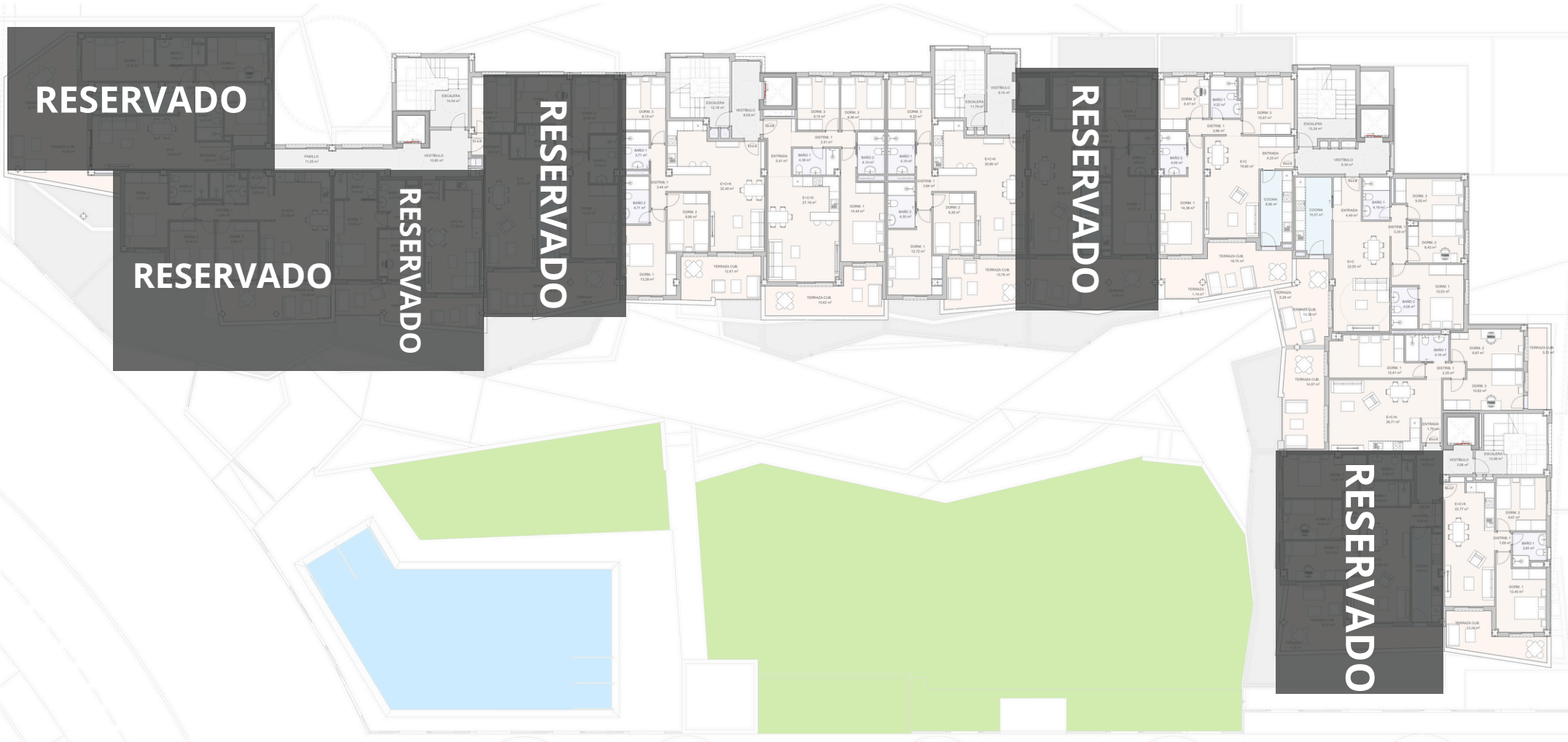


EDIFICIO
ARIES

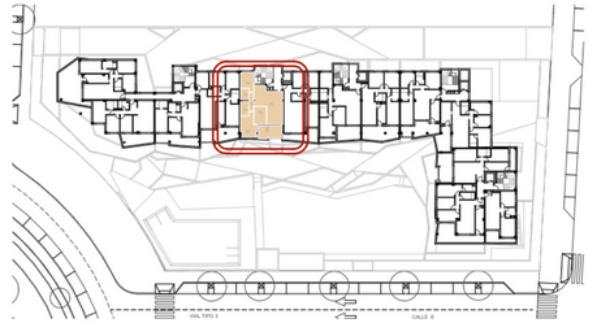




EDIFICIO ARES

E2 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	159.757,91 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	185.351,91 €
IVA 10 %	18.535,19 €
TOTAL CON IVA	203.887,10 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	148.281,53 €
APORTACIÓN 20 %	40.777,42 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.828,15 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-H1	E2-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	

Programa Interior	Superficie Útil
Distribuidor 1	3,44
Estar + Comedor + Cocina	32,40
Dormitorio 1	13,28
Dormitorio 2	8,88
Dormitorio 3	9,19
Baño 1	3,71
Baño 2	4,71
Total	75,61 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	12,61
Total	12,61 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

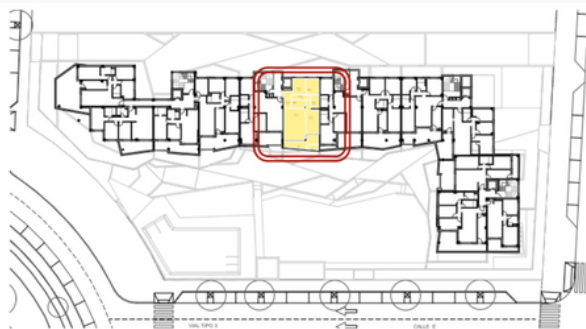
EDIFICIO ARES

E3 SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	161.626,44 €
COSTE GARAJE + TRASTERO	25.594,00 €
SUBTOTAL	187.220,44 €
IVA 10 %	18.722,04 €
TOTAL CON IVA	205.942,48 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	149.776,35 €
APORTACIÓN 20 %	41.188,50 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.977,64 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-J1	E2-2-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	B
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	5,41
Distribuidor 1	3,51
Estar + Comedor + Cocina	27,18
Dormitorio 1	14,44
Dormitorio 2	8,46
Dormitorio 3	8,15
Baño 1	4,36
Baño 2	4,14
Total	75,65 m²
Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	15,62
Total	15,62 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

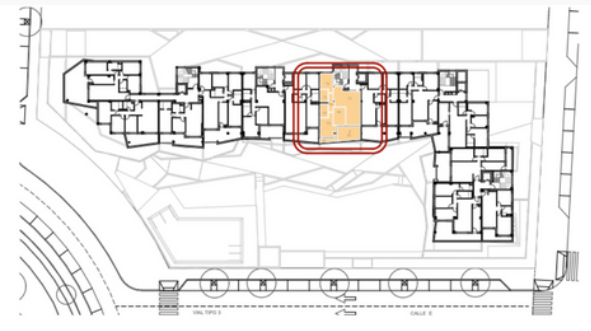
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E3 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	157.933,12 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	183.527,12 €
IVA 10 %	18.352,71 €
TOTAL CON IVA	201.879,83 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	146.821,70 €
APORTACIÓN 20 %	40.375,97 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.682,17 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-K1	E3-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		2
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor 1		3,84
Estar + Comedor + Cocina		30,86
Dormitorio 1		12,72
Dormitorio 2		9,26
Dormitorio 3		9,22
Baño 1		4,19
Baño 2		4,55
Total		74,64 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		13,76
Total		13,76 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

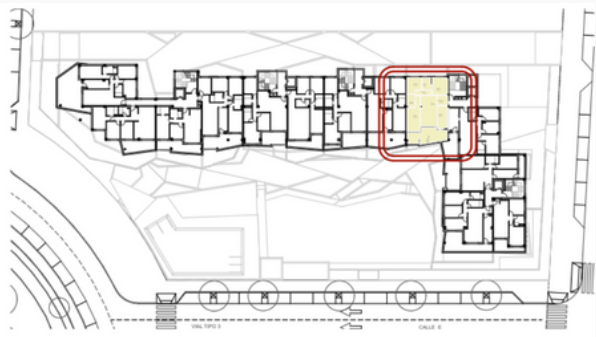
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 SEGUNDO A - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

COSTE VIVIENDA	169.314,63 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	194.908,63 €
IVA 10 %	19.490,86 €
TOTAL CON IVA	214.399,49 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	155.926,90 €
APORTACIÓN 20 %	42.879,90 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.592,69 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-M1	E4-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,23	
Distribuidor 1	2,88	
Estar + Comedor	19,90	
Cocina	8,56	
Dormitorio 1	14,38	
Dormitorio 2	8,47	
Dormitorio 3	10,67	
Baño 1	4,22	
Baño 2	4,09	
Total	77,40 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	18,75	
Terraza Descubierta	1,14	
Total	19,89 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

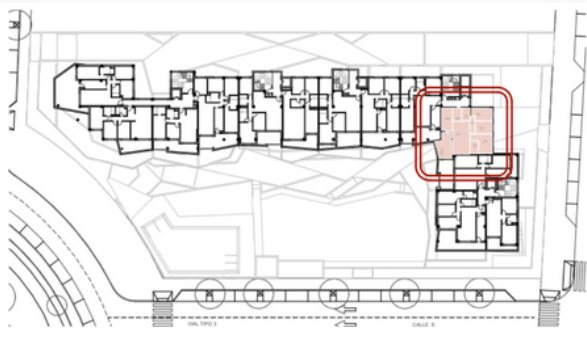
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones fotográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E4 SEGUNDO B - VIVIENDA 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS	
COSTE VIVIENDA	166.104,58 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	191.698,58 €
IVA 10 %	19.169,86 €
TOTAL CON IVA	210.868,44 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	153.358,86 €
APORTACIÓN 20 %	42.173,69 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	15.335,89 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-N1	E4-2-B	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	B
Nº Dormitorios:	Nº Baños	
3	2	
Programa Interior	Superficie Útil	
Entrada	4,49	
Distribuidor 1	3,24	
Estar + Comedor	22,55	
Cocina	10,01	
Dormitorio 1	12,53	
Dormitorio 2	8,42	
Dormitorio 3	9,55	
Baño 1	4,16	
Baño 2	4,08	
Total	79,03 m²	
Programa Exterior	Superficie Útil	
Terraza Cubierta	13,38	
Terraza Descubierta	0,28	
Total	13,66 m²	



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona

enalbengPI
GESTIÓN Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.L.

Proyecta

AUMA
ARQUITECTURA - URBANISMO - MEDIO AMBIENTE

Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.
2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.
Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

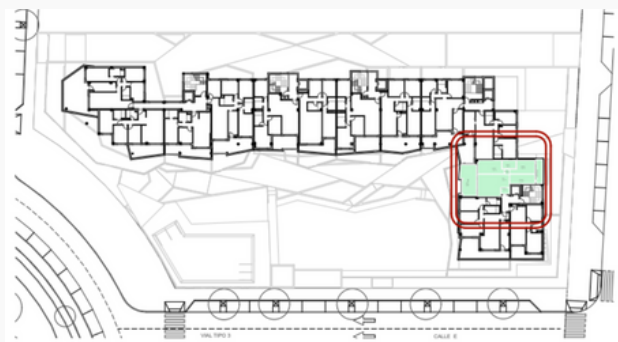
E5 SEGUNDO A - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	153.207,64 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	178.801,64 €
IVA 10 %	17.880,16 €
TOTAL CON IVA	196.681,80 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	143.041,31 €
APORTACIÓN 20 %	39.336,36 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	14.304,13 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 3D-W2	E5-2-A	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	A
Nº Dormitorios:		Nº Baños
3		1

Programa Interior	Superficie Útil
Entrada	1,78
Distribuidor 1	2,20
Estar + Comedor + Cocina	26,71
Dormitorio 1	12,61
Dormitorio 2	9,87
Dormitorio 3	10,83
Baño 1	4,16
Total	68,16 m²

Programa Exterior	Superficie Útil
Terraza Cubierta	20,69
Total	20,69 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

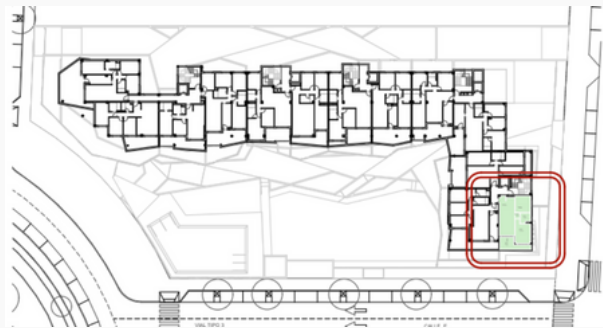
1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

EDIFICIO ARES

E5 SEGUNDO C - VIVIENDA 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO	
COSTE VIVIENDA	131.995,10 €
COSTE GARAJE + TRASTERO (DIFERENTES OPCIONES)	25.594,00 €
SUBTOTAL	157.589,10 €
IVA 10 %	15.758,91 €
TOTAL CON IVA	173.348,01 €
PRESTAMO HIPOTECARIO 80 %	126.071,28 €
APORTACIÓN 20 %	34.669,60 €
IVA Hipoteca Firma Escritura	12.607,13 €



Tipo	Vivienda	
TIPO 2D-B1	E5-2-C	
Edificio	Planta	Puerta
B1	SEGUNDA	C
Nº Dormitorios:		Nº Baños
2		1
Programa Interior		Superficie Útil
Distribuidor 1		1,09
Estar + Comedor + Cocina		22,77
Dormitorio 1		12,40
Dormitorio 2		9,67
Baño 1		3,84
Total		49,77 m²
Programa Exterior		Superficie Útil
Terraza Cubierta		6,76
Total		6,76 m²



Residencial
EDIFICIO
ARES

Promueve

LAGUNA DEL MORAL
PROMOCIONES
S.COOP.AND

Gestiona



Proyecta



Promotor: Promociones Laguna del Moral S.Coop.And. La presente información no se considera una oferta de venta sino de incorporación a una actividad empresarial de construcción de viviendas, cuyos resultados económicos se imputarán a los socios de la cooperativa promotora. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la cooperativa, administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual.

1- Cocina, mobiliario y jardinería no incluidos.

2- Documento redactado en base al Anteproyecto de la promoción, cuya validez queda sujeta a la aprobación del proyecto básico y de ejecución.

Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones Infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.