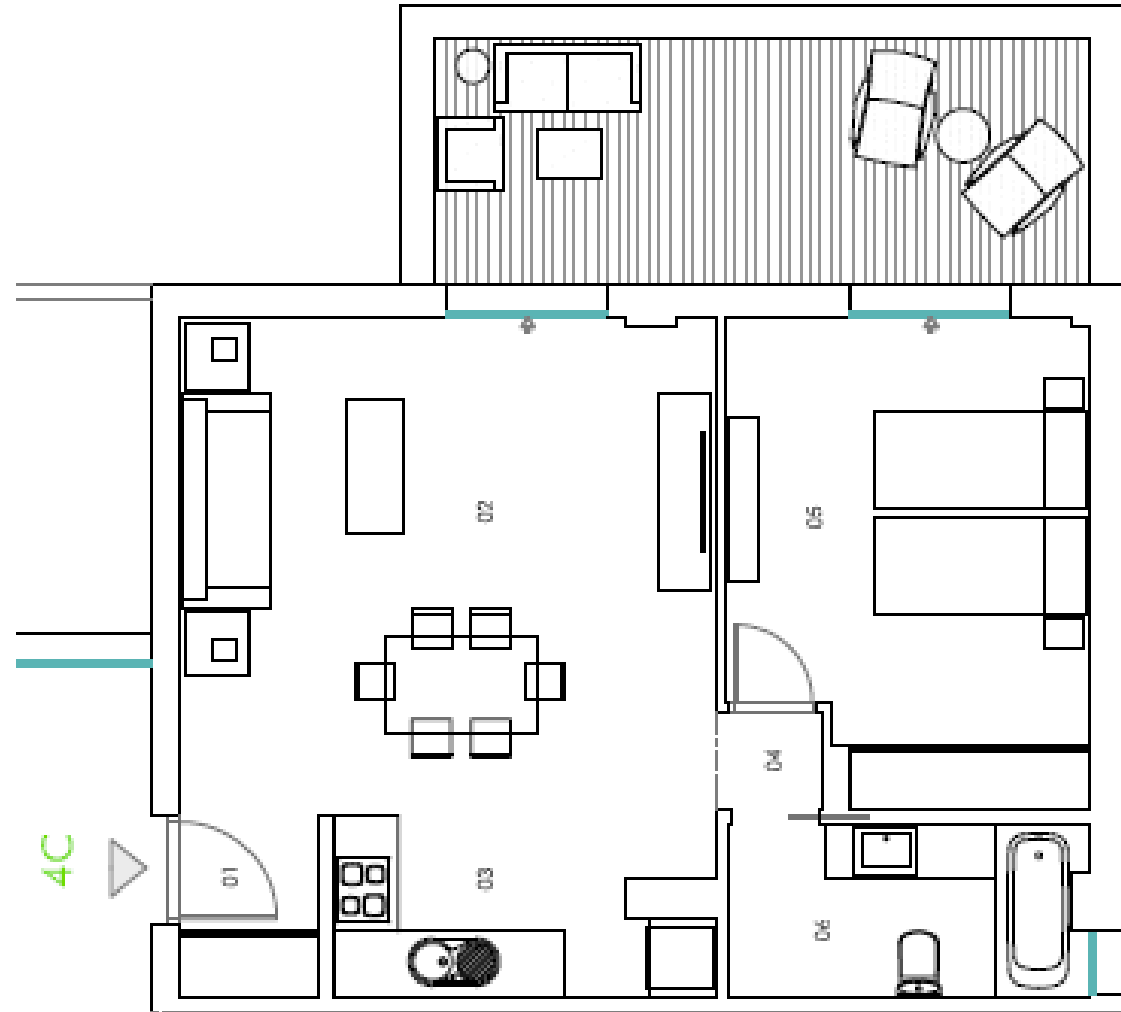
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

CUARTO C- VIVIENDA 1 DORMITORIO Y 1 BAÑO

| | |
|---|---------------------|
| COSTE VIVIENDA | 133.854,40 € |
| COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES) | 23.822,28 € |
| SUBTOTAL | 157.676,68 € |
| IVA 10 % | 15.767,67 € |
| TOTAL CON IVA | 173.444,35 € |
| | |
| PRESTAMO HIPOTECARIO 80 % | 126.141,34 € |
| APORTACIÓN 20 % | 34.688,87 € |
| | |
| IVA Hipoteca Firma Escritura | 12.614,13 € |



VIVIENDA C PLANTA CUARTA. EDIFICIO I

1 dormitorio

| | |
|--------------------------|---------------------|
| 01. Vestíbulo de entrada | 2,19m ² |
| 02. Salón comedor | 22,82m ² |
| 03. Cocina | 5,63m ² |
| 04. Zona de paso | 0,89m ² |
| 05. Dormitorio principal | 14,27m ² |
| 06. Baño 1 | 5,25m ² |

ÚTIL TOTAL VIVIENDA **51,04m²**

| | |
|------------------|---------------------|
| CONSTRUIDA INT. | 60,54m ² |
| CONSTRUIDA ZC. | 4,18m ² |
| CONSTRUIDA TOTAL | 64,72m ² |

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| CONSTRUIDA TOTAL TERRAZA | 17,43m² |
| Terraza cubierta | 0,00m ² |
| Terraza descubierta | 17,43m ² |



| EDIF. | PLANTA | LETRA | S. ÚTIL INTERIOR | S. ÚTIL EXTERIOR | UMITACIÓN LEGAL (10%) | TOTAL |
|-------|--------|-------|------------------|------------------|-----------------------|-------|
| 1 | 4 | C | 51,04 | | 5,10 | 56,14 |

* PORCENTAJES CALCULADOS SEGÚN DECRETO 218/2005 DE 11 DE OCTUBRE



Residencial

RESIDENCIAL
ATENEA

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalben GPI
GESTIÓN Y PROYECTO INMOBILIARIO S.L.

Proyecta

F. Javier
Pérez de Eulate
Vargas



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.